

Создано: 02.10.2025 в 18:57

Обновлено: 14.01.2026 в 17:22

Санкт-Петербург, проспект
Новгородский, 7к2

7 000 000 ₽

Санкт-Петербург, проспект Новгородский, 7к2

Округ

[СПБ, Пушкинский район](#)

Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

2.5 м

Площадь кухни

20.4 м²

Общая площадь

38.5 м²

Этаж

21/25



Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Ремонт

косметический

Квартира в новостройке

да

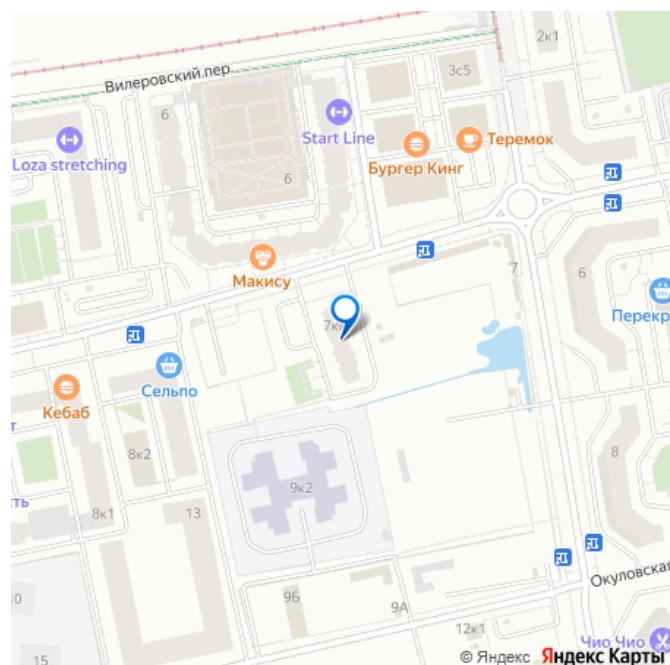
Год сдачи

<https://spb.move.ru/objects/9285406706>

Ирина Сергеевна Черешенка, Этажи
Санкт-Петербург

79819122239

для заметок



Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека

Описание

Ипотека с нами 14,99% Полное сопровождение сделки. Один взрослый собственник, обременений нет. Продается просторная квартира евроформата с полной меблировкой и техникой, включая готовую кухню. Ключевым преимуществом объекта является большая кухня площадью 20.4 кв.м, которая служит полноценным центром квартиры, и просторная лоджия. Планировка функциональна и отвечает современным требованиям к комфортному проживанию. Квартира находится в собственности более пяти лет, что упрощает процесс покупки. Расположение характеризуется развитой инфраструктурой: в шаговой доступности находятся школы, детские сады, поликлиники, торговый центр и фитнес-клуб. Транспортная доступность обеспечивается автобусными маршрутами до станций метро «Купчино» и «Звездная», а также близостью железнодорожной станции, обеспечивающей прямое сообщение с Витебским вокзалом и парками Павловска и Пушкина. Перспективным улучшением транспортной ситуации станет запуск скоростной трамвайной линии до метро «Купчино» в 2026 году. Код пользователя: 169922 Номер в базе: 9998927

