

Создано: 16.11.2025 в 11:50

Обновлено: 14.01.2026 в 13:44

<https://spb.move.ru/objects/9286619478>

Ирина Шапкина, Ирина Шапкина

**79111539461**



Санкт-Петербург, Индустриальный  
проспект, 17К3

**7 000 000 ₽**

Санкт-Петербург, Индустриальный проспект, 17К3

Округ

[СПБ, Красногвардейский район](#)

Улица

[проспект Индустриальный](#)



## Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

2.6 м

Жилая площадь

19 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

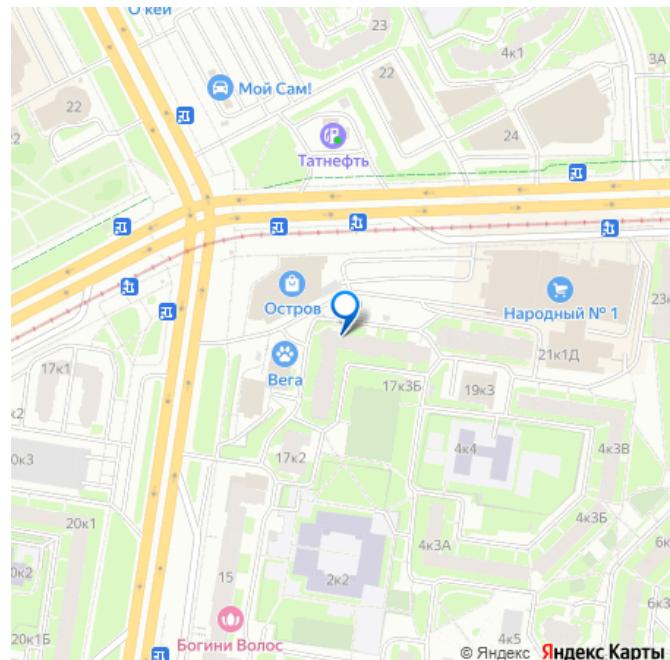
10.2 м<sup>2</sup>

Общая площадь

38.5 м<sup>2</sup>

Этаж

9/16



## Детали объекта

Тип сделки

[Продам](#)

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Тип санузла

раздельный

Вид из окна

во двор

Ремонт

без ремонта

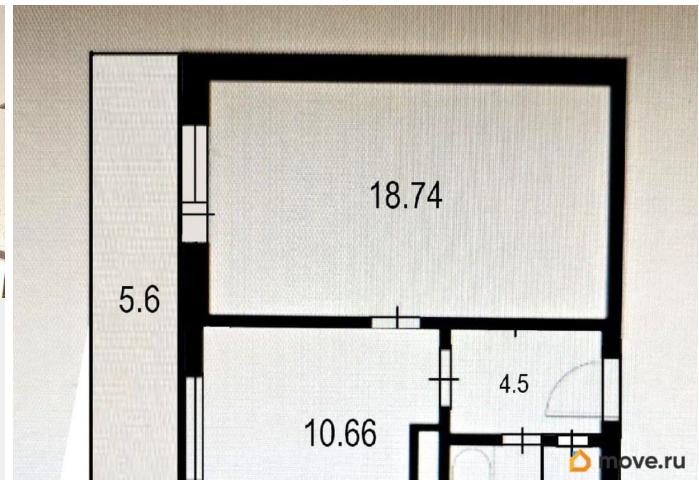
Покупка в ипотеку

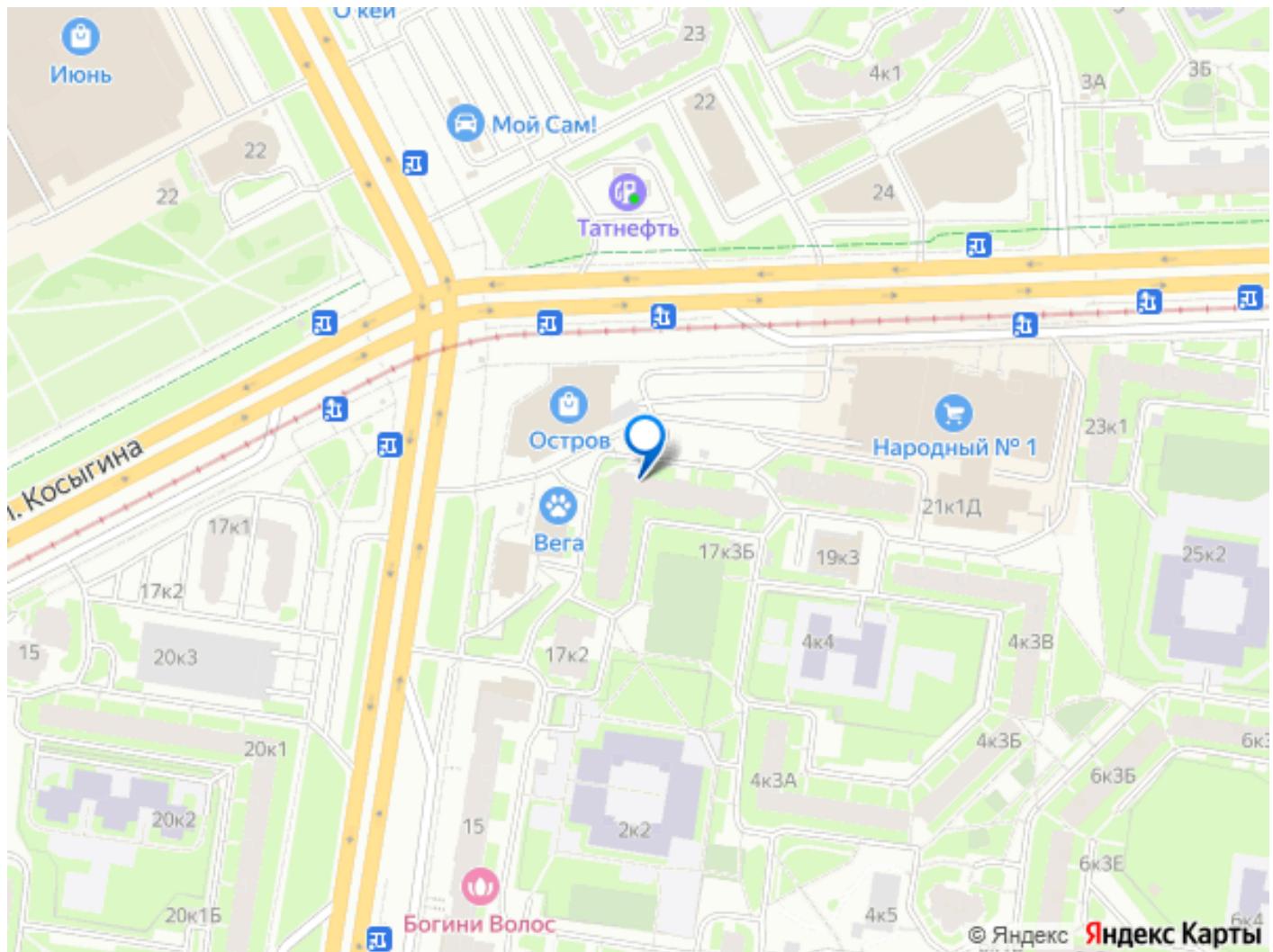
да

возможна ипотека, лифт

## **Описание**

Продаётся 1-к кв. 38.5 м<sup>2</sup> под ремонт. 14 мин до метро на транспорте. Один собственник! Идеальная возможность создать современное жильё по своему вкусу без переплаты за чужие решения. Локация и транспорт: До метро Ладожская всего 14 минут на транспорте! Маршруты хорошо налажены, вы всегда будете на связи с городом. Развитая инфраструктура: В шаговой доступности всё для комфортной жизни: супермаркеты, торговые центры, поликлиники, банки и кафе. Юридическая чистота: В квартире всего ОДИН взрослый собственник. Полностью отсутствуют любые обременения, долги по ЖКХ и ипотека. Готова к быстрой и безопасной сделке. Возможен торг. Квартира ждёт ответственного хозяина. Отличный вариант как для жизни, так и для выгодных инвестиций. Звоните для записи на просмотр и получения всех деталей!





Move.ru - вся недвижимость России