

🕒 Создано: 25.11.2025 в 12:47

🔄 Обновлено: 06.04.2026 в 15:23

**Санкт-Петербург, Пискаревский  
проспект, 25к2**

**11 700 000 ₹**

Санкт-Петербург, Пискаревский проспект, 25к2

Округ

[СПБ, Красногвардейский район](#)

Улица

[проспект Пискаревский](#)

## Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

2.75 м

Жилая площадь

14.8 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

12.8 м<sup>2</sup>

Общая площадь

38.5 м<sup>2</sup>

Этаж

8/17

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

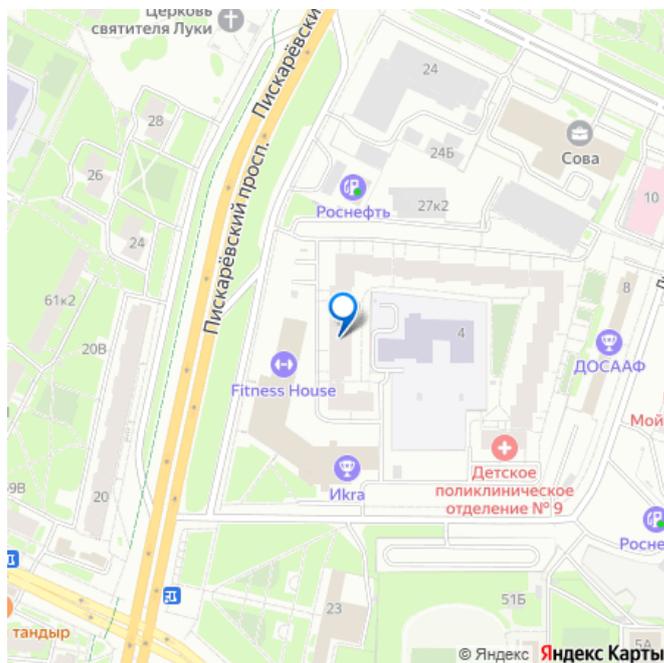
[Квартиры](#)

Тип балкона

<https://spb.move.ru/objects/9286969600>

**Марина Задорожная, SVETLANA  
POVALYAEVA ESTATE AGENCY  
79111637895**

для заметок



лоджия

Тип санузла

совмещенный

Ремонт

евро

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

4 квартал 2020 г.

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт

## Описание

Уникальное предложение в одном из самых удобных и комфортных для проживания районов города! Продается уютная, светлая квартира 38.5 м2 в ЖК комфорт-класса «ЖК Полюстрово»! Выполнен качественный ремонт, шикарная планировка: большая зонированная кухня-гостиная 12.8 кв. м., комната 14.5 кв. м, отдельная гардеробная для хранения вещей, лоджия, совмещенный санузел. Квартира полностью укомплектована новой мебелью и техникой, основная мебель и техника остается в подарок новому собственнику! Хорошая звукоизоляция в доме! Прекрасные соседи! Новый дом, красивые кирпичные современные фасады, чистая парадная! Закрытая придомовая территория с детской и спортивной площадками! Зелёная благоустроенная территория! Детский садик и начальная школа во дворе. Многоуровневый паркинг рядом с домом. Вокруг комплекса три парка для вашего

отдыха! Удобная локация, пешая доступность: Магазины, кафе, рестораны, аптеки, фитнес с бассейном. До набережной Невы - 10 минут пешком! Быстрый выезд на КАД и в центр города - всего 10 минут! Один взрослый собственник! Звоните, с удовольствием ответим на все ваши вопросы!

