

Создано: 25.11.2025 в 12:47

Обновлено: 25.01.2026 в 12:01

<https://spb.move.ru/objects/9286969600>

Марина Задорожная, SVETLANA

POVALYAEVA ESTATE AGENCY

**79111637895**

Санкт-Петербург, Пискаревский проспект, 25к2

**11 900 000 ₽**

Санкт-Петербург, Пискаревский проспект, 25к2

Округ

[СПБ, Красногвардейский район](#)

Улица

[проспект Пискаревский](#)



## Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

2.75 м

Жилая площадь

14.8 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

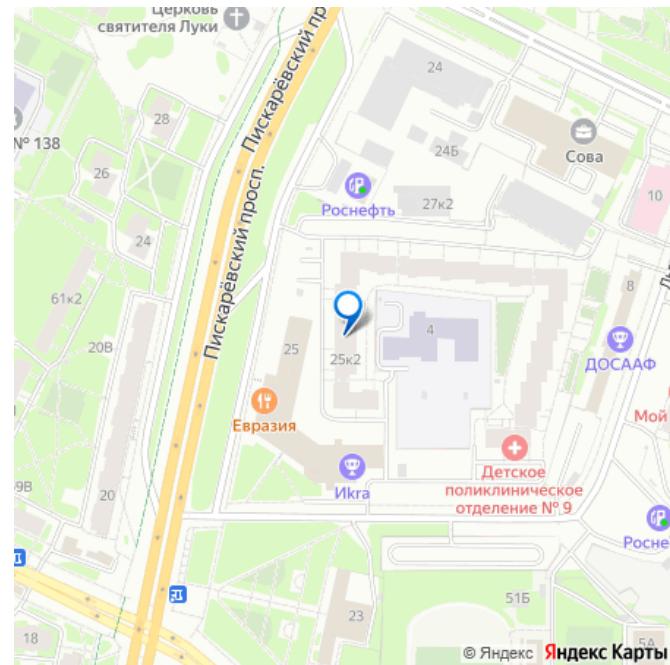
12.8 м<sup>2</sup>

Общая площадь

38.5 м<sup>2</sup>

Этаж

8/17



## Детали объекта

Тип сделки

[Продам](#)

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

**лоджия**

Тип санузла

**совмещенный**

Ремонт

**евро**

Квартира в новостройке

**да**

Год сдачи

**4 квартал 2020 г.**

Покупка в ипотеку

**да**

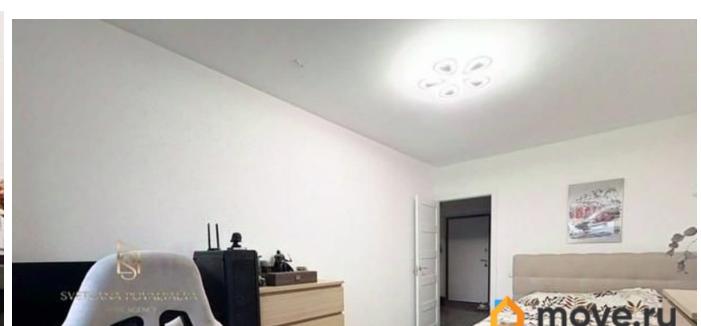
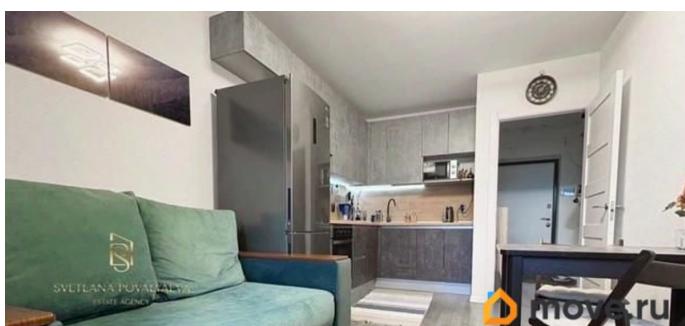
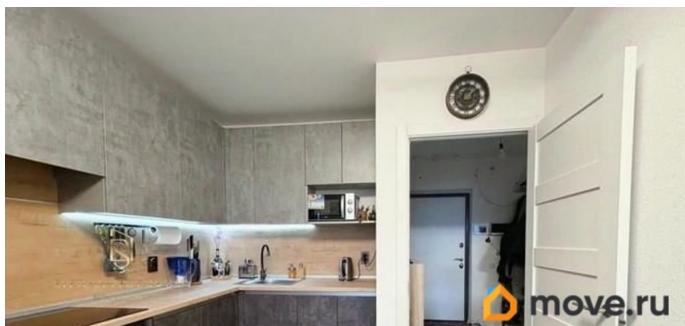
возможна ипотека, лифт

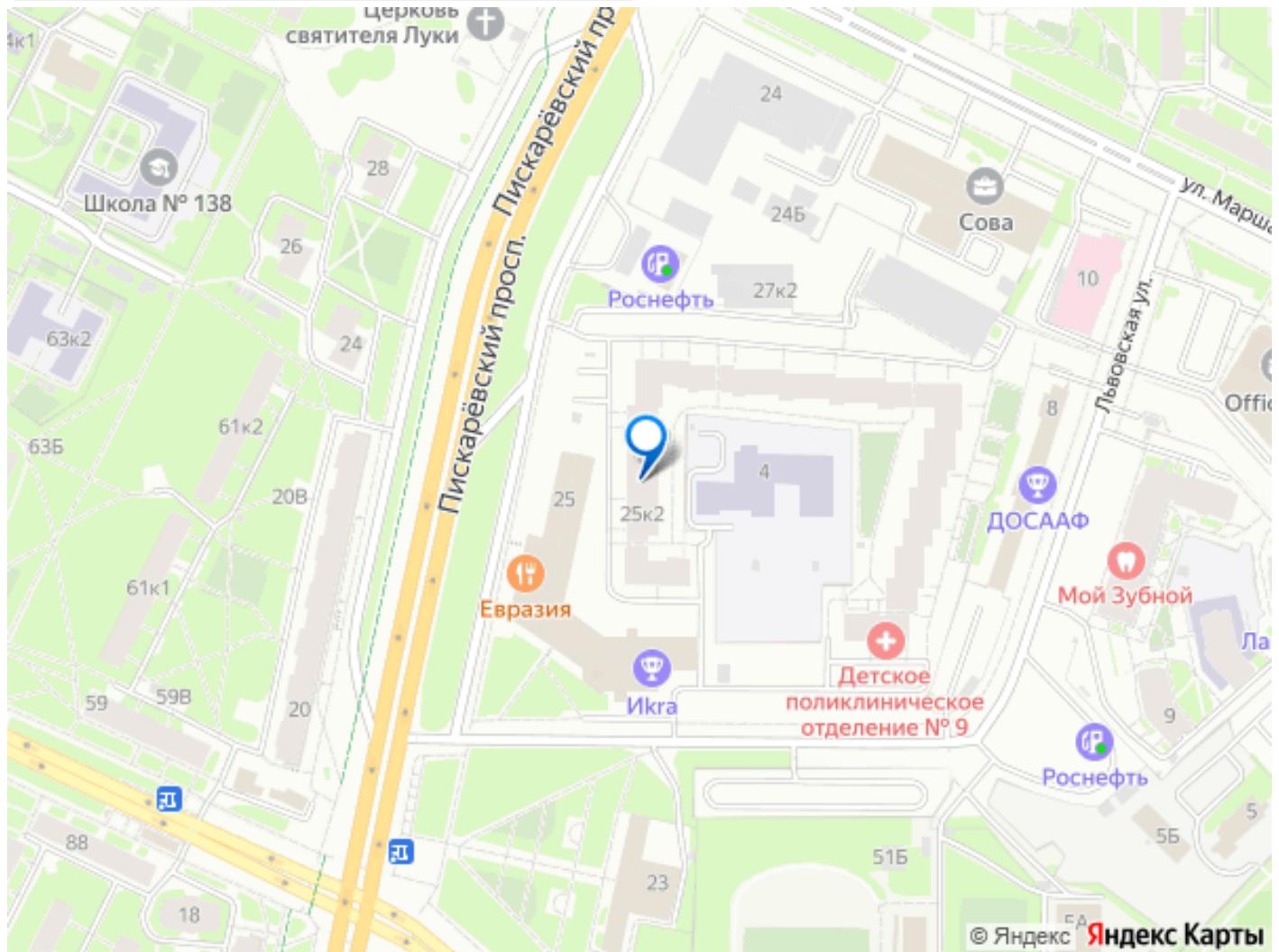
## **Описание**

Уникальное предложение в одном из самых удобных и комфортных для проживания районов города! Продается уютная, светлая квартира 38.5 м<sup>2</sup> в ЖК комфорт-класса «ЖК Полюстрово»! Выполнена качественный ремонт, шикарная планировка: большая зонированная кухня-гостиная 12.8 кв. м., комната 14.5 кв. м, отдельная гардеробная для хранения вещей, лоджия, совмещенный санузел. Квартира полностью укомплектована новой мебелью и техникой, основная мебель и техника остается в подарок новому собственнику! Хорошая звукоизоляция в доме! Прекрасные соседи! Новый дом, красивые кирпичные современные фасады, чистая парадная! Закрытая придомовая территория с детской и спортивной площадками! Зелёная благоустроенная территория! Детский садик и начальная школа во дворе. Многоуровневый паркинг рядом с домом. Вокруг комплекса три парка для вашего

отдыха! Удобная локация, пешая доступность: Магазины, кафе, рестораны, аптеки, фитнес с бассейном. До набережной Невы - 10 минут пешком! Быстрый выезд на КАД и в центр города - всего 10 минут! Один взрослый собственник! Звоните, с

удовольствием ответим на все ваши вопросы!





Move.ru - вся недвижимость России