

Создано: 01.12.2025 в 19:16

Обновлено: 02.12.2025 в 02:23

<https://spb.move.ru/objects/9287037454>

Анна Акмарова, Частный маклер

79811381295**Санкт-Петербург, улица Демьяна Бедного, 1к2****7 990 000 ₽**

Санкт-Петербург, улица Демьяна Бедного, 1к2

Округ

[СПБ, Калининский район](#)

Улица

[улица Демьяна Бедного](#)**Квартира**

Количество комнат

1



Высота потолков

2.65 м

Жилая площадь

20 м²

Площадь кухни

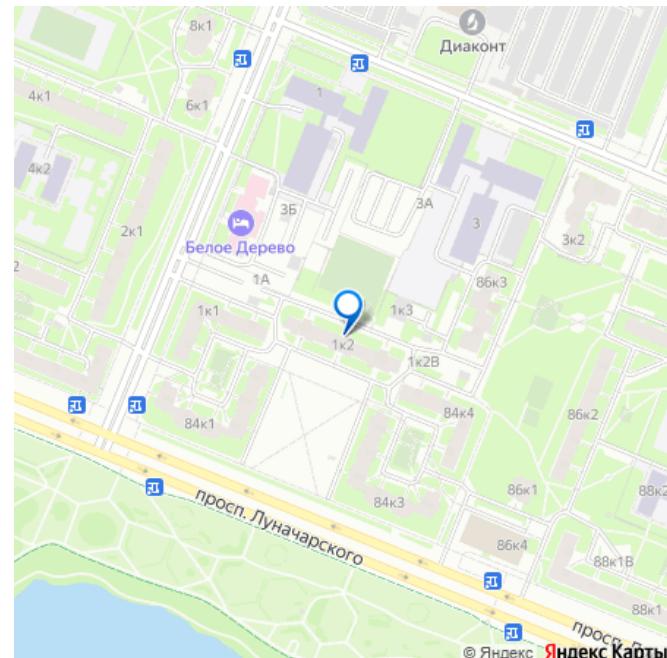
10.3 м²

Общая площадь

38.5 м²

Этаж

6/16

**Детали объекта**

Тип сделки

[Продам](#)

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Тип санузла

раздельный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

без ремонта

Покупка в ипотеку

да

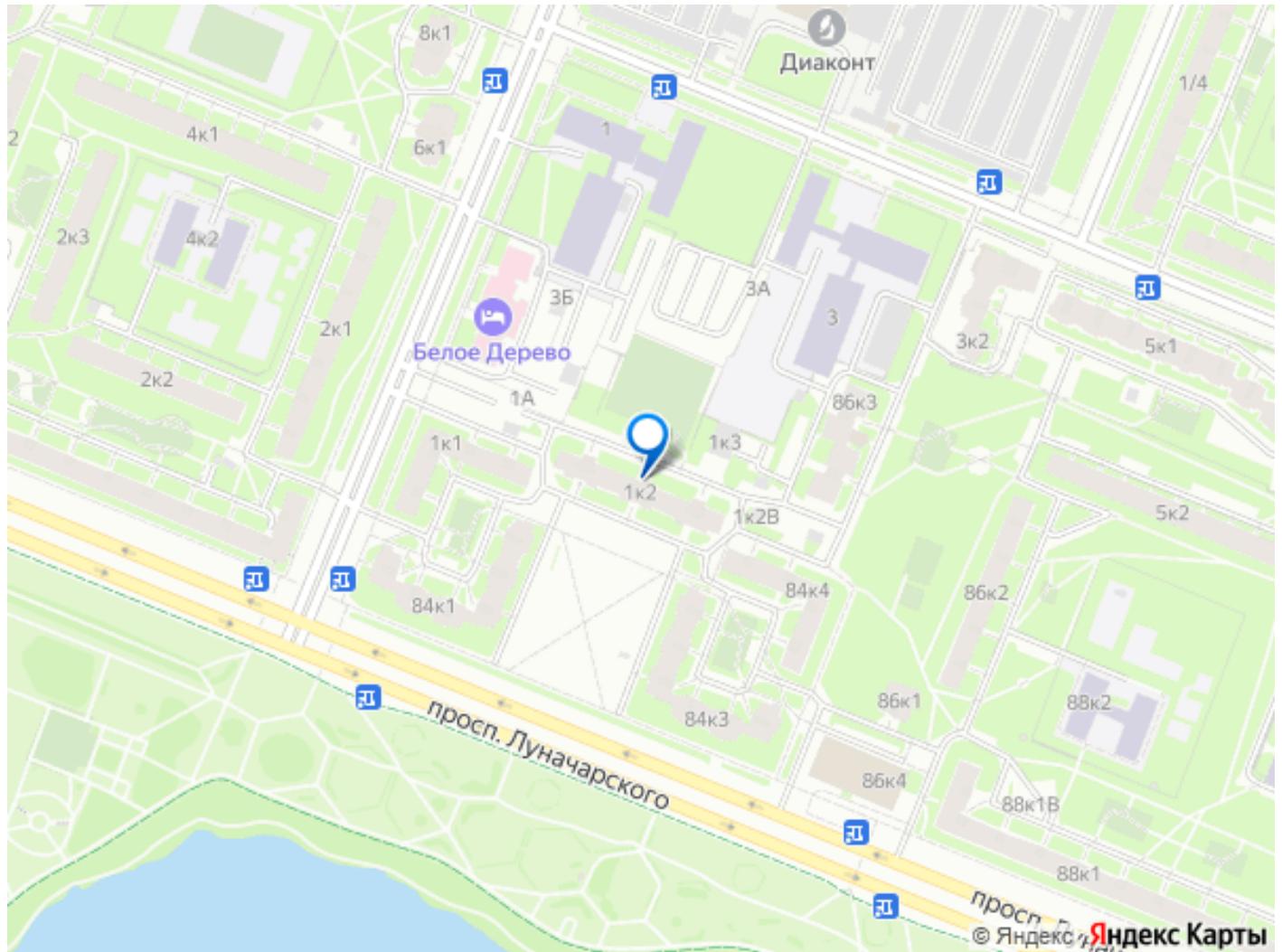
возможна ипотека, лифт

Описание

Представляю вашему вниманию просторную однокомнатную квартиру в доме 137 серии. Дом отлично расположен, прямой вид на Муринский парк, при этом в достаточном удалении от шума дороги. От проспекта дом отделен сквером. Район давно сложился, есть абсолютно все необходимое на все случаи жизни: детские сады, школы, спортивные и физкультурные центры, магазины, пекарни, рестораны. Парк облагорожен, оснащен площадками, прогулочными и велодорожками. Нукуда не нужно ехать, чтобы погулять вечерком, заняться спортом. Особенно ценно, если у вас есть собака. До метро Гражданский проспект около 20 минут пешком, но также у дома остановки наземного транспорта, ходит часто и регулярно. О квартире: - комфортный 6 этаж (2 лифта, грузовой и пассажирский); - вид на парк; - просторная кухня; - раздельный с/у; - остекленный балкон на всю длину квартиры; - комната большая и светлая; - нужен ремонт, но это позволяет вам воплотить индивидуальные решения для своих нужд. О сделке: - в собственности более 10 лет; -

один взрослый собственник; - наследство по
ЗАВЕЩАНИЮ; - никто не зарегистрирован; -
никто не проживает. Звоните, с
удовольствием отвечу на все вопросы и
договоримся о просмотре.





Move.ru - вся недвижимость России