

Создано: 24.12.2025 в 12:10

Обновлено: 24.12.2025 в 12:12

**Санкт-Петербург, проспект  
Авиаконструкторов, 17К1**

**8 500 000 ₽**

Санкт-Петербург, проспект Авиаконструкторов, 17К1

Округ

[СПБ, Приморский район](#)

Улица

[проспект Авиаконструкторов](#)

## Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

2.7 м

Площадь кухни

10.1 м<sup>2</sup>

Общая площадь

38.5 м<sup>2</sup>

Этаж

3/12

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

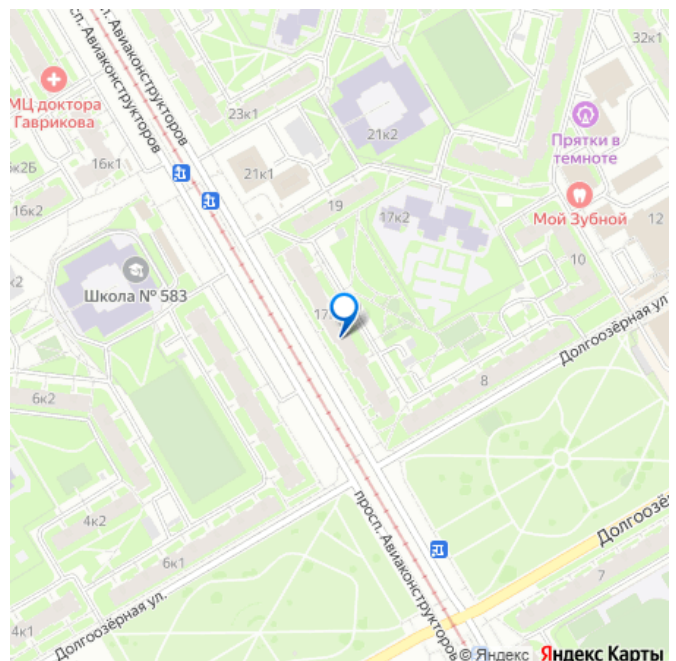
Тип санузла

<https://spb.move.ru/objects/9287613639>

**Собственник**

**79118424068**

для заметок



раздельный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

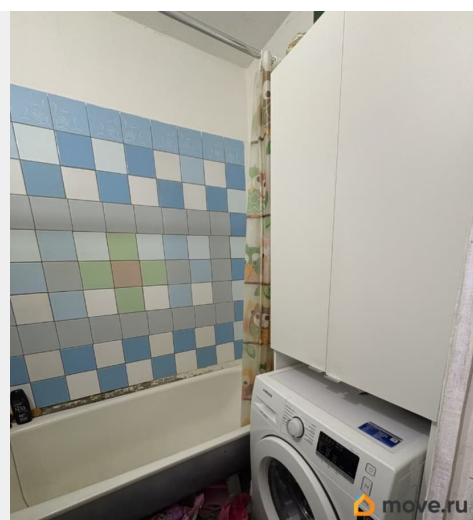
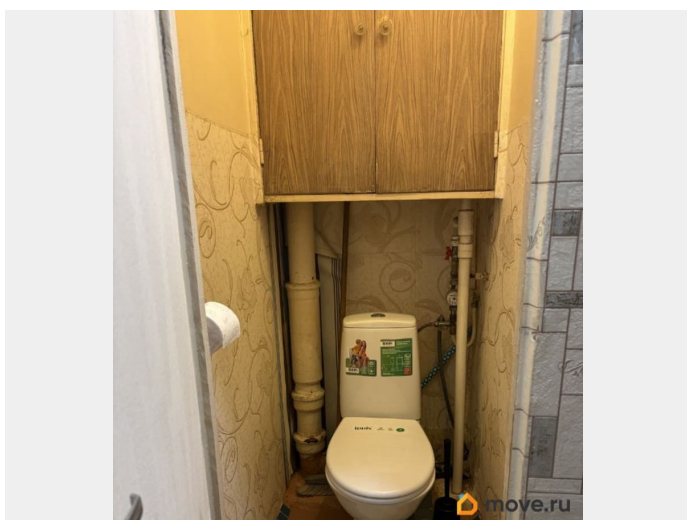
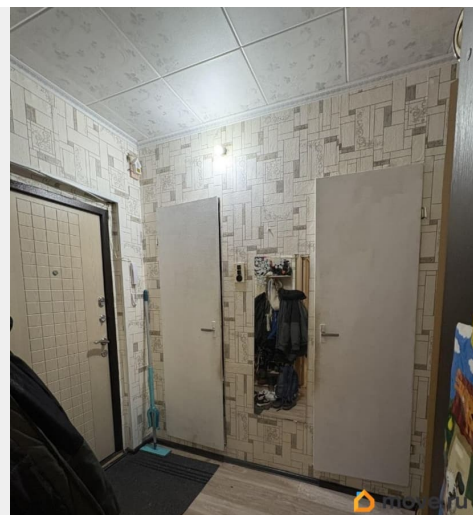
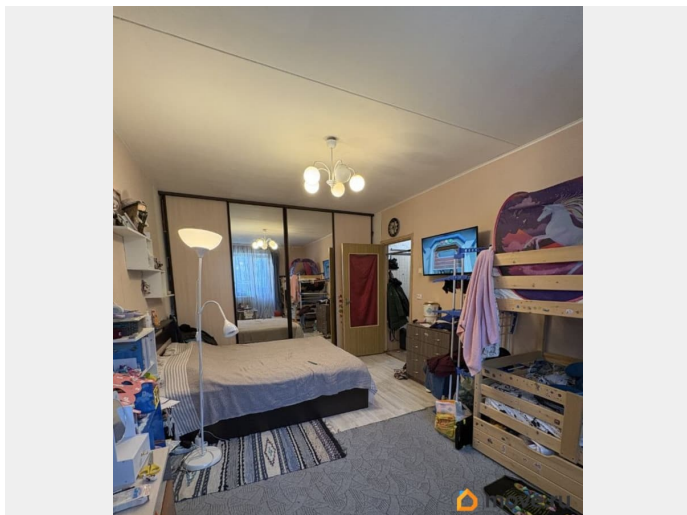
да

возможна ипотека, лифт, парковка

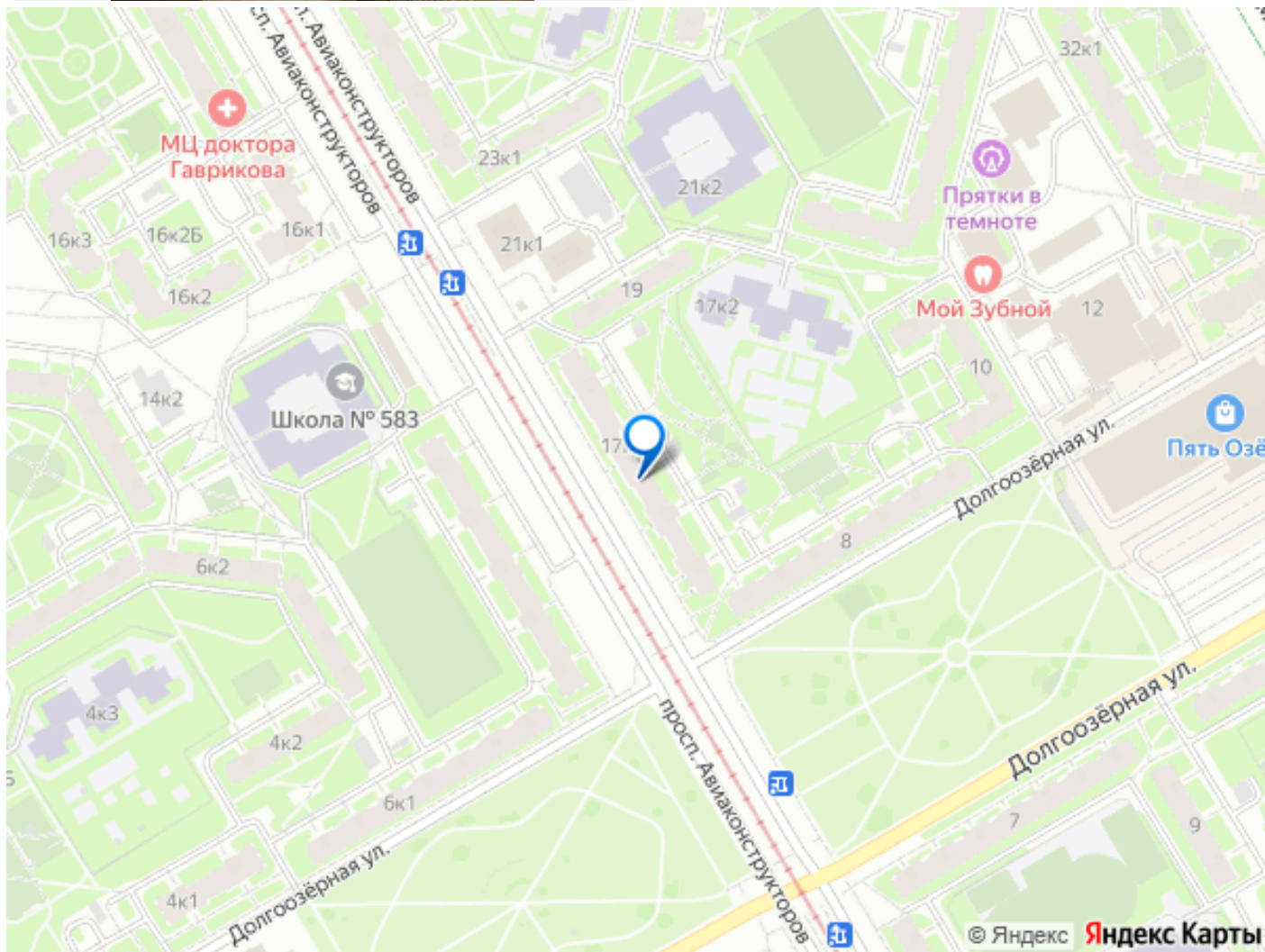
## Описание

Продается уютная однокомнатная квартира в Санкт-Петербурге на проспекте Авиаконструкторов, 17к1. Общая площадь квартиры составляет 38.5 кв. м, находится она на 3 этаже 12-этажного дома. Дом был построен в 1989 году и выполнен из панелей. Высокие потолки в 2.7 метра создают ощущение простора. Квартира идеально подойдет для одного человека или пары. В квартире сделан косметический ремонт, поэтому вы можете сразу заехать и жить. Просторная кухня площадью 10.1 кв. м отлично подойдет для готовки и встреч с друзьями. Из окон открывается вид на улицу, поэтому в квартире всегда светло и уютно. В квартире есть лоджия, где можно наслаждаться свежим воздухом. Дом оснащен всем необходимым для комфортной жизни. Есть пассажирский и грузовой лифты, пандус и мусоропровод. Для вашего автомобиля предусмотрена наземная парковка, поэтому с парковкой проблем не будет. Район прекрасно развит: в пешей доступности находятся школы, детские сады, клиники и магазины. До станции метро «Комендантский проспект» можно дойти пешком за 19 минут. Это отличное место для жизни с детьми или без, где все важное

всегда рядом. Квартира продается от  
собственника, документы готовы к сделке.  
Ипотека возможна, что делает приобретение  
этого жилья еще более доступным. Не  
упустите возможность приобрести эту  
прекрасную квартиру! Звоните и  
записывайтесь на просмотр. Ждем вас!  
Агентам не беспокоить!!







Move.ru - вся недвижимость России