

🕒 Создано: 16.01.2026 в 13:40

🔄 Обновлено: 12.03.2026 в 13:57

**Софья Якусик, ТРЕНД Недвижимость**

**79111656319**

**Санкт-Петербург, улица Лидии Зверевой,  
Зк3**

**9 500 000 ₹**

Санкт-Петербург, улица Лидии Зверевой, Зк3

Округ

[СПБ, Приморский район](#)

## Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

2.7 м

Жилая площадь

16.6 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

10.8 м<sup>2</sup>

Общая площадь

38.5 м<sup>2</sup>

Этаж

20/25

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

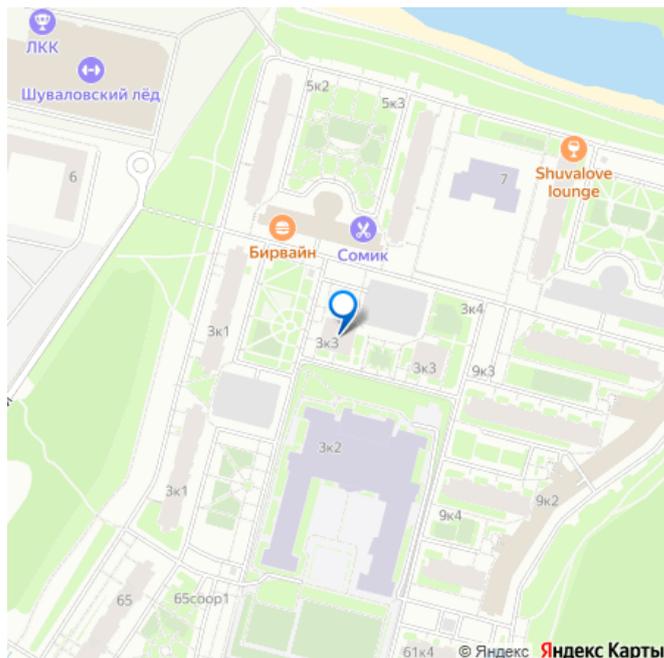
[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

Тип санузла

для заметок



совмещенный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

косметический

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

4 квартал 2018 г.

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

## Описание

Код объекта: 1996650. Уникальное предложение для тех, кто ищет комфортное жильё в одном из самых перспективных районов Санкт-Петербурга! Продаётся однокомнатная квартира площадью 38,5 кв. м на улице Лидии Зверевой, 3к3. Квартира расположена на 20-м этаже 25-этажного монолитного дома, построенного в 2018 году. Из окон открывается вид на улицу, а высота потолков в 2,7 метра создаёт ощущение простора. В квартире выполнен косметический ремонт, что позволит новым владельцам сразу заселиться или при желании адаптировать пространство под свой вкус. Жилая площадь составляет 16,63 кв. м, площадь кухни — 10,8 кв. м. Также есть удобная лоджия, где можно устроить зону отдыха. Дом оборудован многоуровневой парковкой, поэтому вопрос с местом для автомобиля будет решён. В доме центральное отопление, что гарантирует комфорт в холодное время года. Эта

квартира идеально подойдёт молодым специалистам, которые ценят комфорт и удобство. Развитая инфраструктура района, близость к общественному транспорту и основным магистралям делают это предложение особенно привлекательным. Не упустите возможность стать владельцем этой замечательной квартиры! Звоните нам прямо сейчас, чтобы узнать больше и записаться на просмотр. Мы гарантируем безопасную сделку и юридическую поддержку нашим Клиентам. Поможем одобрить ипотеку с сниженной ставкой.

