

Создано: 20.01.2026 в 17:45

Обновлено: 21.01.2026 в 10:33

<https://spb.move.ru/objects/9288153726>

Полина Кропашова, Партнер ПРО

79118214725



**Санкт-Петербург, проспект
Авиаконструкторов, 17К1**

8 700 000 ₽

Санкт-Петербург, проспект Авиаконструкторов, 17К1

Округ

[СПБ, Приморский район](#)

Улица

[проспект Авиаконструкторов](#)



Квартира

Количество комнат

1

Жилая площадь

20 м²

Площадь кухни

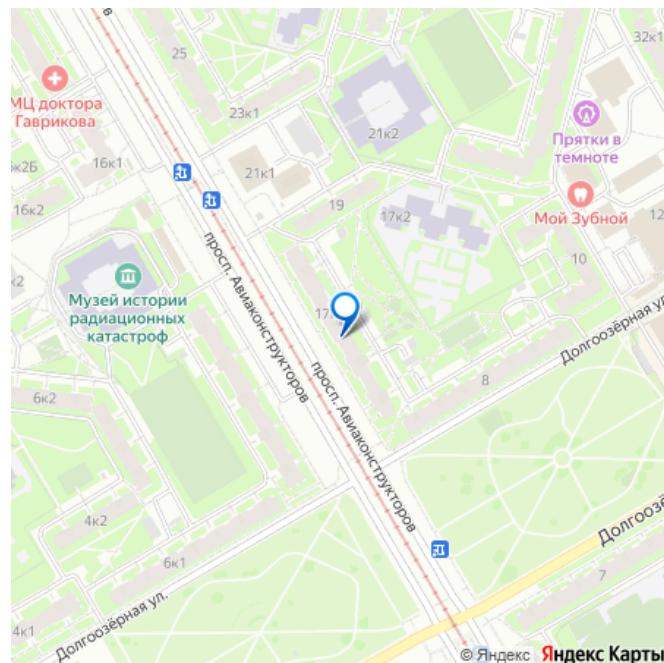
10.1 м²

Общая площадь

38.5 м²

Этаж

3/12



Детали объекта

Тип сделки

[Продам](#)

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

[Лоджия](#)

Покупка в ипотеку

да

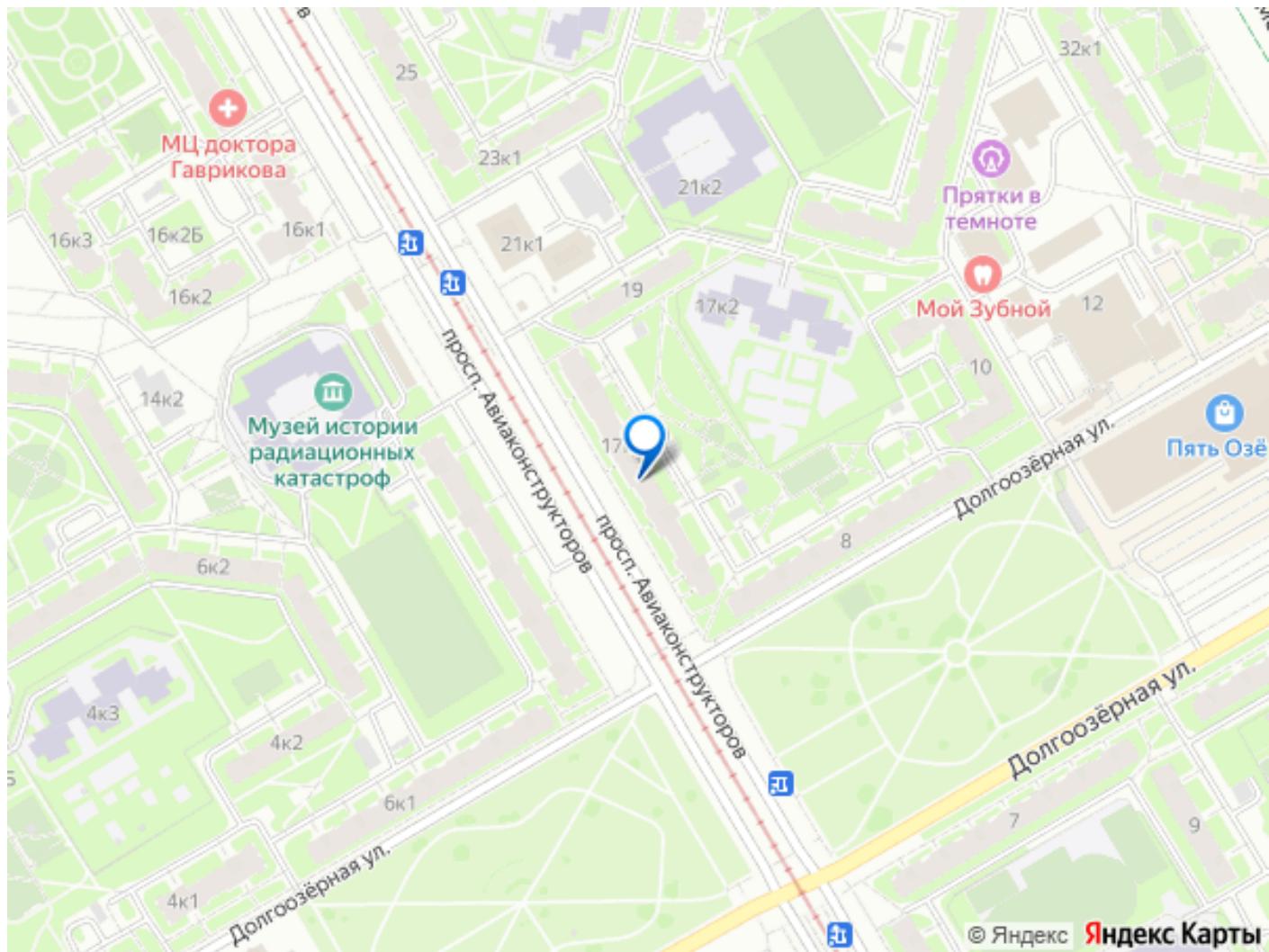
возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Просторная 1-к.квартира в 15 минутах от метро Комендантский проспект! Благополучный и престижный Приморский район, богатый парками, озерами, а также всей необходимой для жизни инфраструктурой: метро, детские сады и школы во дворе, ТЦ, фитнес, спортивные и творческие секции для детей. Дом востребованной 137й серии. Достойная планировка: - большая комната 20м правильной формы; - квадратная кухня 10.1 м; - из комнаты выход на застекленную 6-метровую лоджию! Лоджия располагается по всему периметру внешней стены квартиры, что защищает от шума, пыли и сохраняет в квартире тепло. - комфортная прихожая; - раздельные ванная и туалет. Площадь квартиры без лоджии 38,5 м, с лоджией - 44,3! Документы: - в собственности с 2016 г.; - одна взрослая собственница; - без обременений и детских долей; - подходит под ипотеку любого банка. - причина продажи - расширение, встречный объект для покупки подобран. Готовы к быстрой сделке. Звоните, пишите, приходите - до связи!







Move.ru - вся недвижимость России