

🕒 Создано: 25.02.2026 в 14:46

Обновлено: 08.03.2026 в 19:44

**Санкт-Петербург, проспект Ветеранов,
171к4**

8 000 000 ₹

Санкт-Петербург, проспект Ветеранов, 171к4

Округ

[СПБ, Красносельский район](#)

Улица

[проспект Ветеранов](#)

Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

2.64 м

Жилая площадь

10.5 м²

Площадь кухни

18.2 м²

Общая площадь

38.5 м²

Этаж

3/12

Детали объекта

Тип сделки

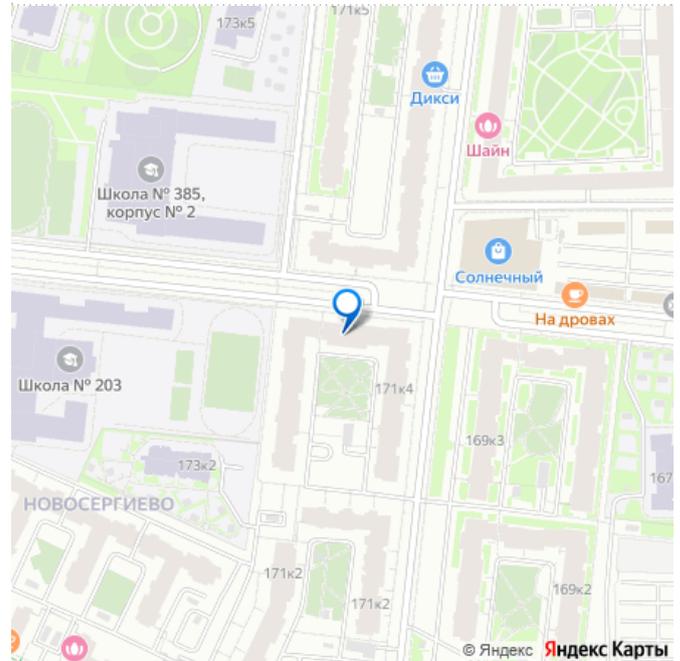
Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

для заметок



балкон

Тип санузла

раздельный

Вид из окна

во двор

Ремонт

косметический

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

4 квартал 2017 г.

Покупка в ипотеку

да

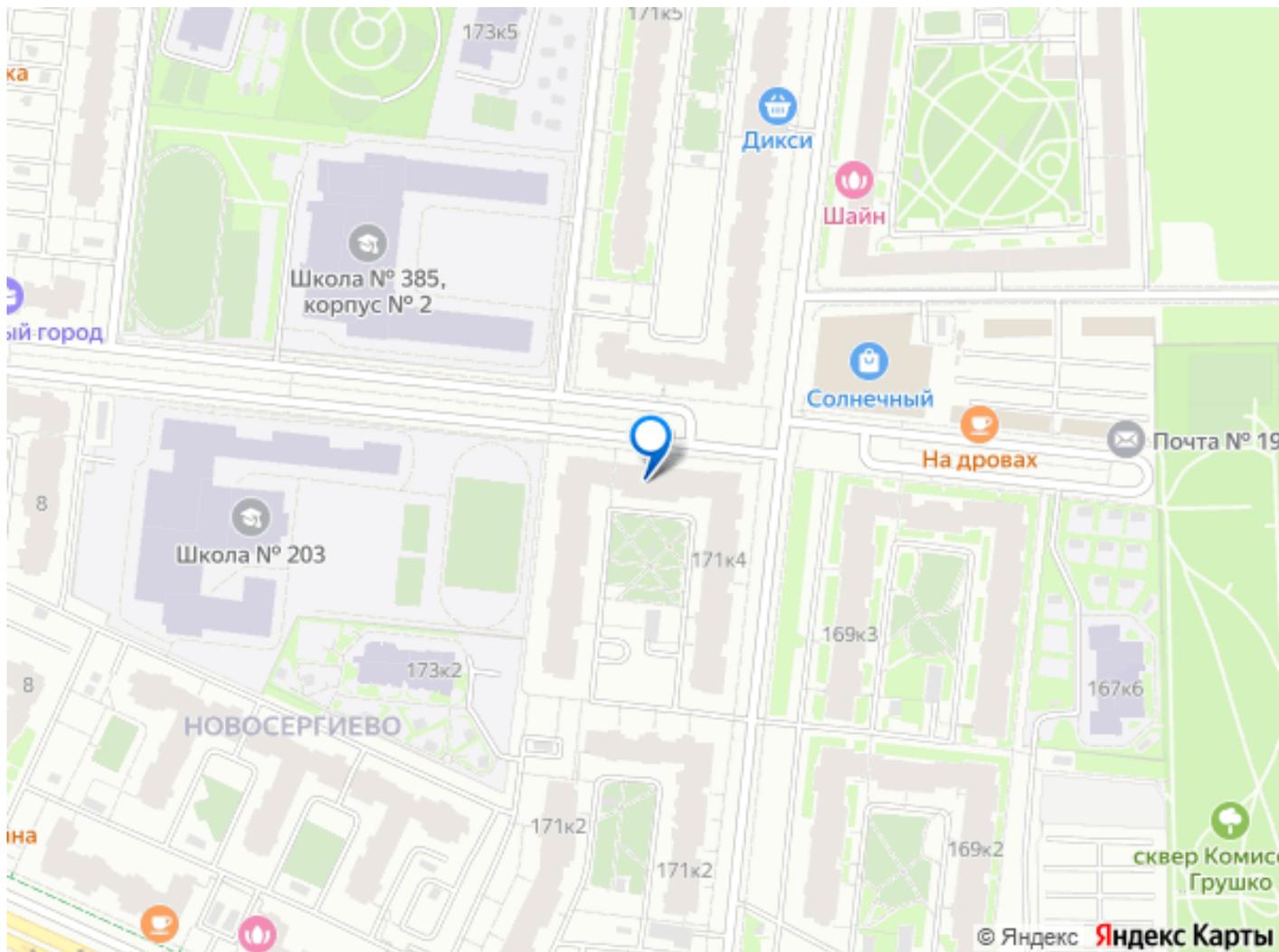
возможна ипотека, лифт

Описание

За объект уже внесли аванс Продается уютная квартира с планировкой 2-евро!!! Комнаты квартиры расположены на две стороны дома: окна кухни выходят на территорию закрытого дворика, спальни - на пешеходную зону, с видом на стадион и школу, шума от проезжающих машин вы не услышите, и соседи из дома напротив не будут заглядывать к Вам в окна))) Общая площадь : 38,5 кв.м. Кухня-гостиная - 18,3 кв.м. Комната - 10,63 м.кв. Ванная комната -2,84 м.кв. Сан.узел - 1,3 м.кв. Прихожая - 5,55 м.кв. Лоджия - 3,56 м.кв. Высота потолков 2,65 м. Соседи тихие и доброжелательные)) Мебель и техника остается по договоренности. ДОМ: Дом -2017 года Дом монолитный, очень тёплый (зимой в квартире перекрывают батареи), три лифта в парадной. В доме расположен пост охраны, круглосуточное видео-наблюдение,

закрытая территория . Отличная управляющая компания, поддерживает чистоту и порядок в доме и на придомовой территории. ИНФРАСТРУКТУРА: В пешей доступности находится все необходимое для комфортной жизни: продуктовые магазины (Перекресток, Магнит, Дикси, Верный и т.д .) , аптеки, банкоматы, студии красоты, парикмахерские, Ozon, Wildberries, Яндекс Маркет, кафе, пекарни, школы, детские сады, поликлиника . Возле дома находится филиал академии футбольного клуба «Зенит».

ТРАНСПОРТНАЯ ДОСТУПНОСТЬ: - остановка общественного транспорта в 5 минутах пешим шагом; - удобный выезд на КАД; -до метро «Проспект Ветеранов» примерно 15 минут на машине, 30 минут на общественном транспорте; - в 20 минутах ходьбы расположена ж/д станция Сергиево, от которой на электричке можно доехать до Балтийского вокзала; - в 20 минутах езды находится аэропорт «Пулково»; - рядом Константиновский Дворец, Петергоф, Парк Александрия, Ораниенбариум, Большой Меншиковский дворец, Китайский дворец , Дворец Петра|||. Один совершеннолетний собственник, мат.капитал не использовался, прямая продажа , обременения нет. Звоните и записывайтесь на показ ! Показы по предварительной записи ! Для клиентов нашей компании помощь в одобрении ипотеки со сниженными ставками , а так же юридическое сопровождение сделки. Код пользователя: 143619 Номер в базе: 11834235



Move.ru - вся недвижимость России