

🕒 Создано: 12.03.2026 в 00:42

🔄 Обновлено: 12.03.2026 в 00:24

<https://spb.move.ru/objects/9291572896>

Андрей Переславль-Залесский,

Русский Фонд Недвижимости

79811128248

Санкт-Петербург, проспект Косыгина,

23к1

7 900 000 ₹

Санкт-Петербург, проспект Косыгина, 23к1

Округ

[СПБ, Красногвардейский район](#)

Улица

[проспект Косыгина](#)

Квартира

Количество комнат

1

Жилая площадь

20 м²

Площадь кухни

10 м²

Общая площадь

38.5 м²

Этаж

8/16

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

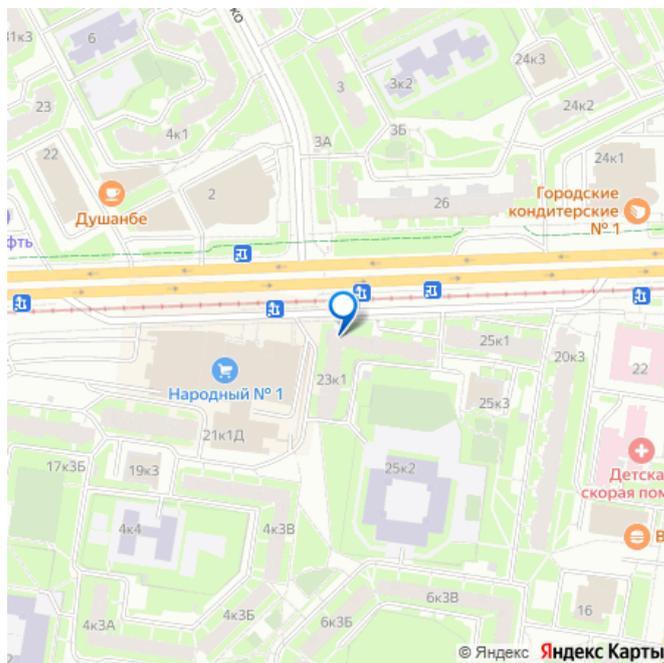
[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

Тип санузла

для заметок



совмещенный

Вид из окна

во двор

Ремонт

косметический

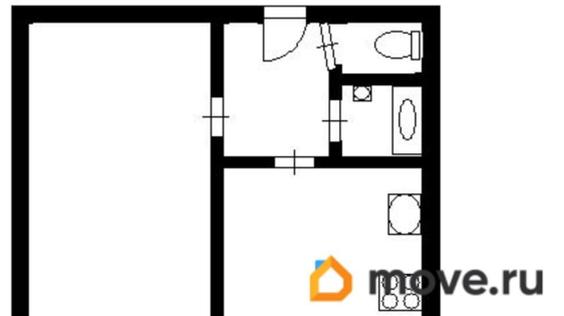
Покупка в ипотеку

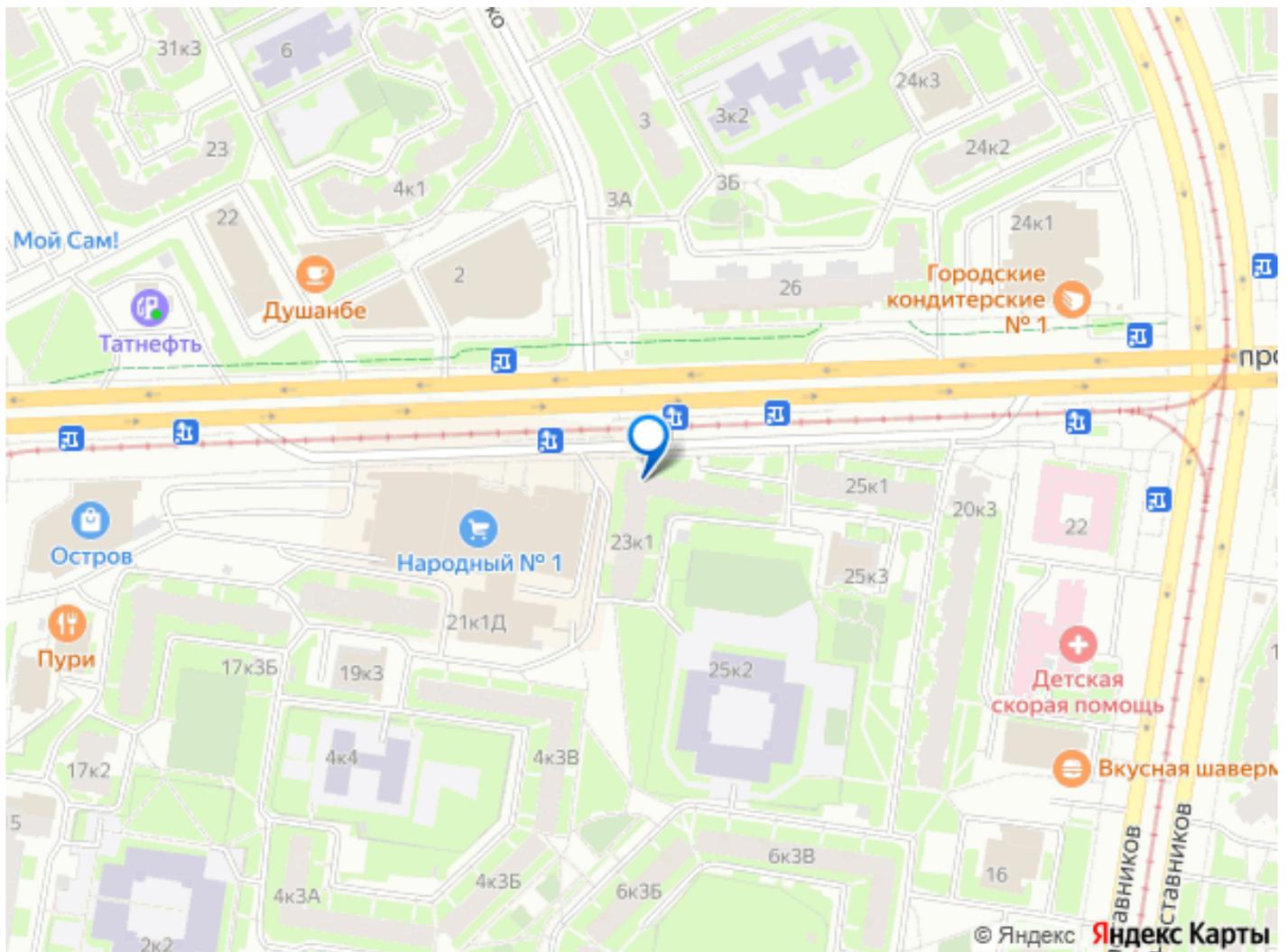
да

возможна ипотека, лифт

Описание

344052 Золотая середина - нормальное состояние по умеренной цене. Лучшая версия дома 137 серии с огромной лоджией. Напротив дома остановка `чижика`, который довезёт за 10 минут до м. Ладожская. В обратную сторону от дома - 10 минут пешком до Ржевского лесопарка. Окна квартиры выходят во двор. Так что несмотря на близость к транспорту, в квартире абсолютно тихо. Квартира не требует ремонта - хорошие полы, стены, натяжной потолок. Немного освежив мебель вы получите ощущение проживания в квартире в новом ЖК. В доме заменены лифты. Закрытая дверь в тамбур - возможность хранить на лестничной клетке то, что не влезло в лоджию (если у вас настолько много вещей) Один совершеннолетний собственник. Без обременений. прямая продажа





Move.ru - вся недвижимость России