

Создано: 08.04.2026 в 10:12

Обновлено: 08.04.2026 в 10:25

Константин Лёвин, Новый Адрес

79861191659

Санкт-Петербург, Херсонский проезд, 6

15 700 000 ₹

Санкт-Петербург, Херсонский проезд, 6

Округ

[СПБ, Центральный район](#)

Улица

[проезд Херсонский](#)

Квартира

Количество комнат

1

Общая площадь

38.5 м²

Этаж

8/10

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

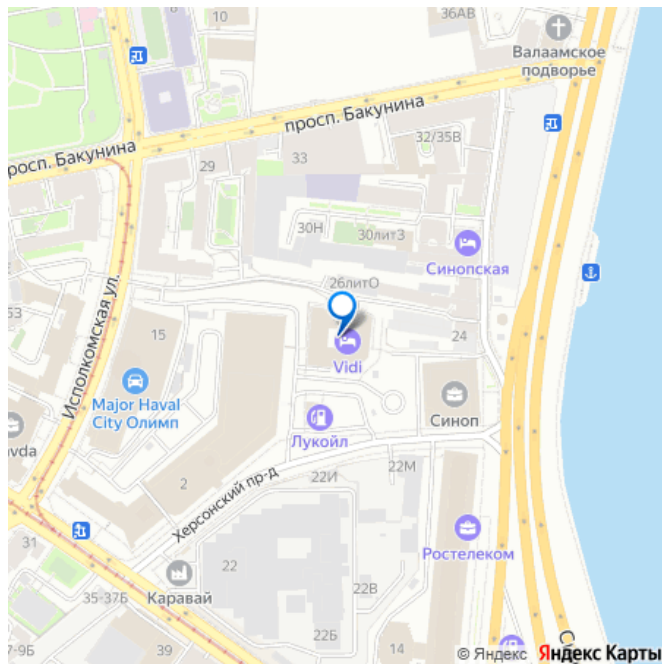
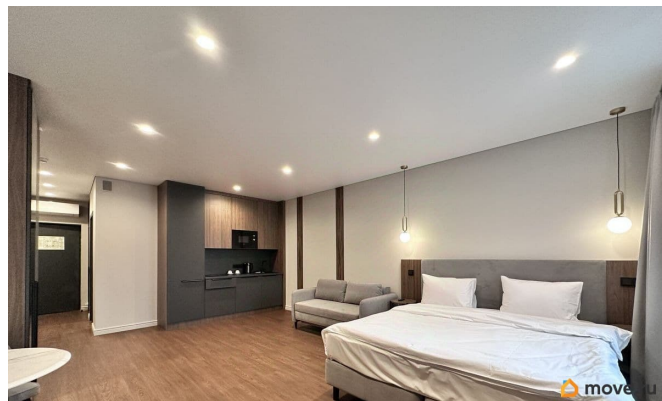
4 квартал 2023 г.

лифт, парковка

Описание

В продаже видовой номер в апарта-отеле VID!

для заметок



Если Вы ищете уникальное место для жизни или инвестиций, то это Ваш идеальный выбор. Новый дом с насыщенной инфраструктурой. Можно жить, сдавать в аренду или использовать как офис. Номер эксклюзивный - окна выходят на Неву, высокий комфортный 8 этаж. ОТДЕЛКА ЧИСТОВАЯ! НОМЕР ПОЛНОСТЬЮ МЕБЛИРОВАН! Пол: кварцвинил Стены: окрашены Сантехника: раковина, унитаз, душевая со стеклянной перегородкой Прочее: кондиционер, наружная металлическая дверь с шумоизоляцией В доме богатая инфраструктура: На первом этаже уютное лобби с круглосуточной стойкой ресепшн. Здесь же расположены кофейня, ресторан с открытым баром, фитнес-зал, коворкинг-зона и переговорные. На техническом этаже работает прачечная и химчистка. Наземный и подземный паркинги. Дом расположен у Синопской набережной Невы, в 700 метрах от площади Александра Невского. До метро «Площадь Ал. Невского» — 5 минут пешком. Рядом расположены основные городские магистрали, по которым легко добраться до любой точки в центре Петербурга или до выездов на скоростные магистрали КАД и ЗСД, ШВСД(достраивается): Невский проспект, набережная Обводного канала, Синопская и Малоохтинская набережные Согласно международной системе оценки гостиничных объектов соответствует 4 звездам. Эта квартира не только место для проживания, но и отличная инвестиция. Спрос на объекты такого уровня в Санкт-Петербурге неизменно высок. В перспективе стоимость м2 здесь существенно вырастет. Остались вопросы звоните! Готов предоставить Вам всю необходимую информацию и организовать персональный показ. Доступен 3D-тур по

квартире. Позвоните мне, и я направлю его
Вам для просмотра.

