

Создано: 28.11.2025 в 11:10

Обновлено: 28.12.2025 в 10:53

Санкт-Петербург, улица Профессора Попова, 38

21 900 000 ₽

Санкт-Петербург, улица Профессора Попова, 38

Округ

[СПБ, Петроградский район](#)

Улица

[улица Профессора Попова](#)

Квартира

Количество комнат

1

Общая площадь

38.67 м²

Этаж

4/6

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

4 квартал 2029 г.

Покупка в ипотеку

да

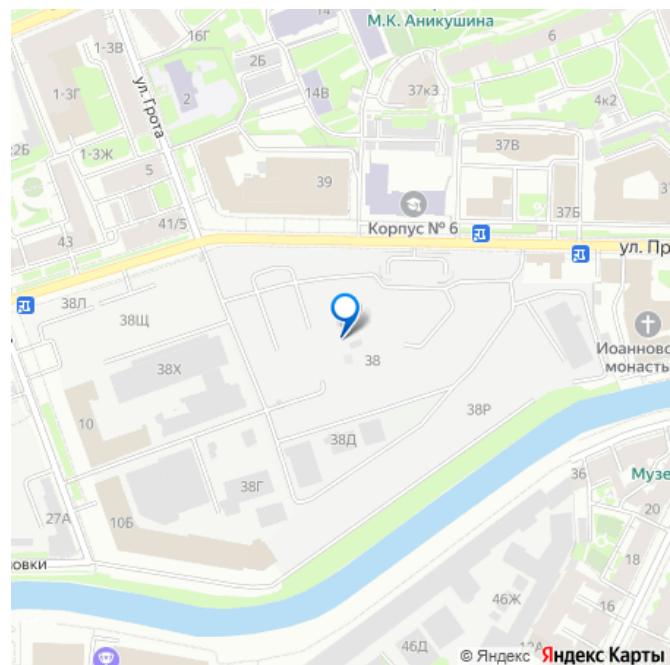
возможна ипотека, лифт

<https://spb.move.ru/objects/9286941441>

Коршунов недвижимость, Коршунов недвижимость

79119923598

для заметок



Описание

Продается однокомнатная квартира с большой кухней в одном из лучших жилых комплексов Петроградской стороны.

Квартира продается от собственника по договору переуступки права требования.

Звоните, расскажу подробнее! Расположение

Жилой комплекс iD Петроградская

расположится в престижном районе

Северной столицы, там, где кипит

культурная жизнь города и находятся самые красивые исторические места. ЖК получил

комфортную для жизни локацию между

улицей профессора Попова и набережной

реки Карповка. До метро Петроградская 13

минут пешком, а до ЗСД можно добраться на автомобиле за 10 минут. Вокруг ЖК

несколько живописных парков: Лопухинский

сад, Вяземский парк и Ботанический сад. О

проекте ЖК iD Петроградская это эстетика

современности в исторической части

Петербурга. Клубный квартал будет иметь 29

секций и 6 этажей. Для комфортной жизни в

ЖК спроектированы подземный паркинг на

416 машино-мест и 105 индивидуальных

функциональных кладовых. Внутренний двор

закрыт для машин, а из окон квартир

открываются впечатляющие виды на

Иоанновский женский монастырь в

неовизантийском стиле и живописную реку

Карповку. Благоустроенная набережная у ЖК

подарит вам вдохновляющие прогулки на

свежем воздухе и чувство умиротворенности

в центре города. Особенной деталью жилого

комплекса станет сохраненная с

императорских времен артезианская

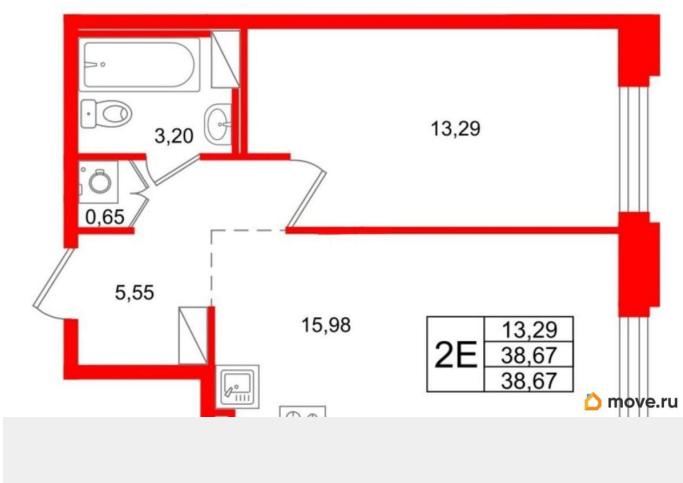
скважина. Архитектура Архитектурное

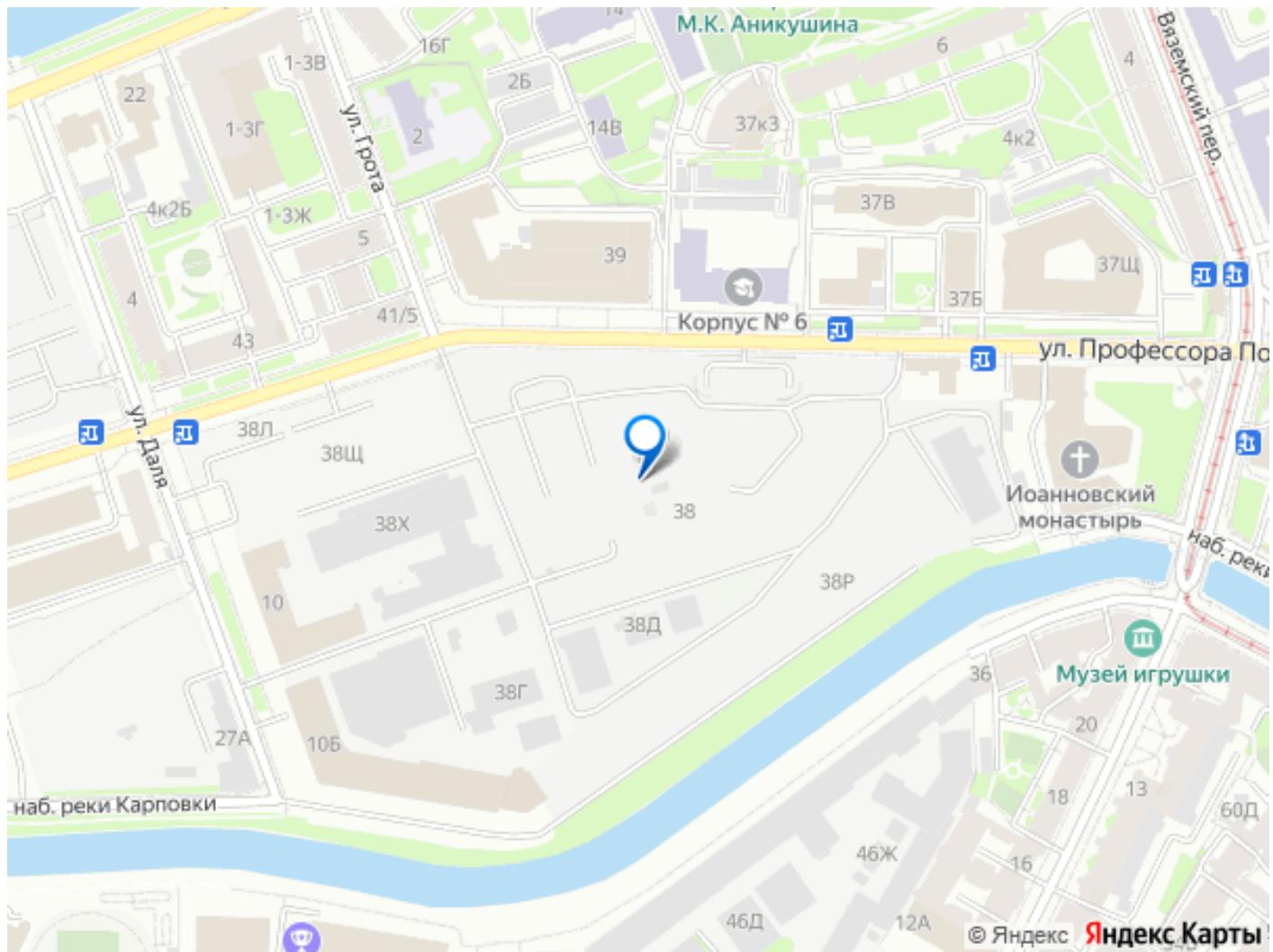
решение ЖК это строгая симметрия и

геометрия. Комплекс имеет уникальную

форму, образующую периметральную

застройку с полузакрытыми дворами. Серые и бежевые тона фасадов с терракотовыми акцентами на первых этажах и балконах лаконично сочетаются с архитектурным кодом Петроградского района. Автором проекта выступил Сергей Орешкин, заслуженный архитектор России и основатель бюро А.Лен. Инфраструктура и благоустройство Живя в iD Петроградская, вам точно не придется думать о том, где провести вечер или купить все необходимое. Рядом находятся спортивные центры, школа дайвинга, танцевальные и акробатические студии, кинопаркинг, театры и музеи. В пешей доступности от ЖК несколько школ, детских садов, колледжей и университетских корпусов. Для образования, творчества, здоровья и досуга в районе жилого квартала созданы все условия. Внутренний двор порадует будущих резидентов стильным ландшафтным дизайном. Детские площадки спроектированы с учетом разных возрастов. Для активных жителей квартала на набережной реки Карповки предусмотрены спортивные площадки. Входные группы Первое впечатление очень важно, поэтому парадные жилого квартала разработаны с особым вниманием. Входные группы отражают принцип безбарьерной среды вход осуществляется с уровня земли, что создаёт удобство и доступность. Здесь будут находиться места для хранения колясок и гостевые санузлы. Авторский дизайн парадных продолжает концепцию всего ЖК. Благородные оттенки коричневого и бежевого, качественные материалы с рисунком под мрамор, витражные двери и окна все это придает пространству изысканности.





Move.ru - вся недвижимость России