

Создано: 17.02.2026 в 01:31

Обновлено: 18.02.2026 в 01:45

<https://spb.move.ru/objects/9290026045>

Glorax, GloraX

89251234567

Санкт-Петербург

7 379 999 ₽

Санкт-Петербург

Квартира

Количество комнат

1

Общая площадь

38.6 м²

Этаж

3/12

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Квартира в новостройке

да

Описание

Продается 1-комн. квартира на 3-м этаже в строящемся проекте комфорт-класса GloraX Новоселье. Общая площадь лота составляет 38,64 кв. м, из которых 10,73 кв. м отведено под жилую и 18,97 кв. м под кухонную зону. Номер квартиры - 34. Преимущества квартиры: - Квартиры комфоркт-класса с полной чистовой отделкой - Зеленый район, 5 мин. до Гореловского лесопарка и будущей эко-тропы, 10 мин. до Шунгировского



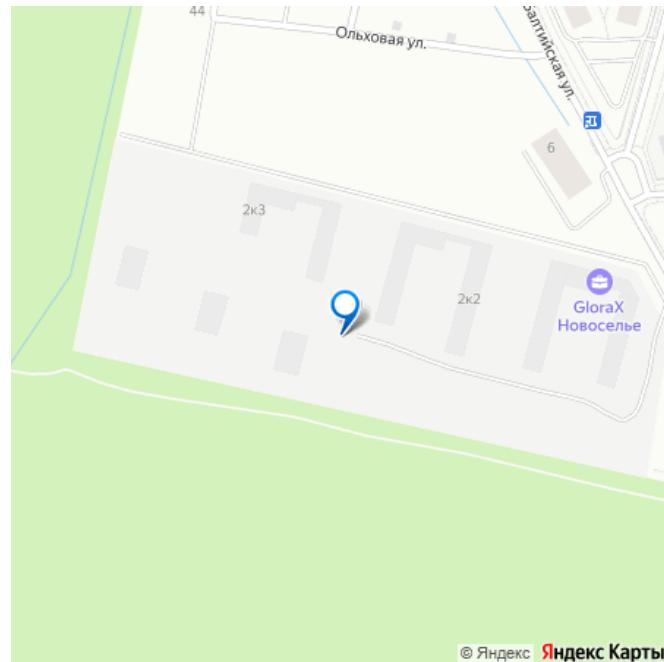
Glorax Новоселье

Зеленая локация
Готовая отделка
Прогулочный бульвар

1 3 38 м²

комнат этаж общая площадь

Скидка 15%



заказника - 7 мин. до КАД, 16 мин. до ЗСД -

864 м/м на открытой стоянке -

Благоустроенный прогулочный бульвар -

Закрытые дворы с видеонаблюдением -

Детские площадки с геопласткой и

бизиборадами - Сад и школа в шаговой

доступности - Спортивные площадки и вело-

дорожки - Собственный комьюнити-центр -

Коммерческие помещения на 1 этажах GloraX

Новоселье — новый проект комфорт-класса

на юго-западной границе Санкт-Петербурга и

Ленинградской области. Близость к зеленым

зонам Гореловского лесопарка и природного

Шунгировского заказника, а также

пешеходный многофункциональный бульвар

в центре квартала — идеальное место для

тех, кто ценит природу и тишину, при этом

не готов отказываться от благ современной

инфраструктуры. Застройка осуществляется

в рамках единой концепции,

предусматривающей не только создание

комфортного жилья, но и формирование

собственного комьюнити-центра и

внутренней благоустроенной среды.

Территория каждого двора разделена на

зоны отдыха, досуга и игровые площадки с

учетом возраста и потребностей детей и

взрослых создает неповторимую атмосферу,

заряжающую энергией на новые свершения.

Это проект, в котором спокойно во всех

отношениях. Живите на природе, но с

комфортом мегаполиса. Проведите теплые

дни в Гореловском лесопарке. Познакомьте

детей с историей в Стрельне, Петергофе или

Красном селе. Они расположены в 30

минутах от проекта. До ж/д станции

«Сергиево» - 11 минут на автомобиле, до

метро Проспект Ветеранов - 18 минут, КАД -

7 минут, ЗСД - 16 минут. В шаговой

доступности остановка общественного

транспорта. Рядом с проектом будет

построен — собственные школа и детский сад. Здесь все создано для максимального комфорта каждого жителя. Приватное пространство внутреннего двора с беседками с розетками для работы и отдыха, зеленый двор с уютным многоуровневым освещением, детскими эко-площадками и спортивными workout создает неповторимую атмосферу, заряжающую энергией на новые свершения.

Получить ключи и сразу переехать? Легко! Мы подготовили для вас отделку в двух цветовых гаммах: светлую Balance и контрастную — Accent. Закажите кухню и пакет техники на свой вкус и переезжайте, как только получите ключи. Узнайте подробности в Отделе продаж.

Glorax Новоселье

- Зеленая локация
- Готовая отделка
- Прогулочный бульвар

1 3 38 м²
комнат этаж общая площадь

Скидка 15%

