

🕒 Создано: 17.06.2025 в 14:56

Обновлено: 26.12.2025 в 16:02

**Санкт-Петербург, Дальневосточный
проспект, 19к1**

11 000 000 ₽

Санкт-Петербург, Дальневосточный проспект, 19к1

Округ

[СПБ, Невский район](#)

Улица

[проспект Дальневосточный](#)

Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

2.7 м

Жилая площадь

18 м²

Площадь кухни

11.7 м²

Общая площадь

38.6 м²

Этаж

3/19

Детали объекта

Тип сделки

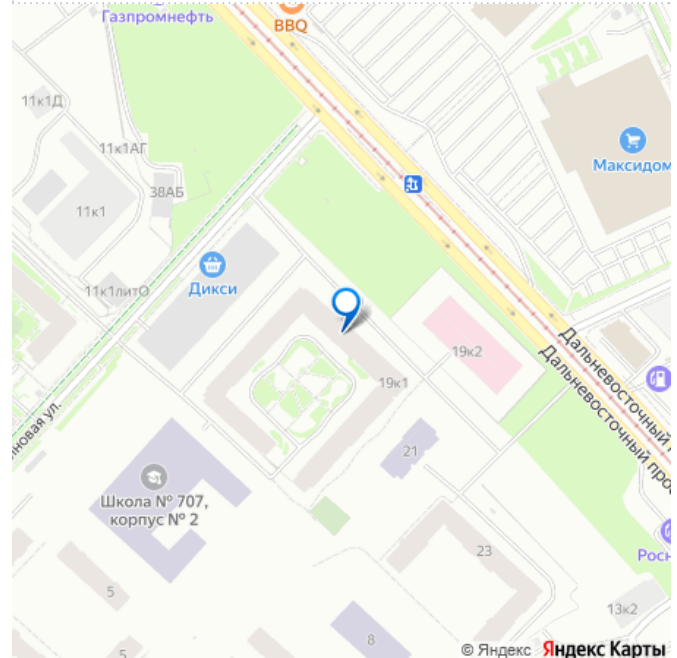
Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

для заметок



лоджия

Тип санузла

раздельный

Вид из окна

во двор

Ремонт

евро

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

4 квартал 2023 г.

Покупка в ипотеку

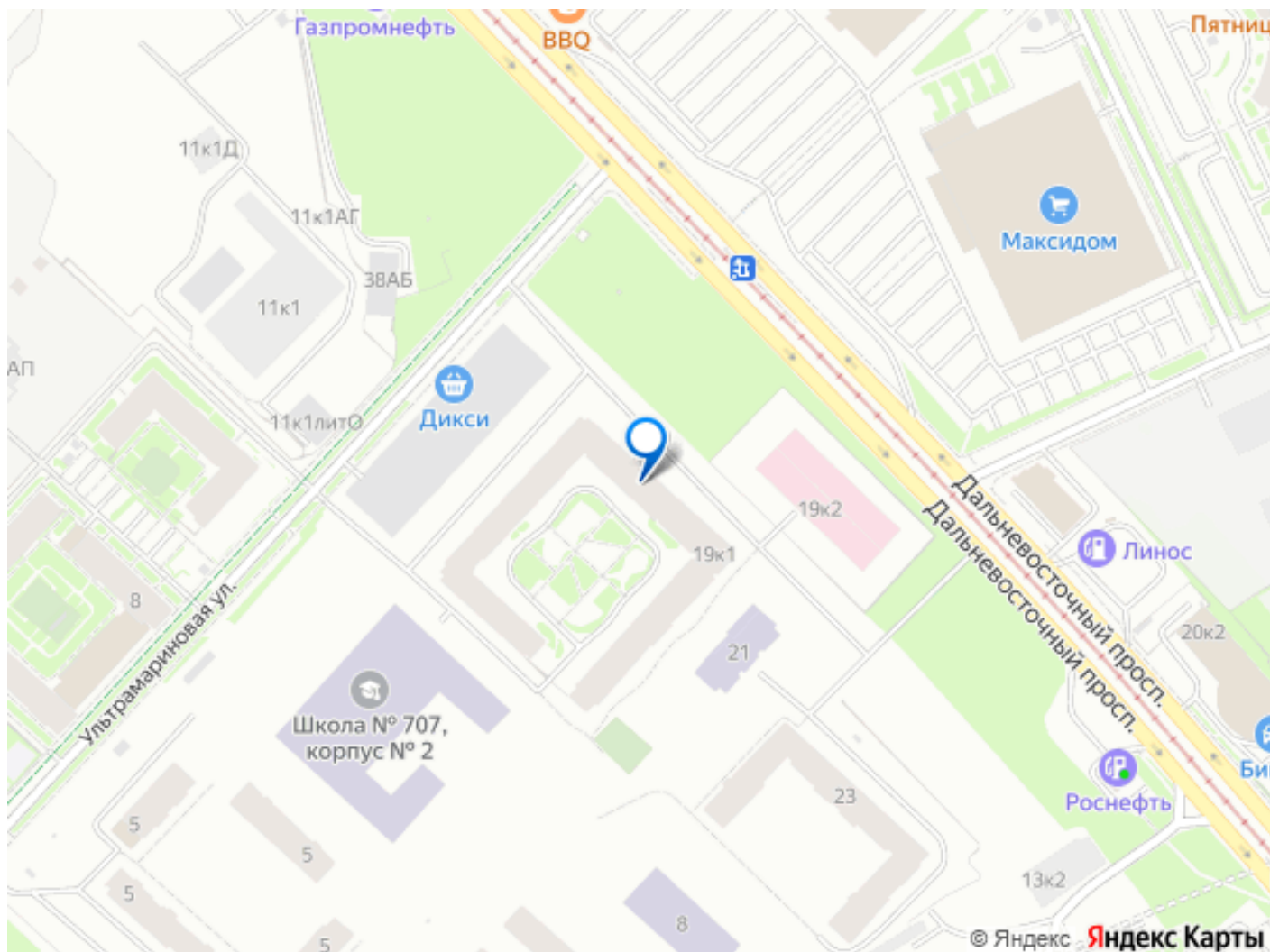
да

возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Номер объявления: 18841 - назовите его оператору. Продается просторная и светлая 1 к. кв. в новом современном ЖК «Pulse Premier» от Setl Group. Площадь квартиры 38,6 кв. м без учета большой остекленной лоджии 7,5 кв. м., Большая комната 18 кв. м., кухня 11,7, просторная прихожая 5 кв. м., раздельный санузел. В квартире качественная отделка от Setl - Nord Line White. Высота потолков 2.7 м. Во всей квартире натяжные потолки. Квартира расположена на 3 этаже 19-этажного дома. Окна выходят в тихий двор на солнечную сторону. Дом кирпично-монолитный 2024 года постройки. В доме 2 лифта, грузовой и пассажирский. Просторная и чистая парадная с выходами на две стороны. Есть колясочная. Закрытый благоустроенный двор с зонами отдыха, детскими и спортивными площадками. Рядом многоуровневый

паркинг. Видеонаблюдение и охрана. Район с развитой инфраструктурой, в пешей доступности есть все необходимое для комфортного проживания, на территории ЖК рядом с домом современные детские сады с бассейном и школа. Через весь ЖК к набережной Невы пройдет променада. Вдоль пешеходной зоны будет зеленая зона с местами для отдыха, детскими и спортивными площадками. Удобное транспортное сообщение. Рядом сразу три станции метро: «Улица Дыбенко», «Проспект Большевиков» и «Новочеркасская». Один взрослый собственник. Никто не прописан. Быстрый выход на сделку. Квартира приобретена у застройщика в рассрочку, поэтому купить ее можно по переуступке также в рассрочку! А это значит, что не нужна вся сумма сразу. Следующие платежи в январе 2026 года и в январе 2027 года. Можно также в ипотеку и за наличные! Переоформление в офисе застройщика. Звоните! Отвечу на все интересующие вопросы, быстро организую показ.



Move.ru - вся недвижимость России