

Создано: 07.12.2025 в 23:19

Обновлено: 27.12.2025 в 16:38

Санкт-Петербург, Варшавская улица, 122

9 200 000 ₽

Санкт-Петербург, Варшавская улица, 122

Округ

[СПБ, Московский район](#)

Улица

[улица Варшавская](#)

Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

2.45 м

Жилая площадь

21.5 м²

Площадь кухни

8.3 м²

Общая площадь

38.6 м²

Этаж

4/7

Детали объекта

Тип сделки

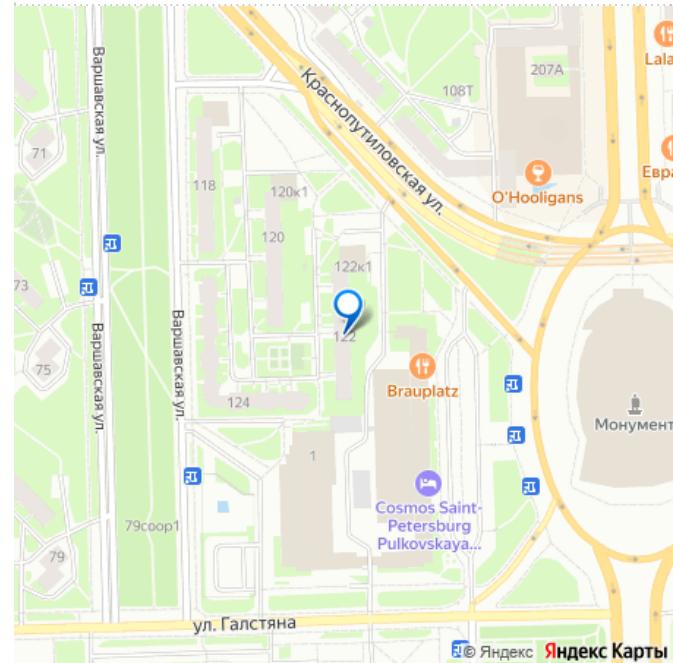
[Продам](#)

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон



Тип санузла

раздельный

Вид из окна

во двор

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

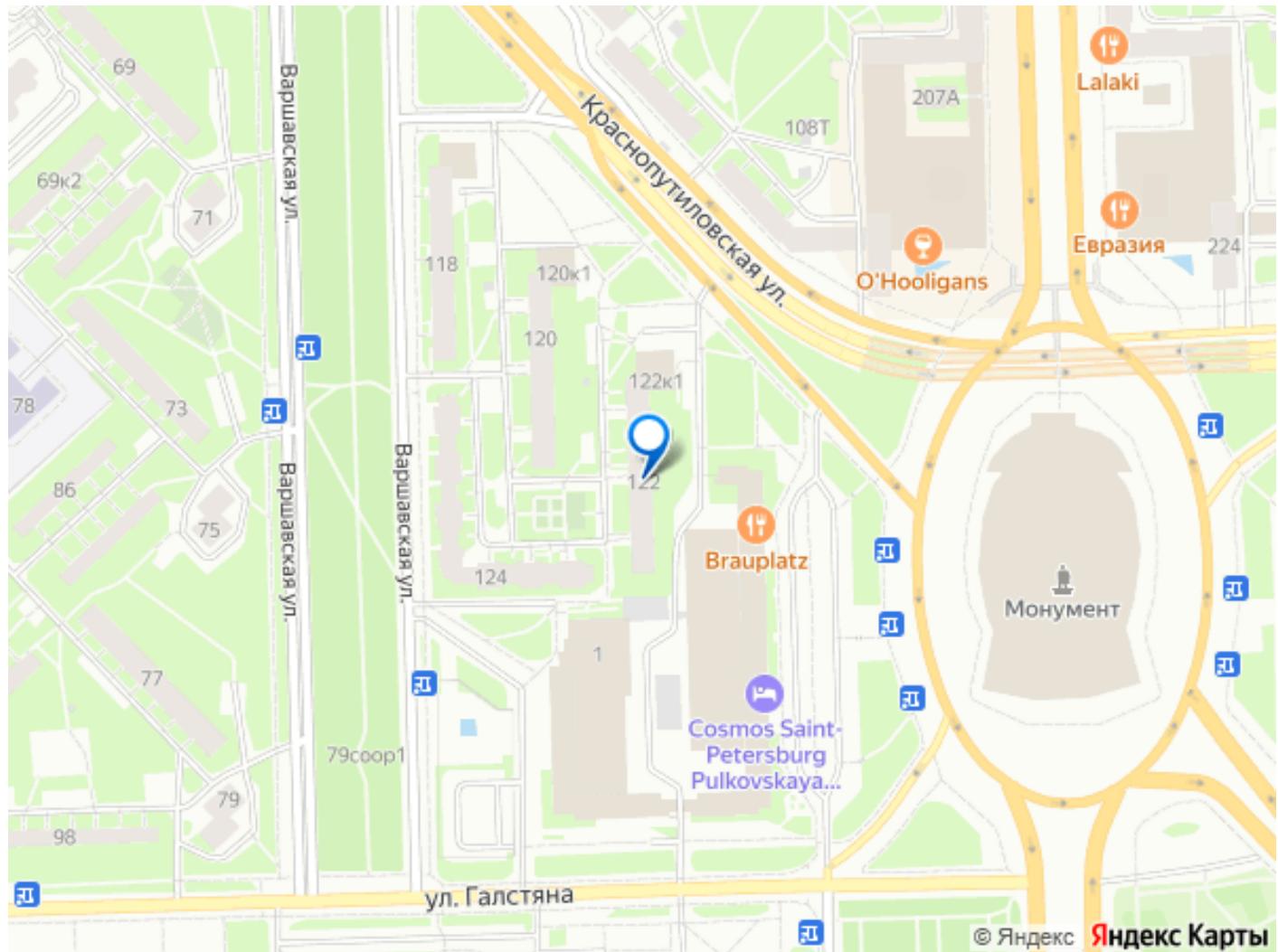
да

возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

до 10.01.2026 продажа объекта
приостановлена. Продаётся уютная светлая
однокомнатная квартира. Есть возможность
встретить Новый год в новой квартире!
Уютная, светлая однокомнатная квартира
площадью 38 квадратных метров
расположена в престижном Московском
районе Санкт-Петербурга. Рядом с
гостиницей Cosmos и площадью Победы.
Квартира находится на 4 этаже 7-этажного
кирпичного дома постройки 1969 года.
Требуется косметический ремонт, кухня
предоставляется в подарок. Окна и балкон
выходят в тихий двор, обеспечивая тишину и
спокойствие. В подъезде выполнен
качественный ремонт, лифт, мусоропровод,
соседи спокойные и интеллигентные. Дом в
управлении ЖСК, квартплата в летний
период времени 1800 рублей. Вся
необходимая инфраструктура доступна в
пешей доступности. Садики, школа. Детская
и спортивная площадка во дворе. Магазин
Пятерочка расположен в 2-х минутной
доступности, бассейн на расстоянии 500
метров. Удобное расположение рядом со
станцией метро Московская: всего 15 минут

ходьбы шагом. Право собственности зарегистрировано более пяти лет назад. Единственным собственником является совершеннолетнее лицо. Прямая продажа без посредников. Приглашаем вас ознакомиться с квартирой лично! Обращайтесь для организации просмотра.



Move.ru - вся недвижимость России