

🕒 Создано: 07.12.2025 в 23:19

Обновлено: 27.12.2025 в 16:38

Санкт-Петербург, Варшавская улица, 122

9 200 000 ₽

Санкт-Петербург, Варшавская улица, 122

Округ

[СПБ, Московский район](#)

Улица

[улица Варшавская](#)

Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

2.45 м

Жилая площадь

21.5 м²

Площадь кухни

8.3 м²

Общая площадь

38.6 м²

Этаж

4/7

Детали объекта

Тип сделки

Продам

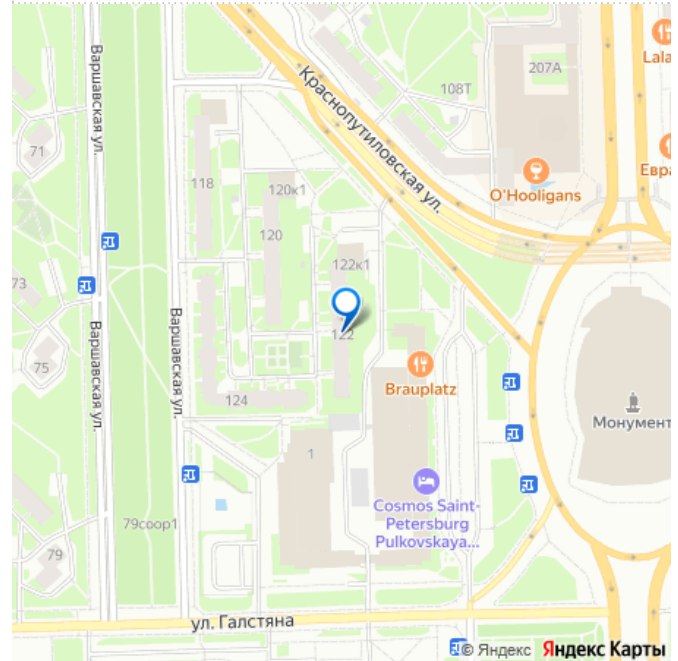
Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

для заметок



Тип санузла

раздельный

Вид из окна

во двор

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

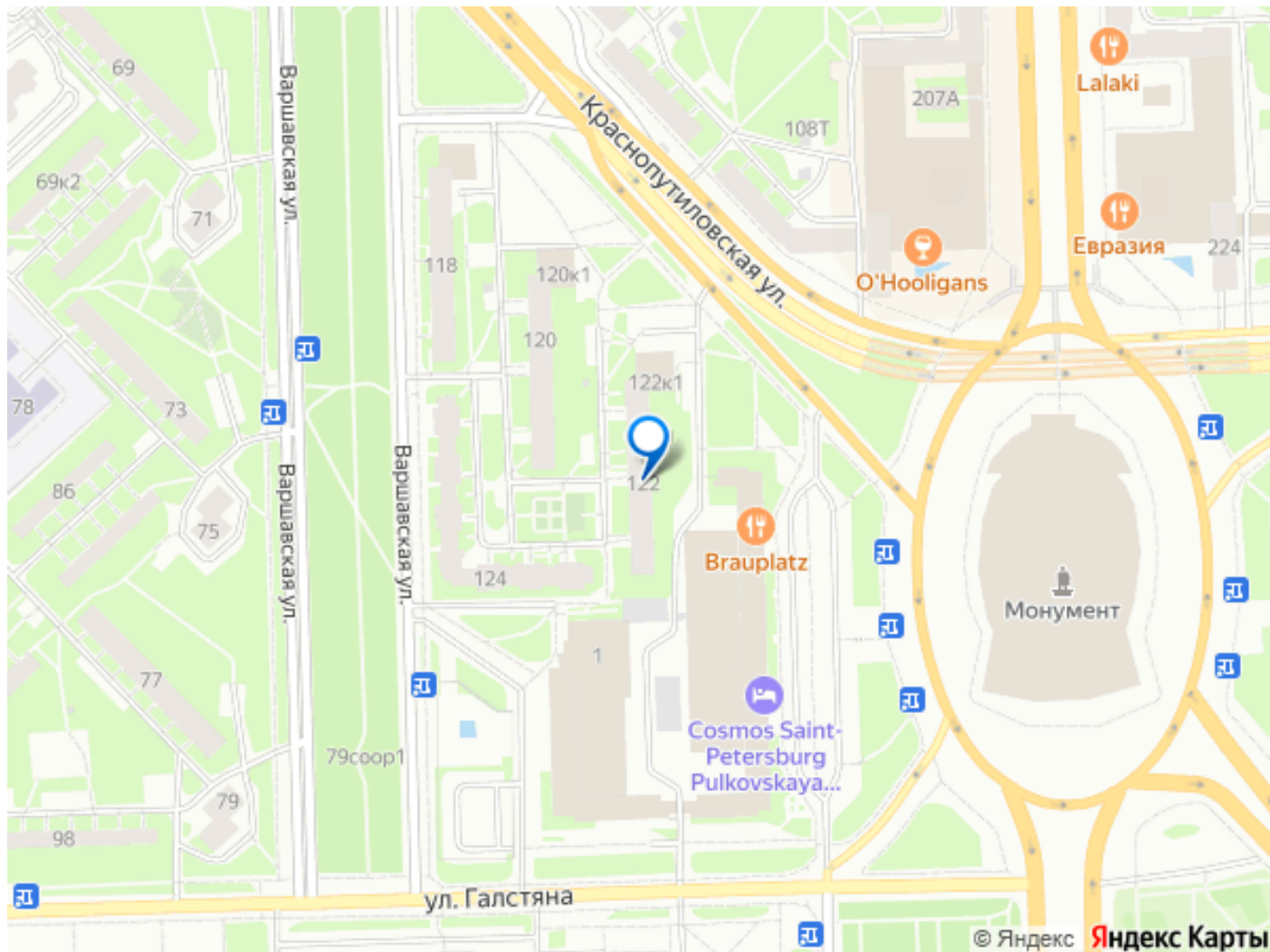
да

возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

до 10.01.2026 продажа объекта приостановлена. Продаётся уютная светлая однокомнатная квартира Есть возможность встретить Новый год в новой квартире! Уютная, светлая однокомнатная квартира площадью 38 квадратных метров расположена в престижном Московском районе Санкт-Петербурга. Рядом с гостиницей Cosmos и площадью Победы. Квартира находится на 4 этаже 7-этажного кирпичного дома постройки 1969 года. Требуется косметический ремонт, кухня предоставляется в подарок. Окна и балкон выходят в тихий двор, обеспечивая тишину и спокойствие. В подъезде выполнен качественный ремонт, лифт, мусоропровод, соседи спокойные и интеллигентные. Дом в управлении ЖСК, квартплата в летний период времени 1800 рублей. Вся необходимая инфраструктура доступна в пешей доступности. Садики, школа. Детская и спортивная площадка во дворе. Магазин Пятерочка расположен в 2-х минутной доступности, бассейн на расстоянии 500 метров. Удобное расположение рядом со станцией метро Московская: всего 15 минут

ходьбы шагом. Право собственности
зарегистрировано более пяти лет назад.
Единственным собственником является
совершеннолетнее лицо. Прямая продажа без
посредников. Приглашаем вас ознакомиться
с квартирой лично! Обращайтесь для
организации просмотра.



Move.ru - вся недвижимость России