

Создано: 22.12.2025 в 22:47

Обновлено: 22.12.2025 в 23:12

Санкт-Петербург, 26-я Васильевского острова линия, 7

17 500 000 ₽

Санкт-Петербург, 26-я Васильевского острова линия, 7

Округ

[СПБ, Василеостровский район](#)

Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

2.7 м

Жилая площадь

19.1 м²

Площадь кухни

10 м²

Общая площадь

38.6 м²

Этаж

4/10

Детали объекта

Тип сделки

[Продам](#)

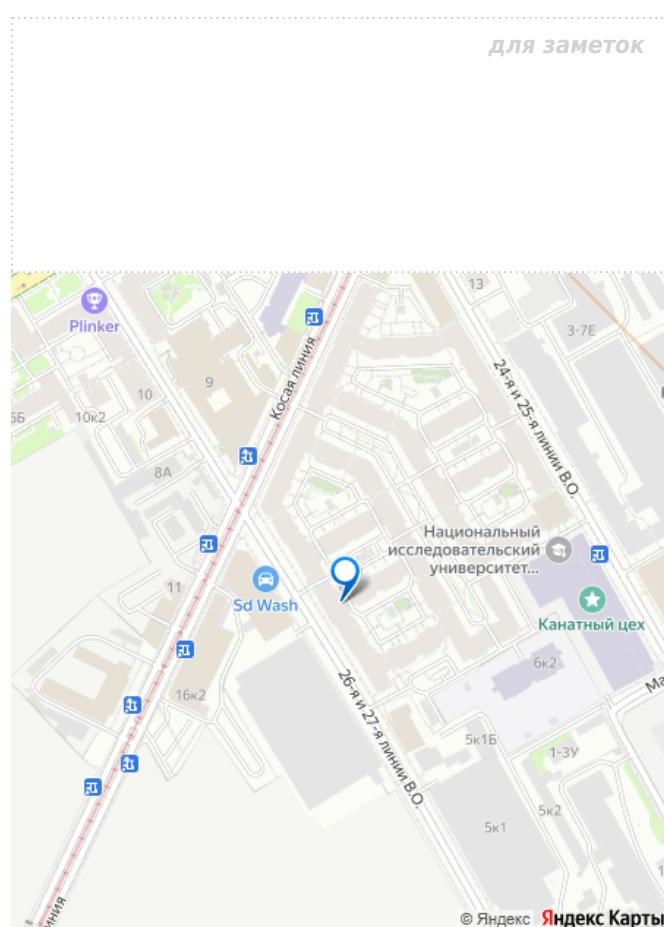
Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

Тип санузла



совмещенный

Вид из окна

во двор

Ремонт

евро

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

4 квартал 2018 г.

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Идеальная квартира в ЖК мечты в идеальном месте идеального города. 3 минуты до метро «Горный институт», 3 минут до набережной большой Невы и ледокола «Красин». Прямо за углом факультет дизайна ВШЭ. Рядом лучшие места страны - исторический центр Петербурга, СевкабельПорт, музей Эрарта, ведущие ВУЗы. Здесь вы станете василеостровцем, островитянином и больше не захотите обратно на континент.

Уникальные плюсы в сравнении с аналогичными предложениями на рынке: 4 этаж - оптимальный этаж со всех точек зрения. 41 парадная - угловая, рядом с особняком Шопена. Один из лучших и самых спокойных дворов из всех в Палацио. Очень удобно добираться и до метро и до наб. Невы. Окна выходят во двор Прекрасные, ответственные и приветливые соседи. ЖК «Палацио» — современный монолитный дом 2020 года постройки (вторая очередь) с закрытой территорией без машин, своя

охрана. Тихий, безопасный двор, чистые парадные и спокойная атмосфера, замечательные соседи на этаже и в целом в подъезде. Я являюсь первым и единственным собственником квартиры. есть обременение ипотека . Полная стоимость в договоре, безопасная сделка. Просмотры по договоренности. По всем вопросам звоните/пишите.

