

🕒 Создано: 15.02.2026 в 17:01

Обновлено: 24.02.2026 в 22:39

**Санкт-Петербург, Дальневосточный  
проспект, 19к1**

**12 800 000 ₹**

Санкт-Петербург, Дальневосточный проспект, 19к1

Округ

[СПБ, Невский район](#)

Улица

[проспект Дальневосточный](#)

## Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

2.7 м

Жилая площадь

17.5 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

11.4 м<sup>2</sup>

Общая площадь

38.6 м<sup>2</sup>

Этаж

3/15

## Детали объекта

Тип сделки

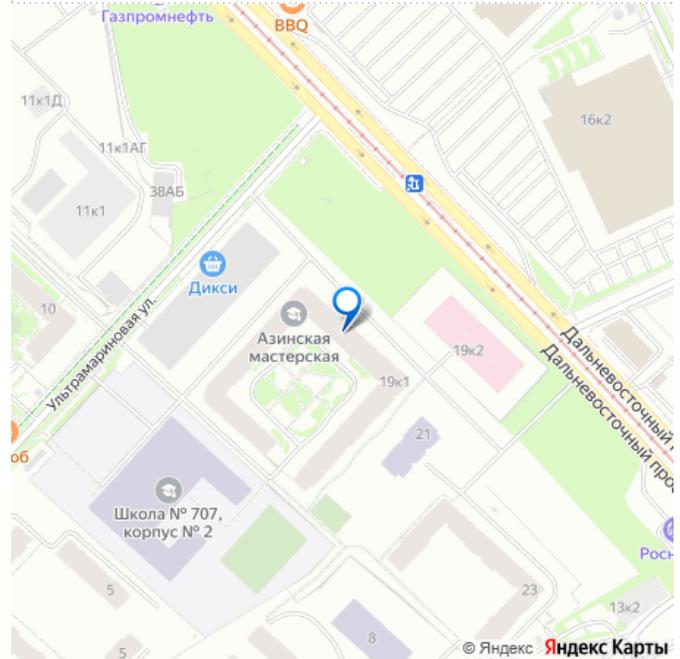
Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

для заметок



лоджия

Тип санузла

раздельный

Вид из окна

во двор

Ремонт

евро

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

4 квартал 2023 г.

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

## Описание

Продается уникальная однокомнатная квартира в ЖК «Пульс Премьер». Новый жилой комплекс высокого комфорт - Класса в Невском районе Санкт-Петербурга, расположенный на берегу Невы, с богатой торговой и социальной инфраструктурой, в окружении трех парков: Строителей, Есенина и Боевого братства.. Основные характеристики: Общая площадь: 38,6м<sup>2</sup>, идеально подойдет для комфортного проживания. Расположена на 3-ем этаже. Окна выходят во двор. Просторная кухня: 11,4м<sup>2</sup>. Спальная комната: 17,5м<sup>2</sup>. Санузел раздельный с теплым полом. Панорамная лоджия площадью 8,2м<sup>2</sup> с современным остеклением. Светлая отделка. Дом оснащен всеми необходимыми удобствами: пассажирскими и грузовыми лифтами, колясочная в парадной. Закрытый двор. Благоустроенная детская площадка. Рядом

построена новая школа, несколько детских садов. Недалеко с жилым комплексом множество магазинов и супермаркетов, крупный торговый центр через дорогу, бассейн, фитнес-центры. Набережная реки Невы расположена всего в 5 минутах ходьбы, идеальное место для прогулок и отдыха. До центра города всего 10 минут на машине, до КАД - 15 минут. Дорога до трех станций метро - Проспект Большевиков ул. Дыбенко, Новочеркасская - займет всего несколько минут. Этот вариант окажется достойным выбором для тех, кто ценит качество жизни, комфорт и удобное расположение.

Прилагается по запросу видео квартиры. Квартира продается по договору переуступки (так как находится не в собственности). Все подробности по телефону. Продает сам собственник. Просьба риэлторов не беспокоить по предложению своих услуг.

