

**Санкт-Петербург, аллея Арцеуловская,  
23к1**

**10 300 000 ₺**

Санкт-Петербург, аллея Арцеуловская, 23к1

Округ

[СПБ, Приморский район](#)

## Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

2.75 м

Жилая площадь

15.7 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

12.9 м<sup>2</sup>

Общая площадь

38.6 м<sup>2</sup>

Этаж

4/19

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

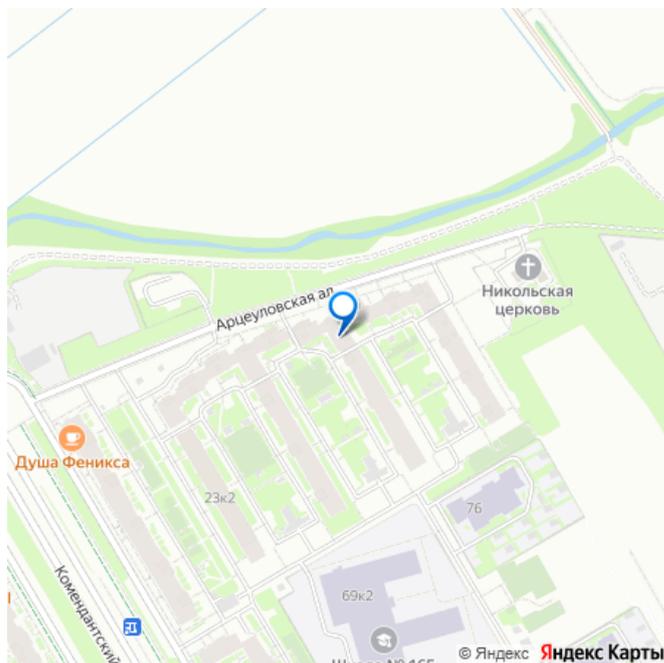
[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Тип санузла

для заметок



совмещенный

Вид из окна

во двор

Ремонт

евро

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

4 квартал 2017 г.

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

## Описание

В активной продаже однокомнатная квартира в молодежном и в то же время спальном районе Санкт-Петербурга. Основное преимущество квартиры в локации — это полностью сформированная инфраструктура. Для любителей долгих прогулок и занятий спортом на чистом воздухе — парк от жилого комплекса, Изотовский сквер, заповедник в шаговой доступности. Разнообразные рестораны и кафе, чтобы провести время в компании близких и друзей. 5 минут до супермаркета, магазина здорового питания, пункта выдачи, салона красоты, студии фитнеса и массажа, аптеки, чтобы быстро решить любой бытовой вопрос. Ближайшие крупные торговые центры — Атмосфера, Сити Молл и Голливуд. До станции метро Комендантский проспект можно добраться за 10 минут на общественном транспорте (217 автобус-экспресс), еще за 15 минут до центра города. До аэропорта по ЗСД — 30 минут. В 2028 году ожидается открытие новой

станции метро, что упростит передвижение, а также сделает квартиру доходным активом при сдаче или перепродаже! Дом от проверенного застройщика, выполнен из качественных материалов. Планировка удачная для любителей больших пространств. Балкон можно использовать как рабочее пространство днем, а вечером для досуга. Квартиру обустраивали для себя — с умом и со вкусом (о деталях расскажу на показе). Готовы оставить необходимую мебель и технику, чтобы заехать и жить сразу с комфортом. Звоните сейчас, задавайте вопросы и записывайтесь на просмотр. Эта квартира может стать отличным началом новой главы или помочь вам понять, что именно вы ищете.

