

Создано: 06.03.2026 в 13:11

Обновлено: 06.03.2026 в 13:52

Екатерина Аникина, ИП Буняк В. А.

79817962523

Санкт-Петербург, улица Доблести, 18к1Б

7 400 000 ₽

Санкт-Петербург, улица Доблести, 18к1Б

Округ

[СПБ, Красносельский район](#)

Улица

[улица Доблести](#)

Квартира

Количество комнат

1

Жилая площадь

17.6 м²

Площадь кухни

8 м²

Общая площадь

38.6 м²

Этаж

7/12

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

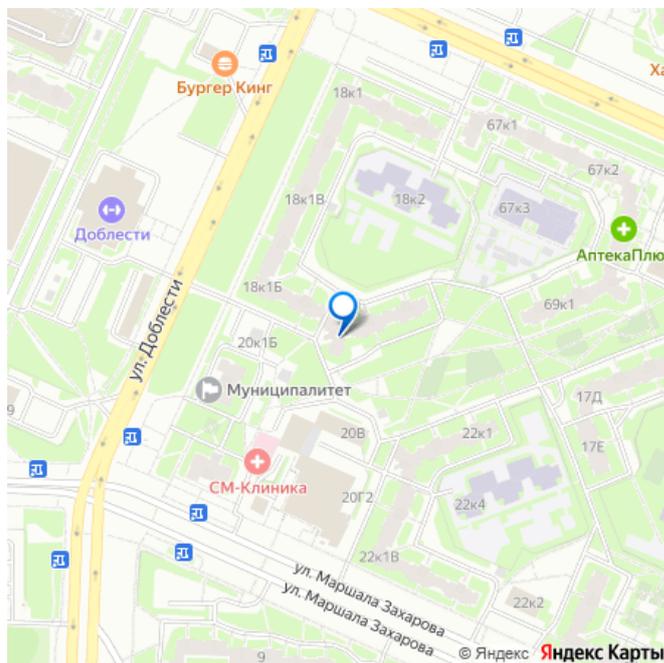
Тип балкона

балкон

Тип санузла

раздельный

для заметок



Вид из окна

на улицу

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

В продаже очень теплая, светлая однокомнатная квартира с прозрачной историей. Удобное расположение дома - в пешей доступности магазины, аптеки, мед центр, парк, детский сад, школа, бассейн. Вблизи много остановок общественного транспорта. Квартира расположена в кирпичной части дома. А это значит, действительно, летом дом медленно нагревается, а в остальные времена года хорошо держит тепло. Во дворах дома есть парковочные зоны. Сам район отлично благоустроен - инфраструктура развита, зеленые парки и зоны для прогулки в изобилии, и, конечно, близость залива с его роскошными закатами на набережной будет радовать всегда. По планировке просторная комната правильной формы. Балкон остеклен. Кладовая и антресоль сохранены. В общей прихожей есть места для хранения. Санузел отдельный. Отдельно хочется выделить хорошую шумоизоляцию - вы не будете слышать своих соседей. Квартира в собственности более 5 лет у одного взрослого человека. Обременений нет. Продаётся в связи с необходимостью расширения жилплощади. В альтернативу ищем двухкомнатную квартиру в том же микрорайоне. Просмотры проведём по

договорённости, лучше записываться
заранее.

