

🕒 Создано: 12.03.2026 в 20:04

🔄 Обновлено: 12.03.2026 в 20:39

## СОВЕТНИК, СОВЕТНИК 79111712861

Санкт-Петербург, проспект Большевиков,  
38к5

# 9 700 000 ₽

Санкт-Петербург, проспект Большевиков, 38к5

Округ

[СПБ, Невский район](#)

Улица

[проспект Большевиков](#)

### Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

3 м

Жилая площадь

16.5 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

10.2 м<sup>2</sup>

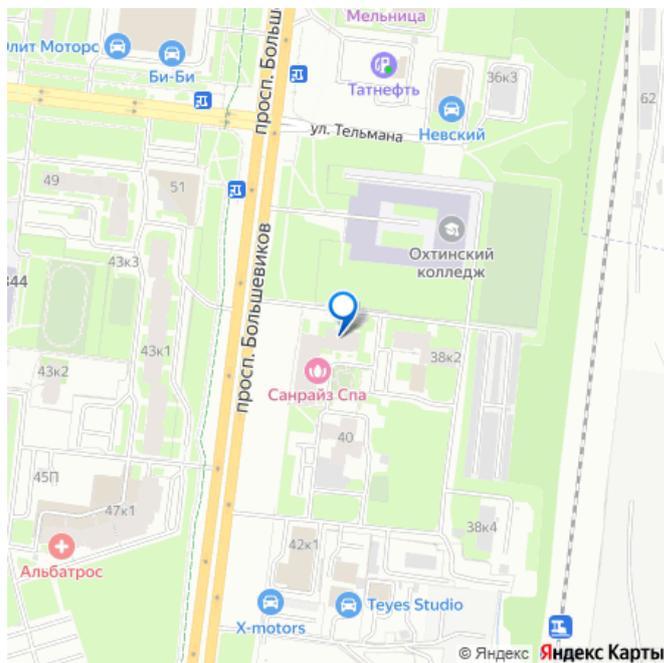
Общая площадь

38.6 м<sup>2</sup>

Этаж

10/17

для заметок



### Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

дизайнерский

Квартира в новостройке

да

Покупка в ипотеку

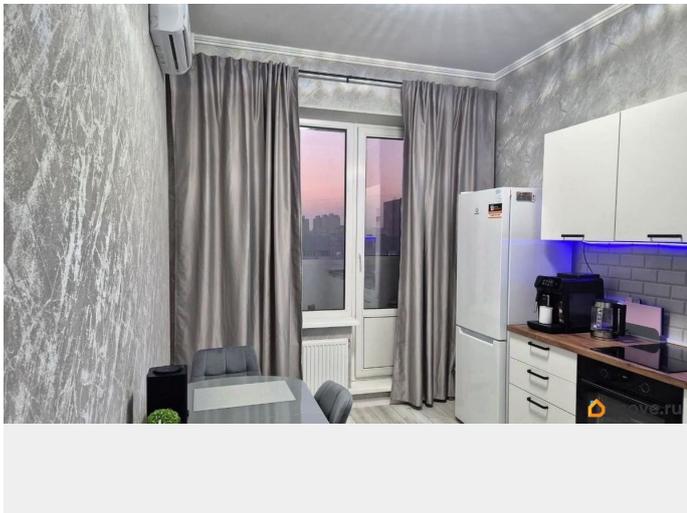
да

возможна ипотека, лифт, парковка

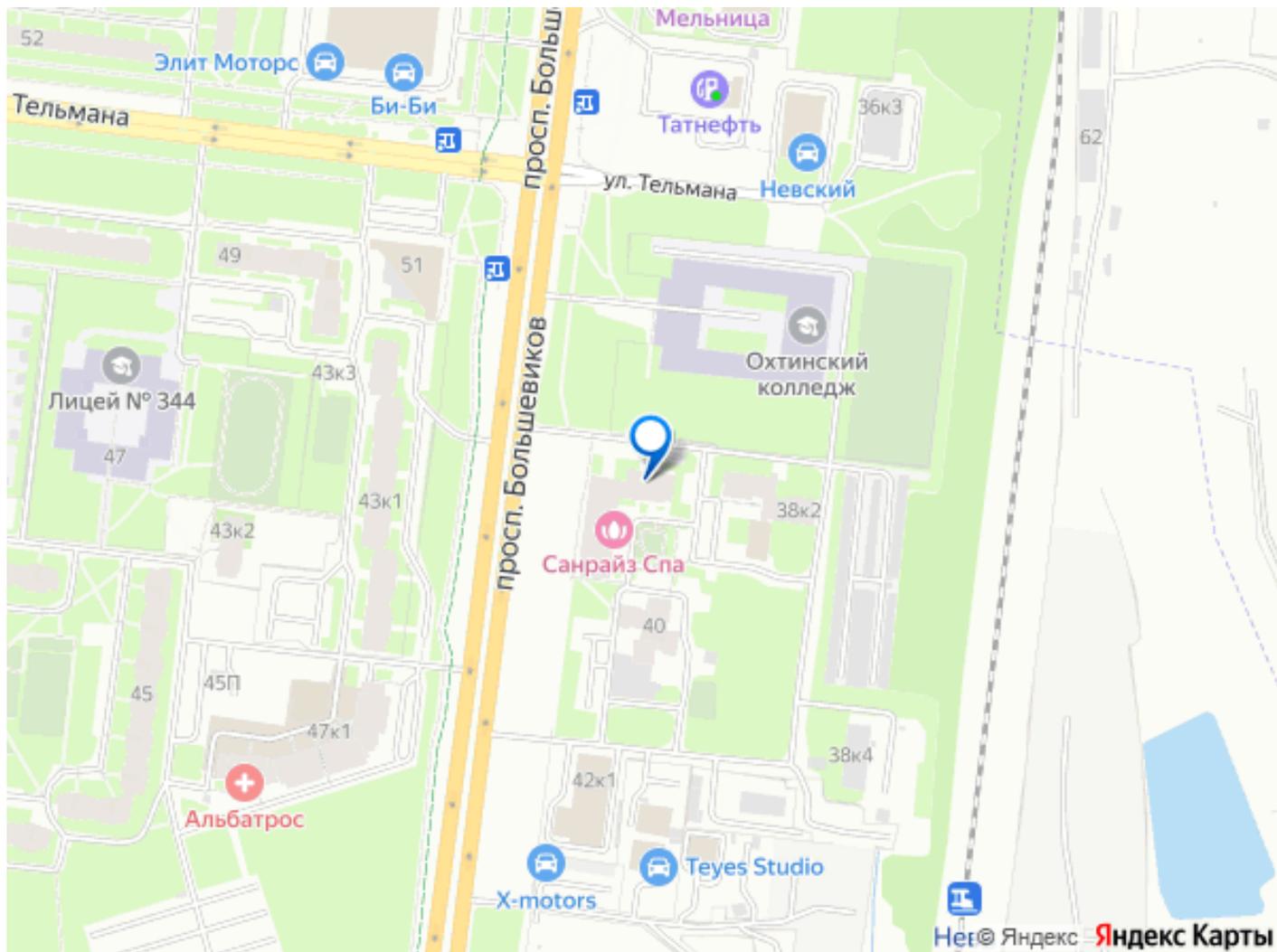
## Описание

Продается однокомнатная квартира с дизайнерским ремонтом 2026 года, расположенная на 10 этаже 17-этажного монолитного дома, построенного в 2010 году. Общая площадь квартиры составляет 38.6 кв. м, жилая площадь — 16.5 кв. м, а просторная кухня — 10.2 кв. м. Высокие потолки в 3 метра создают ощущение простора и свободы. Из окон открывается вид на тихую улицу, что обеспечивает комфортное проживание в городской среде. Квартира оформлена с использованием современных дизайнерских решений и качественных материалов. В комнате и на кухне установлена необходимая мебель и техника, что позволяет сразу после покупки заселиться и наслаждаться комфортом. Совмещенный санузел оборудован современной сантехникой и стильными аксессуарами. Лоджия станет отличным местом для отдыха и уединения. Дом поддерживается в отличном состоянии,

регулярные работы по обслуживанию и наличие пандуса делают его удобным для всех категорий жильцов. Для вашего удобства в доме функционируют два пассажирских лифта, а наличие наземной парковки позволит вам без труда найти место для автомобиля. Расположение квартиры идеально подходит для семей с детьми: в шаговой доступности находятся школы и детские сады. Вокруг множество магазинов и других объектов инфраструктуры, что делает повседневную жизнь максимально удобной. Ближайшее метро находится всего в 5 минутах на автомобиле, что обеспечивает отличную транспортную доступность. Возможна покупка квартиры в ипотеку. Все документы готовы к сделке, что значительно упрощает процесс покупки. Приглашаем вас на просмотр, чтобы лично убедиться в достоинствах этой квартиры. Звоните и записывайтесь на удобное для вас время!







Move.ru - вся недвижимость России