

🕒 Создано: 03.04.2026 в 19:59

🔄 Обновлено: 13.04.2026 в 09:23

**Собственник**

**79818858193**

**Санкт-Петербург, Варшавская улица,  
19к5**

**12 590 000 ₽**

Санкт-Петербург, Варшавская улица, 19к5

Округ

[СПБ, Московский район](#)

Улица

[улица Варшавская](#)

## Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

2.78 м

Жилая площадь

18.4 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

10.1 м<sup>2</sup>

Общая площадь

38.6 м<sup>2</sup>

Этаж

3/22

## Детали объекта

Тип сделки

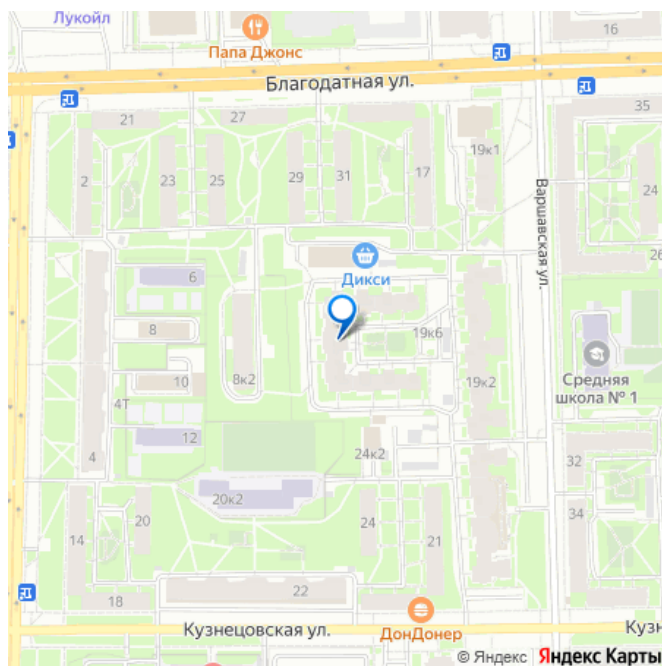
Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

для заметок



лоджия

---

Ремонт

евро

---

Покупка в ипотеку

да

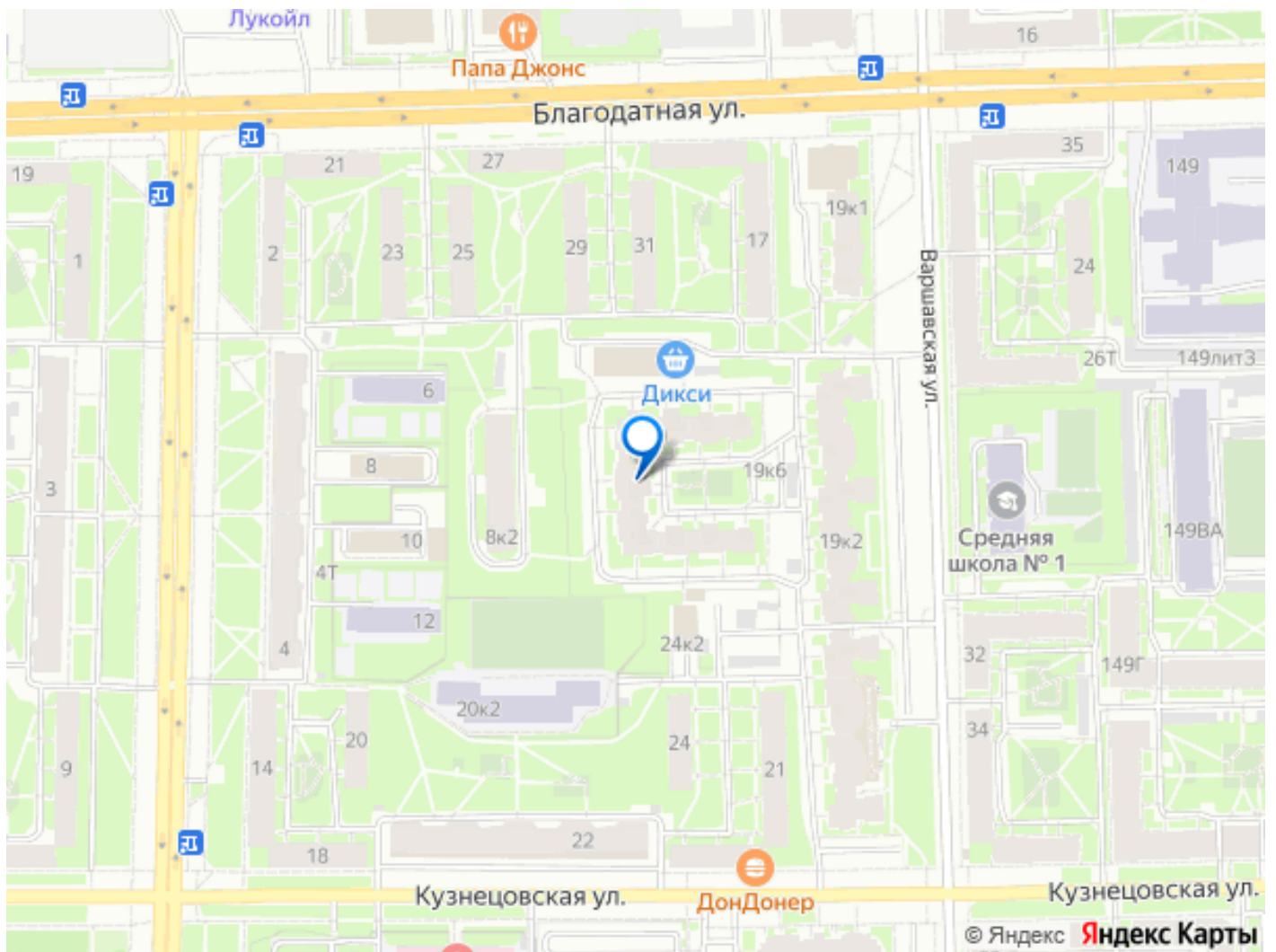
---

возможна ипотека, лифт

## Описание

Просьба риэлторам и агентам без реальных покупателей не беспокоить. Продам однокомнатную квартиру в кирпичном доме 2009 г. в одном из лучших и престижных районов города, Московском. О локации: Отличная транспортная доступность, как для автотранспорта, так и для общественного : от парадной до метро Электросила 900 м. (9 минут пешком), в 2029 обещают сдать новую ст. метро Броневая в 5 минутах от дома. До излюбленного места отдыха горожан - Парка победы 800 м. или 8 минут пешком. Дом расположен в глубине двора в стороне от дороги, что обеспечивает тишину и чистый воздух. О квартире: Крайне удачная планировка для однокомнатной квартиры. Общая площадь 38,6 м. (без учета лоджии, с лоджией 41,7): кухня 10,1 кв.м., комната 18,4. И кухня, и комната практически идеальной квадратной формы, что позволяет воплотить любые дизайнерские решения. В прихожей есть ниша, глубиной 1,08 м. и шириной 1,55 м., в которой можно устроить гардеробную. Ремонт простой, но позволяет сразу заехать и жить или сдавать квартиру в аренду. О документах: Юридически чистая. Один собственник, без обременений, мат. капитал не использовался, в браке на момент покупки не состоял, полная стоимость в договоре.





Move.ru - вся недвижимость России