

🕒 Создано: 08.04.2026 в 13:28

🔄 Обновлено: 12.04.2026 в 14:29

**Санкт-Петербург, улица Муромская, 4**

**8 700 000 ₹**

Санкт-Петербург, улица Муромская, 4

Округ

[СПБ, Пушкинский район](#)

## Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

2.67 м

Жилая площадь

12.2 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

17.1 м<sup>2</sup>

Общая площадь

38.6 м<sup>2</sup>

Этаж

2/4

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

Тип санузла

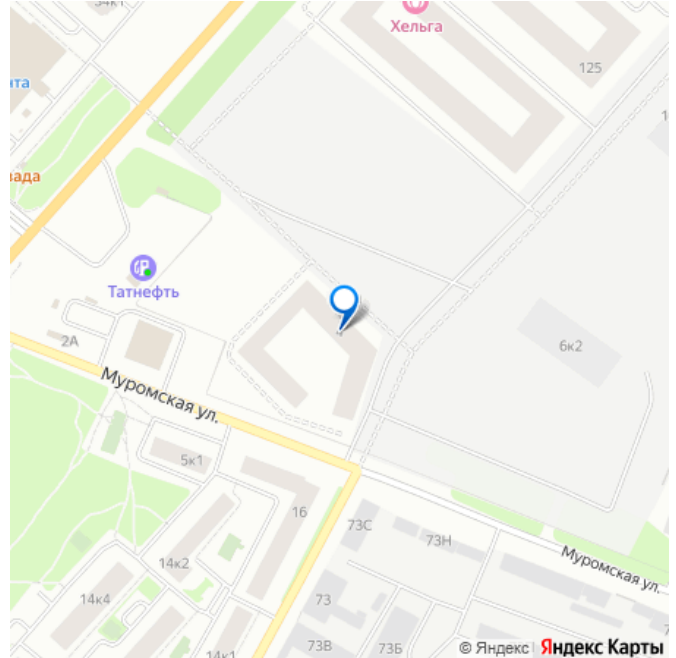
раздельный

<https://spb.move.ru/objects/9293494394>

**Кирилл Александров, Петербургская  
Недвижимость**

**79817960848**

для заметок



Вид из окна

на улицу

---

Ремонт

евро

---

Покупка в ипотеку

да

---

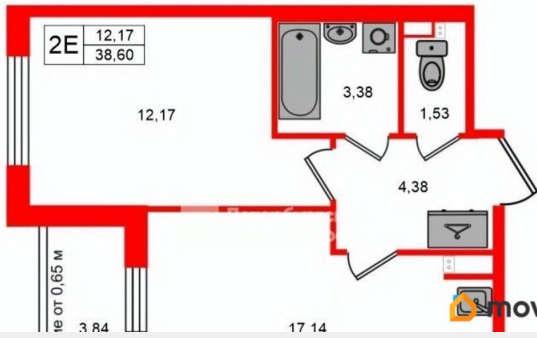
возможна ипотека, лифт, парковка

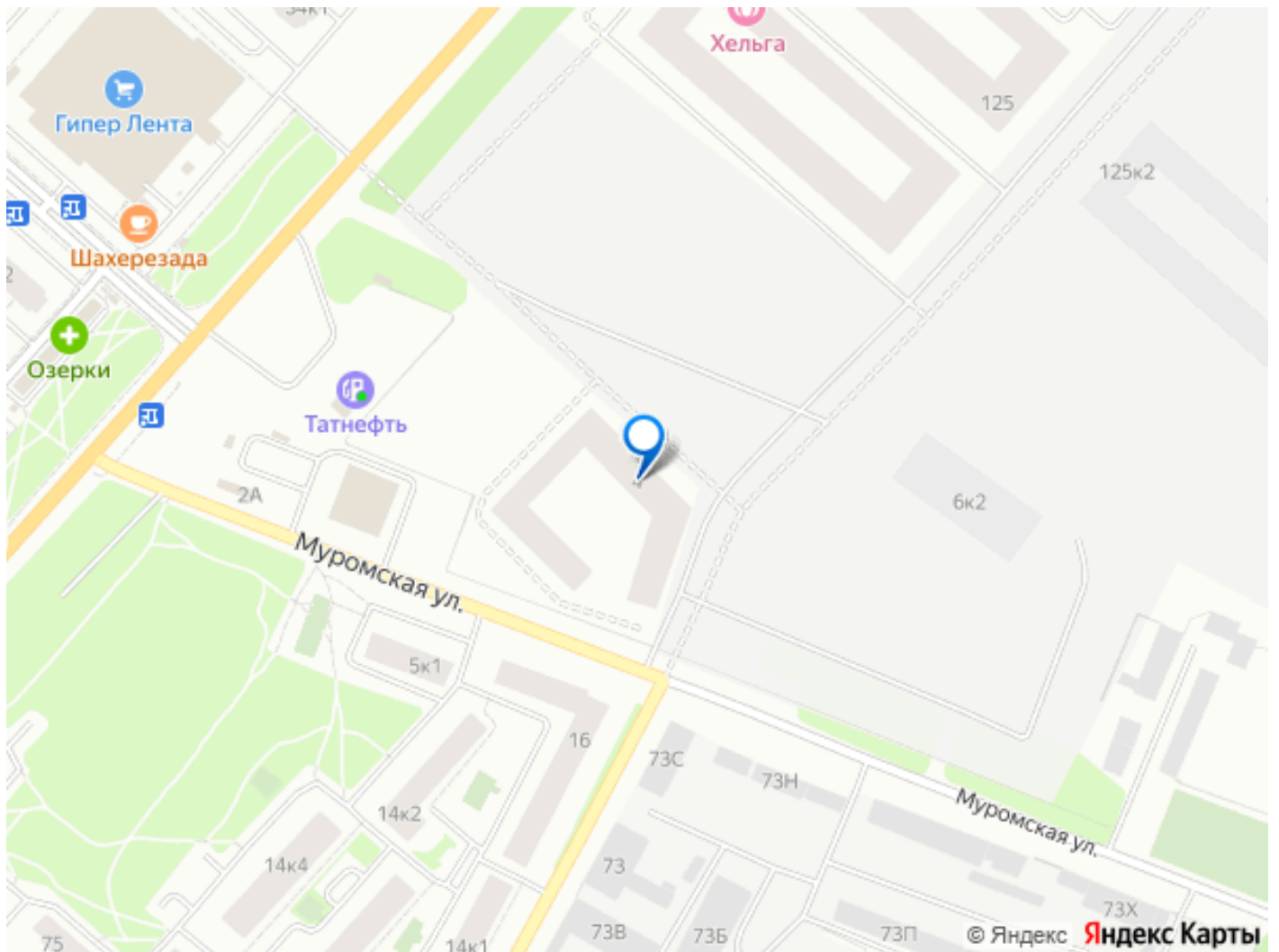
## Описание

Номер объявления: 21910 - назовите его оператору. Ваша идеальная «однушка» в сердце малоэтажного Петербурга! Преимущества локации и ЖК: Малоэтажный комплекс — здесь по-настоящему просторно и нет ощущения «каменных джунглей». Скандинавский стиль ЖК. Дома выполнены в лаконичном дизайне с природными оттенками и витражным остеклением, создавая ощущение небольшого европейского городка. Он расположен рядом с Пушкиным и Павловском — городами с великолепными парками, дворцами и музеями. В локации планируется строительство студенческого кампуса, что будет стимулировать развитие всей территории. Развивающаяся транспортная инфраструктура. Автомобиль: 20 минут до КАД, 25 минут до станций метро «Московская» и «Звездная». Поблизости — выезды на Колпинское и Московское шоссе. Железная дорога: 30 минут на электричке от станции «Царское село» до Витебского вокзала. Скоростной трамвай: Проектируется новая линия, время в пути до метро «Купчино» составит всего 35 минут. Экология и благоустройство: тысячи квадратных метров для жизни. Свой парк и бульвар: Внутри квартала есть пешеходный променад

и собственный парк с тематическими зонами. Спорт и отдых для всех: Профессиональная воркаут-площадка «Сэтл Спорт», большая детская площадка «Сэтл Кидс», площадка для командных игр, зоны барбекю, зона для йоги и отдельная площадка для выгула собак. Безопасность: Дворы закрыты от машин (возле дома есть выделенная гостевая парковка, где всегда есть свободные места), есть видеонаблюдение и вечернее атмосферное освещение. Доступность: Рядом с домом есть «Магнит», ресторан грузинской кухни, точки разнообразной коммерции, ПВЗ. В пешей доступности находится большой ТЦ с «Гипер Лентой», DNS, и пр. Почему эта квартира — идеальный вариант? Оптимальный и комфортный этаж, при этом, в секции есть современный вместительный лифт с постоянной вентиляцией. Свежая, как «конфетка». Квартира недавно принята у застройщика, она абсолютно пустая и чистая. Это ваш идеальный «белый лист» для создания дизайна и обустройства только для себя и без лишних переделок. Это не просто квартира — это готовое решение для жизни или инвестиций в растущем и уютном районе. Идеально для молодой пары или тех, кто ценит свой комфорт.







Move.ru - вся недвижимость России