

15 568 200 ₹

Округ

[СПБ, Василеостровский район](#)

Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

2.85 м

Жилая площадь

10.4 м²

Площадь кухни

19.3 м²

Общая площадь

38.75 м²

Этаж

9/17

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Тип санузла

совмещенный

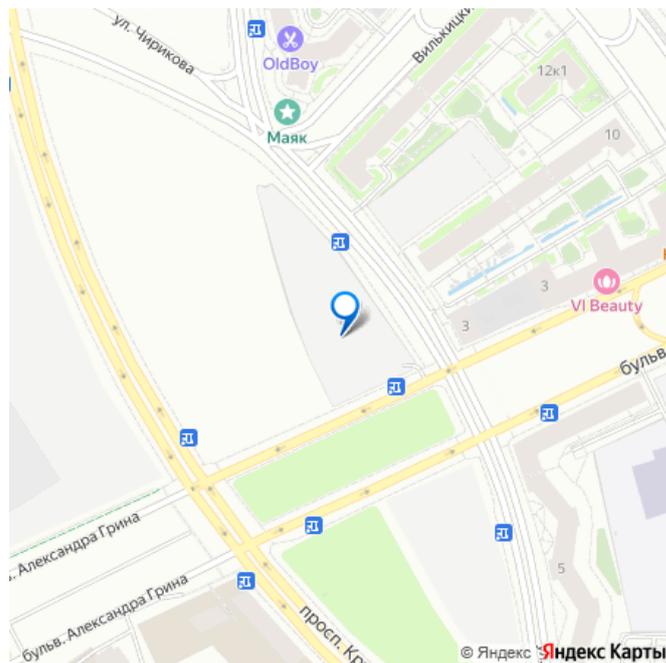
Вид из окна

<https://spb.move.ru/objects/9290625411>

ЛСР Санкт-Петербург, ЛСР Санкт-Петербург

79325023877

для заметок



на улицу

Ремонт

с отделкой

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

4 квартал 2028 г.

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт

Описание

Цена действует при 100% оплате и на определенные ипотечные программы.

Подробности — в отделе продаж по телефону. Продается 1-комнатная квартира в ЖК «Бульвар Грина» на 9 этаже. Общая площадь составляет 38.75 кв. м. Квартира с white box отделкой. Срок сдачи: 4-кв. 2028.

Жилой комплекс «Бульвар Грина» располагается по адресу Санкт-Петербург, Василеостровский. Бульвар Грина - проект бизнес-класса в престижной локации Васильевского острова. Каждая деталь комплекса продумана до мелочей: от авторской архитектуры и дизайнерских холлов до частных дворов, где каждый житель найдет свой уголок для отдыха.

Расположение: • 1 минута пешком до парковой зоны, высаженной «Группой ЛСР»; • 3 минута пешком до набережной Финского залива; • 5 минут пешком до Линейного парка; • 20 минут на автобусе от станции метро «Приморская» до ул. Чирикова; • 20 минут на авто до станций метро «Приморская» и «Горный институт»; • 25 минут на авто до аэропорта Пулково по ЗСД;

- 25-30 минут на авто до Курортного района Финского залива. Развитая сеть общественного транспорта, удобные выезды на ЗСД позволят быстро добраться в любую точку Санкт-Петербурга. В 13 минутах ходьбы в перспективе запланировано открытие станции метро «Морской фасад», что улучшит транспортную доступность локации и повысит ее инвестиционную привлекательность. Приватные двory «Бульвара Грина» превратятся в уютные оазисы. Здесь будет реализована индивидуальная концепция благоустройства, включающая создание современных лаунж-зон и оборудованных игровых площадок.

Преимущества ЖК:

- Вдохновляющая локация на Васильевском острове. В двух шагах от Финского залива. Архитектура, вдохновленная морем.
- Особый стиль жизни. Приватные двory и парковая зона за окнами.
- Всё для вашего комфорта. Подземный паркинг, система «умный дом», детский сад на первом этаже.
- Отличная транспортная доступность. Рядом выезд на ЗСД, до метро «Приморская» и «Горный институт» 10-15 минут на авто, перспективная станция «Морской фасад».

Успейте приобрести квартиру на выгодных условиях! Чтобы узнать подробности, обращайтесь за консультацией по телефону.





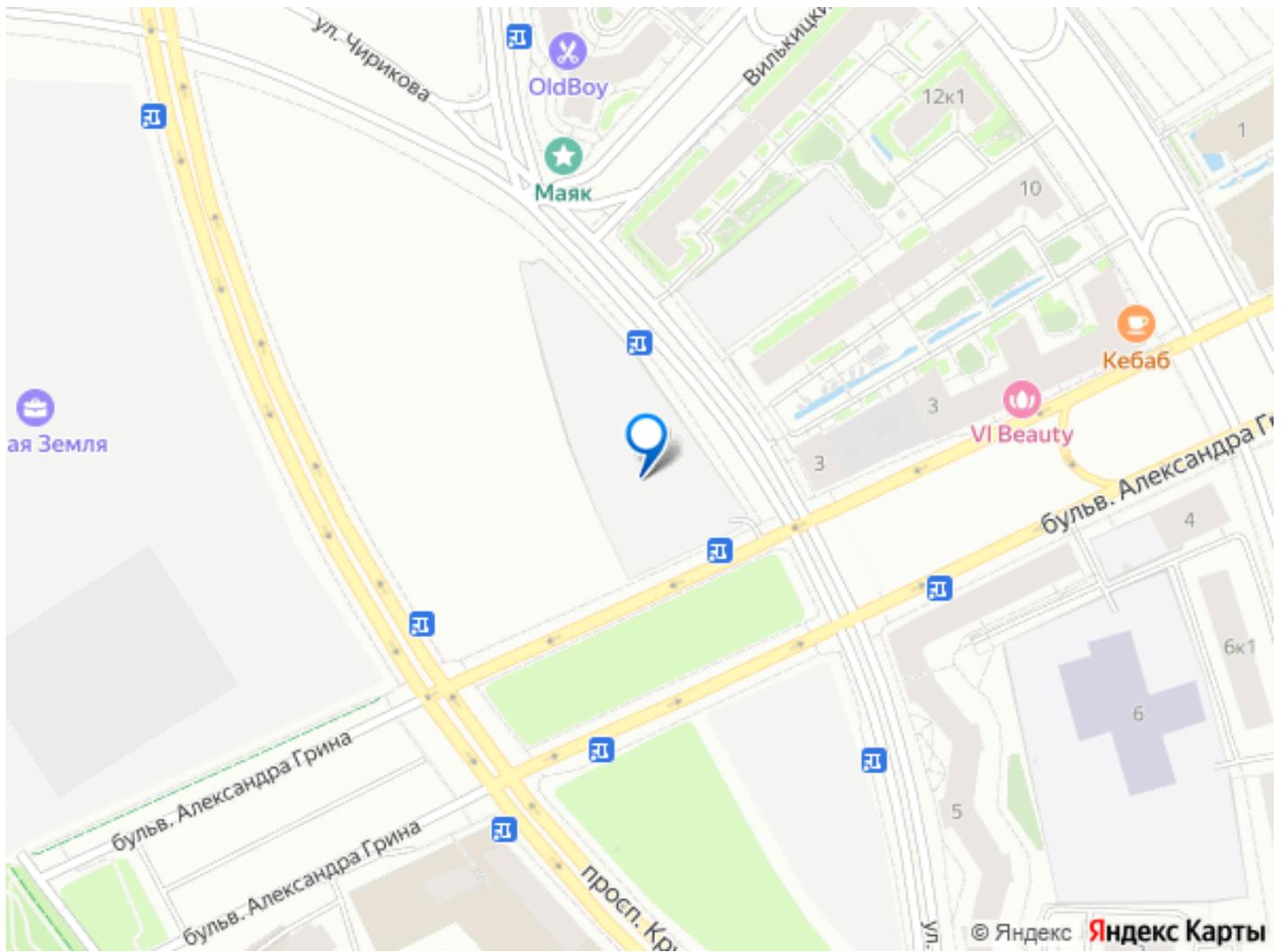
*Бульвар
Триш*

Старт продаж
Бизнес-класс

1 | 38.75 м² | 9 из 17
комнат | площадь | этаж

л с р

A promotional graphic for a real estate project. It features a background image of a modern building. Overlaid on the image is a dark blue box containing text and a floor plan. The text includes the project name "Бульвар Триш" in a stylized font, "Старт продаж Бизнес-класс", and technical details: "1 | 38.75 м² | 9 из 17" with sub-labels "комнат | площадь | этаж". Below this is a floor plan diagram with room dimensions: 4.37, 3.69, 10.40, 19.30, and 3.29 (0.99). At the bottom left, there are three small icons labeled "л", "с", and "р". A small house icon is at the bottom right.



Move.ru - вся недвижимость России