

16 110 098 ₺

Округ

[СПБ, Василеостровский район](#)

Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

2.85 м

Жилая площадь

10 м²

Площадь кухни

18.9 м²

Общая площадь

38.77 м²

Этаж

9/16

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Ремонт

с отделкой

Квартира в новостройке

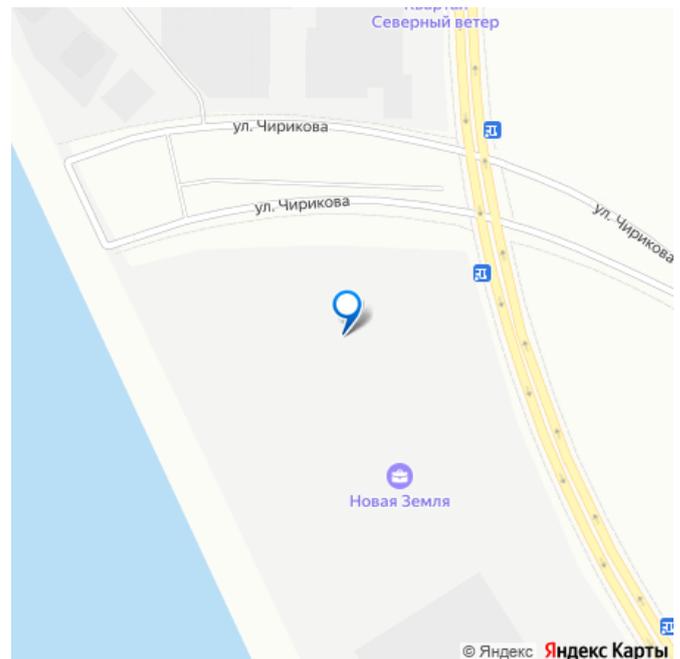
да

Год сдачи

<https://spb.move.ru/objects/9286693039>

**LEGENDA Development, LEGENDA
Development**
79927166958

для заметок



лифт

Описание

Просторная 1-комн. квартира с предчистовой отделкой в ЖК «Новая Земля» на 9 этаже.

Общая площадь: 38.77 кв.м., жилая: 10 кв.м.,

площадь просторной кухни-столовой: 18.87

кв.м. Все окна выходят на одну сторону. В

квартире один отдельный санузел. Высота

потолков 2.85 м. Дом монолитный,

многоподъездный, высотой 16 этажей.

Квартира находится в 1-й секции в корпусе

1.2. На этаже 5 квартир. В подъезде 1

пассажирский и 1 грузовой лифт. Окончание

строительства - 4 квартал 2028 года.

Оформление сделки по договору долевого

участия. Новая Земля — проект LEGENDA в

локации морской набережной Васильевского

острова, где уже сегодня формируется

многообещающее и перспективное место для

жизни и инвестиций. Проект состоит из двух

очереди, расположенных в

непосредственной близости, но имеющих

идеологически разный подход к

проектированию и ассортиментному

предложению. Первая очередь, где квартиры

уже в продаже, наполнена компактными

функциональными и эстетичными съемами в

комплектации TechnoBox, подходящими для

активной аудитории, предпочитающей

больше времени проводить в городе.

Транспортная доступность обеспечена

благодаря близости выезда на ЗСД, который

позволяет быстро добраться как до центра

города, так и до других районов Санкт-

Петербурга. Архитектурная концепция

проекта задает новый стандарт для этой

локации. Дизайн фасадов, большие окна без

импостов, современные инженерные решения — всё это создаёт атмосферу комфортного и эстетичного пространства, отвечающего самым высоким требованиям. В проекте представлена новая линейка планировочных решений, созданных по принципам отельного проектирования. Сьюты от LEGENDA — это уникальная работа с пространством, сочетающая сверхфункциональность и удобство, чистоту линий и стилистический минимализм. Планировочные решения в рамках первой очереди проекта будут поделены на несколько сегментов, отличающихся размерами, функциональной наполненностью и отвечающих потребностям различных жителей проекта. Квартира реализуется напрямую от застройщика. Обращение по данному предложению осуществляется через отдел продаж застройщика. Для агентств недвижимости действует отдельный формат сотрудничества.





**НОВАЯ
ЗЕМЛЯ**

**Suite M
38.77 м²**

Рассрочка

LEGENDA move.ru



Move.ru - вся недвижимость России