

Создано: 19.11.2025 в 03:25

Обновлено: 19.01.2026 в 21:51

14 836 504 ₽

Округ

[СПБ, Василеостровский район](#)

Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

2.85 м

Жилая площадь

10 м²

Площадь кухни

18.9 м²

Общая площадь

38.77 м²

Этаж

10/16

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Ремонт

с отделкой

Квартира в новостройке

да

<https://spb.move.ru/objects/9286693040>**LEGENDA Development, LEGENDA Development****79927166958**

для заметок

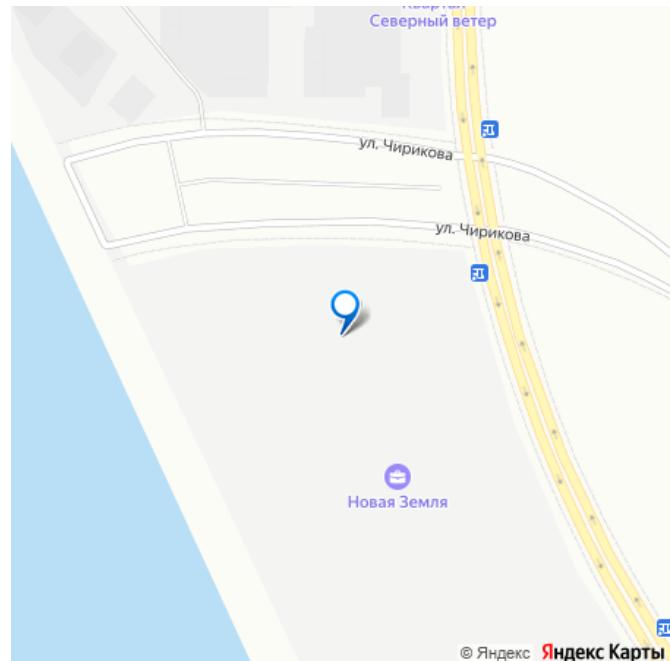


НОВАЯ ЗЕМЛЯ

Suite M
38.77 м²

Рассрочка

LEGENDA move.ru



Год сдачи

лифт

Описание

Просторная однокомнатная квартира с предчистовой отделкой в ЖК «Новая Земля» на 10 этаже. Общая площадь: 38.77 кв.м., жилая: 10 кв.м., площадь просторной кухни-столовой: 18.87 кв.м. Все окна выходят на одну сторону. В квартире один раздельный санузел. Высота потолков 2.85 м. Дом монолитный, многоподъездный, высотой 16 этажей. Квартира находится в 1-й секции в корпусе 1.2. На этаже 5 квартир. В подъезде 1 пассажирский и 1 грузовой лифт.

Окончание строительства - 4 квартал 2028 года. Оформление сделки по договору долевого участия. Новая Земля — проект LEGENDA в локации морской набережной Васильевского острова, где уже сегодня формируется многообещающее и перспективное место для жизни и инвестиций. Проект состоит из двух очередей, расположенных в непосредственной близости, но имеющих идеологически разный подход к проектированию и ассортиментному предложению. Первая очередь, где квартиры уже в продаже, наполнена компактными функциональными и эстетичными съютами в комплектации TechnoBox, подходящими для активной аудитории, предпочитающей больше времени проводить в городе.

Транспортная доступность обеспечена благодаря близости выезда на ЗСД, который позволяет быстро добраться как до центра города, так и до других районов Санкт-Петербурга. Архитектурная концепция проекта задает новый стандарт для этой

локации. Дизайн фасадов, большие окна без импостов, современные инженерные решения — всё это создаёт атмосферу комфортного и эстетичного пространства, отвечающего самым высоким требованиям. В проекте представлена новая линейка планировочных решений, созданных по принципам отельного проектирования.

Сьюты от LEGENDA — это уникальная работа с пространством, сочетающая сверхфункциональность и удобство, чистоту линий и стилистический минимализм.

Планировочные решения в рамках первой очереди проекта будут поделены на несколько сегментов, отличающихся размерами, функциональной наполненностью и отвечающих потребностям различных жителей проекта.

Suite M
38.77 м²

НОВАЯ ЗЕМЛЯ

move.ru

LEGENDA move.ru

The advertisement features a red header section with a white floor plan for 'Suite M' (38.77 m²) and the text 'НОВАЯ ЗЕМЛЯ'. Below this is a large image of the 'New Zemlya' residential complex, showing several modern apartment buildings with a mix of light-colored facades and large windows. A smaller inset image shows a close-up of the building's facade during sunset. At the bottom, there are two more images: one showing the complex at night with illuminated windows, and another showing a wider view of the surrounding urban landscape.

