

Создано: 04.01.2026 в 12:17

Обновлено: 14.01.2026 в 17:50

Санкт-Петербург, Лиговский проспект,
105

11 700 000 ₽

Санкт-Петербург, Лиговский проспект, 105

Округ

[СПБ, Центральный район](#)

Улица

[Лиговский переулок](#)

Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

2.5 м

Жилая площадь

23.4 м²

Площадь кухни

7.1 м²

Общая площадь

38.7 м²

Этаж

3/8

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

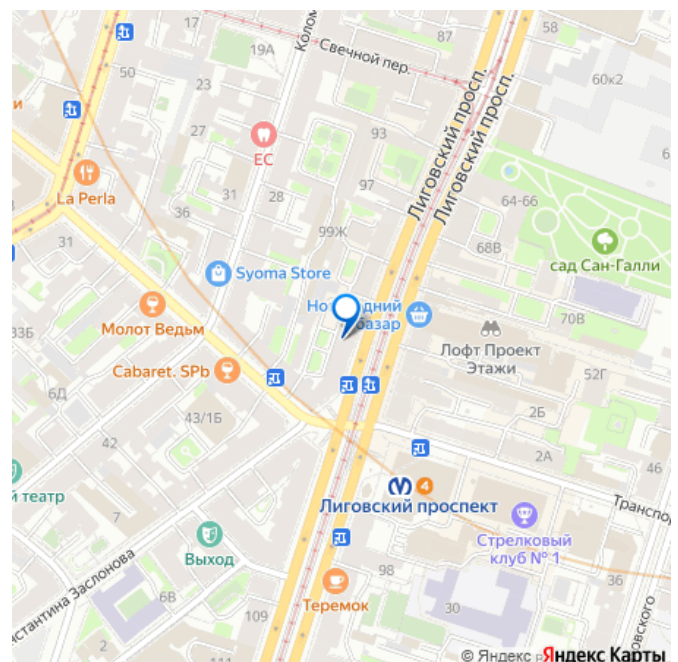
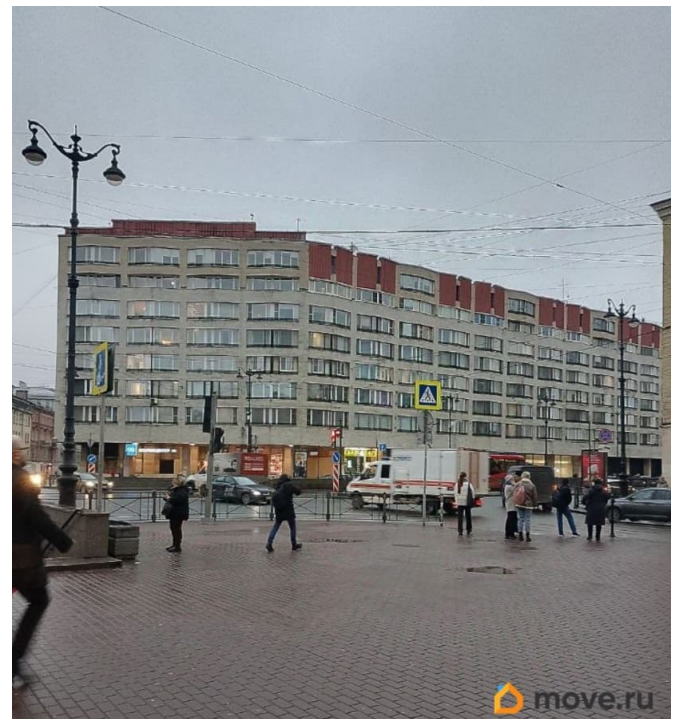
Тип санузла

<https://spb.move.ru/objects/9287798265>

**Сергей Безымянный, Сергей
Безымянный**

79111832468

для заметок



раздельный

Ремонт

без ремонта

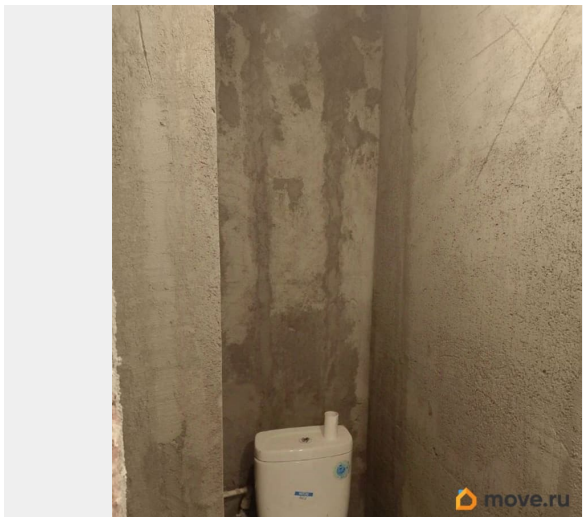
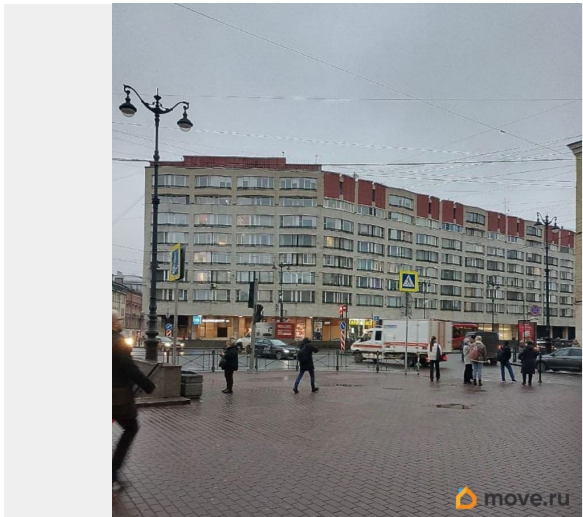
Покупка в ипотеку

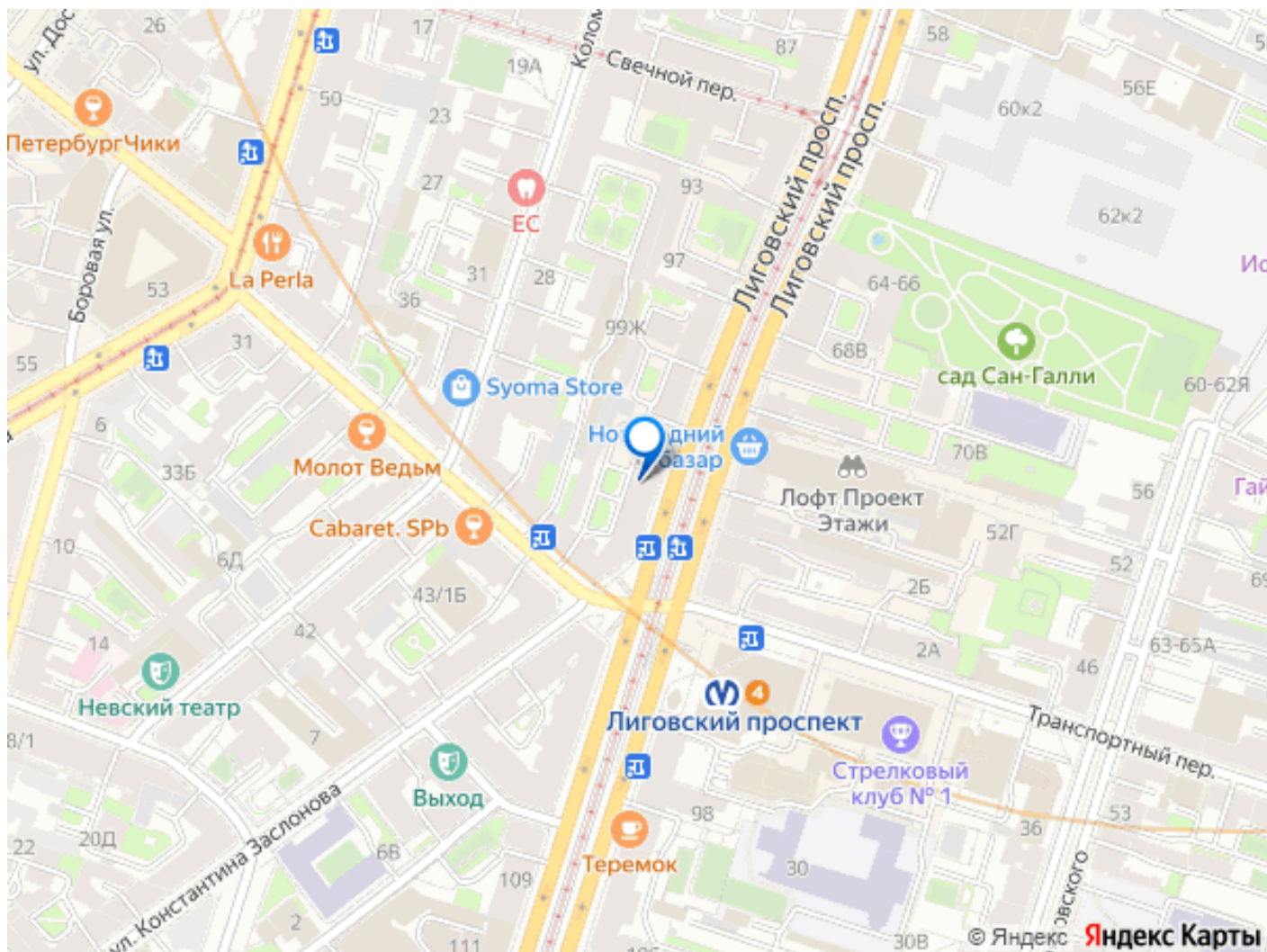
да

возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Продаётся уникальная однокомнатная квартира в самом сердце Петербурга с идеальным сочетанием динамики центра и уюта. Идеальная локация: Лиговский проспект, буквально 50 шагов до станции метро Лиговский проспект. Вся инфраструктура центра под рукой. Несмотря на центральное расположение, квартира выходит окнами в спокойный, тихий двор. Эркерные окна не только добавляют шарма, но и увеличивают освещенность и пространство. Отличная основа для ремонта: В квартире полностью заменена электрика (разводка под современные нагрузки), выполнена предчистовая отделка. Вы можете сразу приступить к дизайнерскому ремонту без лишних затрат и демонтажа. Площадь и геометрия ванны позволяют установить большую душевую кабину, или оборудовать мини сауну. Просторная жилая площадь (23.4 м²) и хорошая кухня (7.1 м²) для однокомнатной квартиры.





Move.ru - вся недвижимость России