

Создано: 15.02.2026 в 00:10

Обновлено: 15.02.2026 в 00:54

Санкт-Петербург, улица Сикейроса, 15К2

**8 499 999 ₽**

Санкт-Петербург, улица Сикейроса, 15К2

Округ

[СПБ, Выборгский район](#)

Улица

[улица Сикейроса](#)

## Квартира

Количество комнат

1

Жилая площадь

17.5 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

10.5 м<sup>2</sup>

Общая площадь

38.7 м<sup>2</sup>

Этаж

11/15

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

Лоджия

Покупка в ипотеку

да

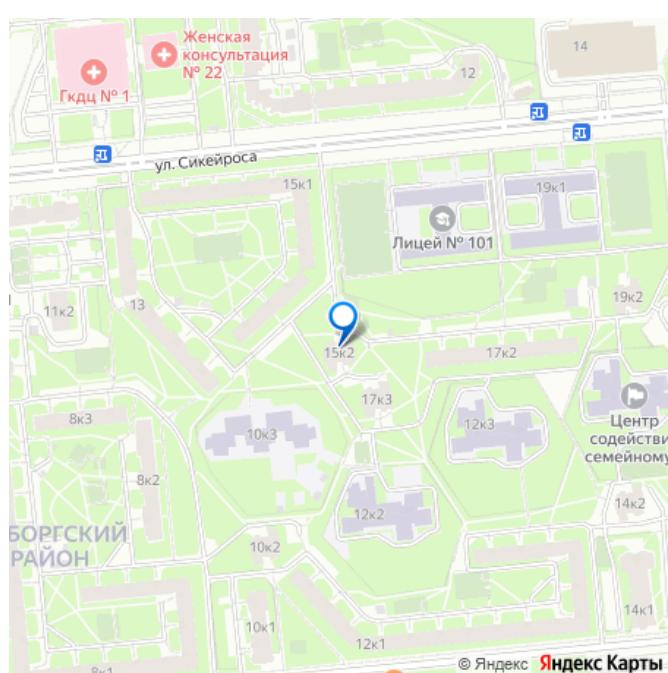
<https://spb.move.ru/objects/9290045949>

Наталья Афанасьева, МАКРОМИР

НЕДВИЖИМОСТЬ

**79818749711**

для заметок



© Яндекс Яндекс Карты

## Описание

Арт. 130097827 Добрый день! Предлагаем приобрести ОДНОКОМНАТНУЮ квартиру в одном из лучших районов Санкт-Петербурга Выборгский районе, в пешей доступности от станции метро «Озерки»! Описание и фотографии соответствуют действительности! ПРО ДОКУМЕНТЫ: Квартира в собственности одной семьи более 20 лет. ОДИН ВЗРОСЛЫЙ собственник, который будет присутствовать на всех этапах сделки БЕЗ ОБРЕМЕНЕНИЙ! Квартира подходит под ИПОТЕКУ, также возможна покупка с СУБСИДИЕЙ и материнским капиталом. ПРО КВАРТИРУ: Общая площадь квартиры 38.7 м<sup>2</sup>., с отличной планировкой и видом в тихий двор. Квартира находится на 11-м этаже, есть застекленная, просторная лоджия. Большая комната, площадью 17.5 м<sup>2</sup> имеет правильную форму, с возможностью зонировать пространство на рабочую часть и зону отдыха. Раздельный санузел с полноразмерной ванной. Есть место под стиральную машину. Просторная кухня 10.5 м<sup>2</sup>. Коридор 5.3 м<sup>2</sup> имеет достаточно пространства для организации мест хранения. ПРО ДОМ И ИНФРАСТРУКТУРУ: Панельный дом 1980 года постройки расположен в пешей доступности от обустроенных прогулочных парков и Сузdalских озер. В доме установлено видеонаблюдение для безопасности жильцов, есть лифт. Большое количество образовательных структур: Лицей 101 прямо возле дома, школа 468 в ТРЁХ минутах ходьбы, 90, 65 и гимназия 73 до 10-ти минут пешком Детские сады: 136, 134, 111 в ДВУХ минутах ходьбы, 137, 107, 72, 74 в 10-ти

минутах от дома. Поликлиника 104, в ПЯТИ минутах пешком. Продуктовые магазины и супермаркеты также в пешей доступности: «Пятерочка», «Дикси», «ВкусВилл», гипермаркет «Лента» 10 минут пешком. Также рядом с домом различные пекарни, салоны красоты, частные клиники. Для прогулок: Парк Сосновка Сузdalские озера ТРАНСПОРТ: Главным преимуществом расположения дома, безусловно, является транспортная доступность. Большое количество наземных маршрутов позволяет добраться до любой части города и области без пересадок. Метро «Озерки» в 10 минутах пешком! Для автомобилистов быстрый выезд на КАД. Будем РАДЫ рассказать больше! ЗВОНИТЕ и ЗАПИСЫВАЙТЕСЬ на просмотры!



