

🕒 Создано: 04.01.2026 в 11:47

🔄 Обновлено: 12.04.2026 в 12:23

**Сергей Безымянный, Сергей  
Безымянный**

**79819216719**

**Санкт-Петербург, Лиговский проспект,  
105**

**10 990 000 ₽**

Санкт-Петербург, Лиговский проспект, 105

Округ

[СПБ, Центральный район](#)

Улица

[Лиговский переулок](#)

## Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

2.5 м

Жилая площадь

23.4 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

7.1 м<sup>2</sup>

Общая площадь

38.7 м<sup>2</sup>

Этаж

3/8

## Детали объекта

Тип сделки

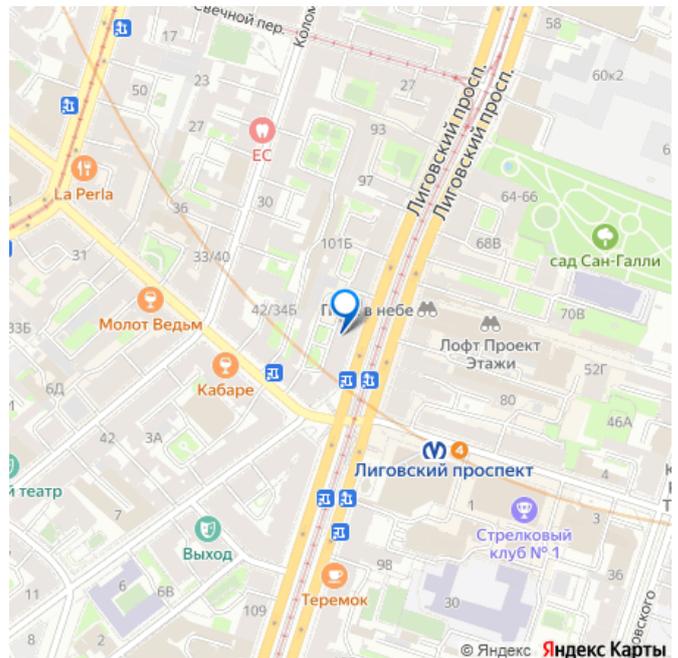
Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

для заметок



раздельный

Ремонт

без ремонта

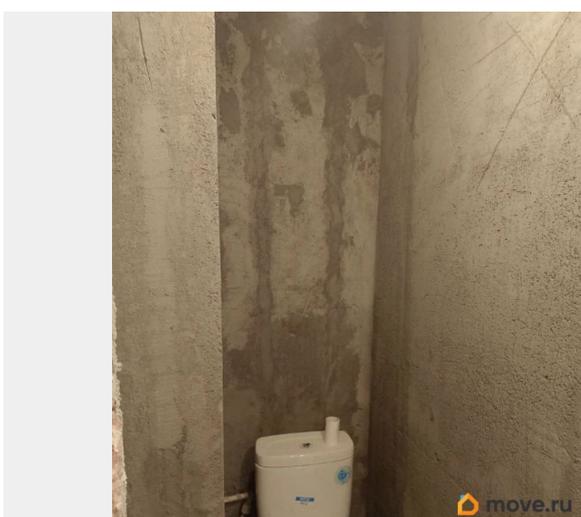
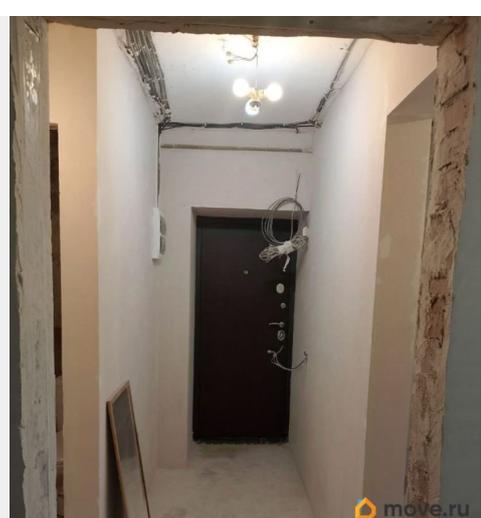
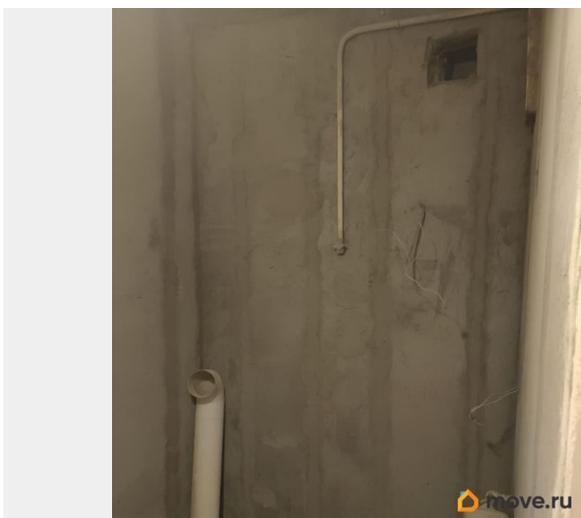
Покупка в ипотеку

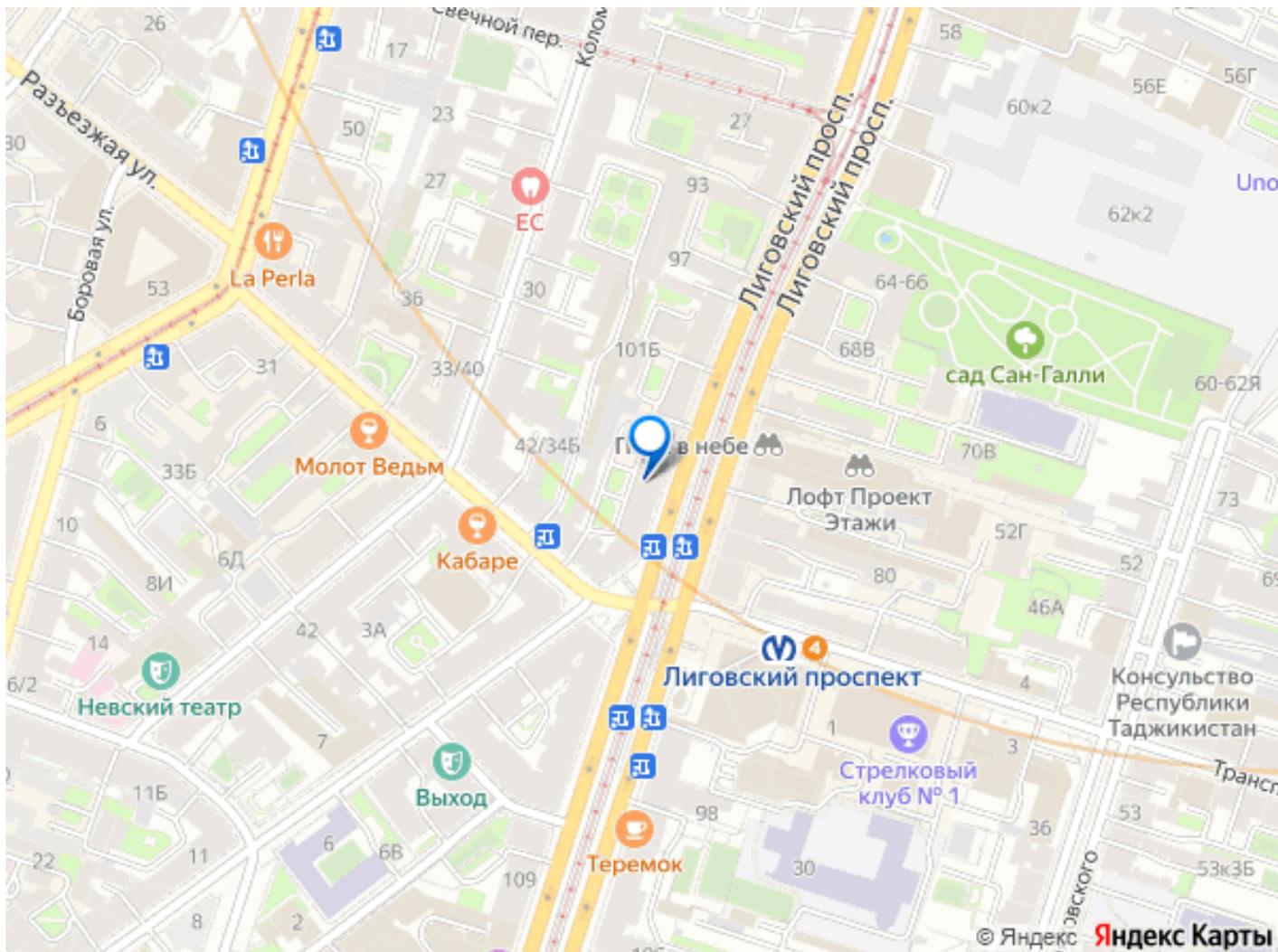
да

возможна ипотека, лифт, парковка

## Описание

Продаётся уникальная однокомнатная квартира в самом сердце Петербурга с идеальным сочетанием динамики центра и уюта. Идеальная локация: Лиговский проспект, буквально 50 шагов до станции метро Лиговский проспект. Вся инфраструктура центра под рукой. Несмотря на центральное расположение, квартира выходит окнами в спокойный, тихий двор. Эркерные окна не только добавляют шарма, но и увеличивают освещенность и пространство. Отличная основа для ремонта: в квартире полностью заменена электрика (разводка под современные нагрузки), выполнена предчистовая отделка. Вы можете сразу приступить к дизайнерскому ремонту без лишних затрат и демонтажа. Площадь и геометрия ванны позволяют установить большую душевую кабину, или оборудовать мини сауну. Просторная жилая площадь (23.4 м?) и хорошая кухня (7.1 м?) для однокомнатной квартиры.





Move.ru - вся недвижимость России