

🕒 Создано: 12.03.2026 в 12:06

🔄 Обновлено: 10.04.2026 в 09:33

Юлия Свиридова, АДРЕСАТ

79812601539

Санкт-Петербург, Планерная улица, 89

9 100 000 ₹

Санкт-Петербург, Планерная улица, 89

Округ

[СПБ, Приморский район](#)

Улица

[улица Планерная](#)

Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

2.7 м

Жилая площадь

16 м²

Площадь кухни

12.2 м²

Общая площадь

38.7 м²

Этаж

10/14

Детали объекта

Тип сделки

Продам

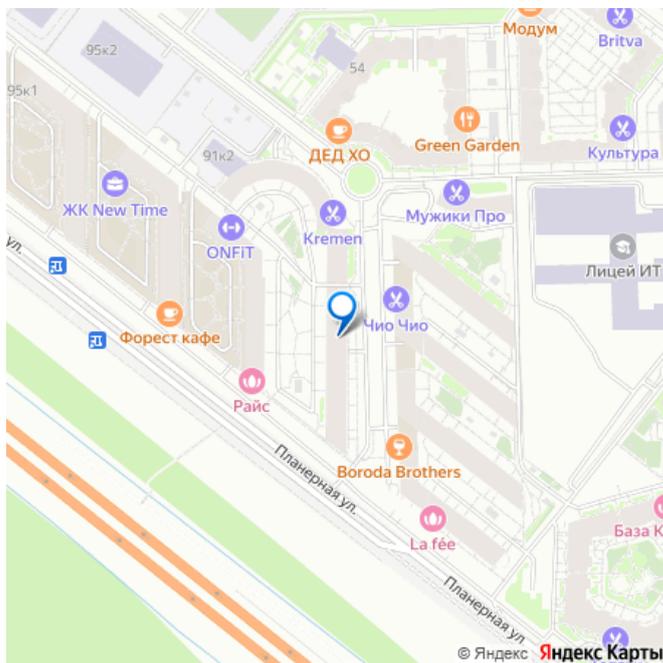
Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

для заметок



Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

без ремонта

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

4 квартал 2020 г.

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, парковка

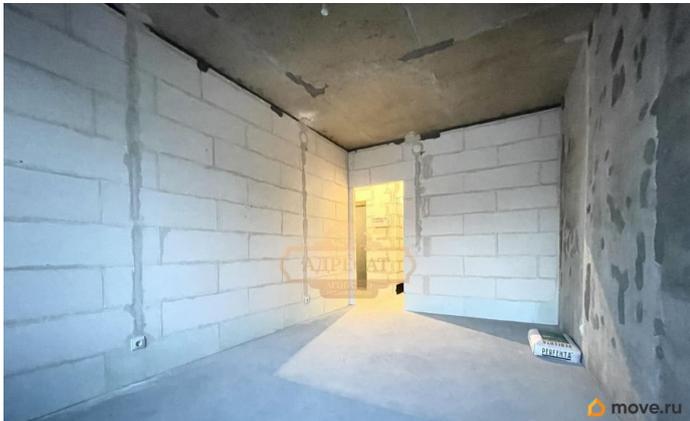
Описание

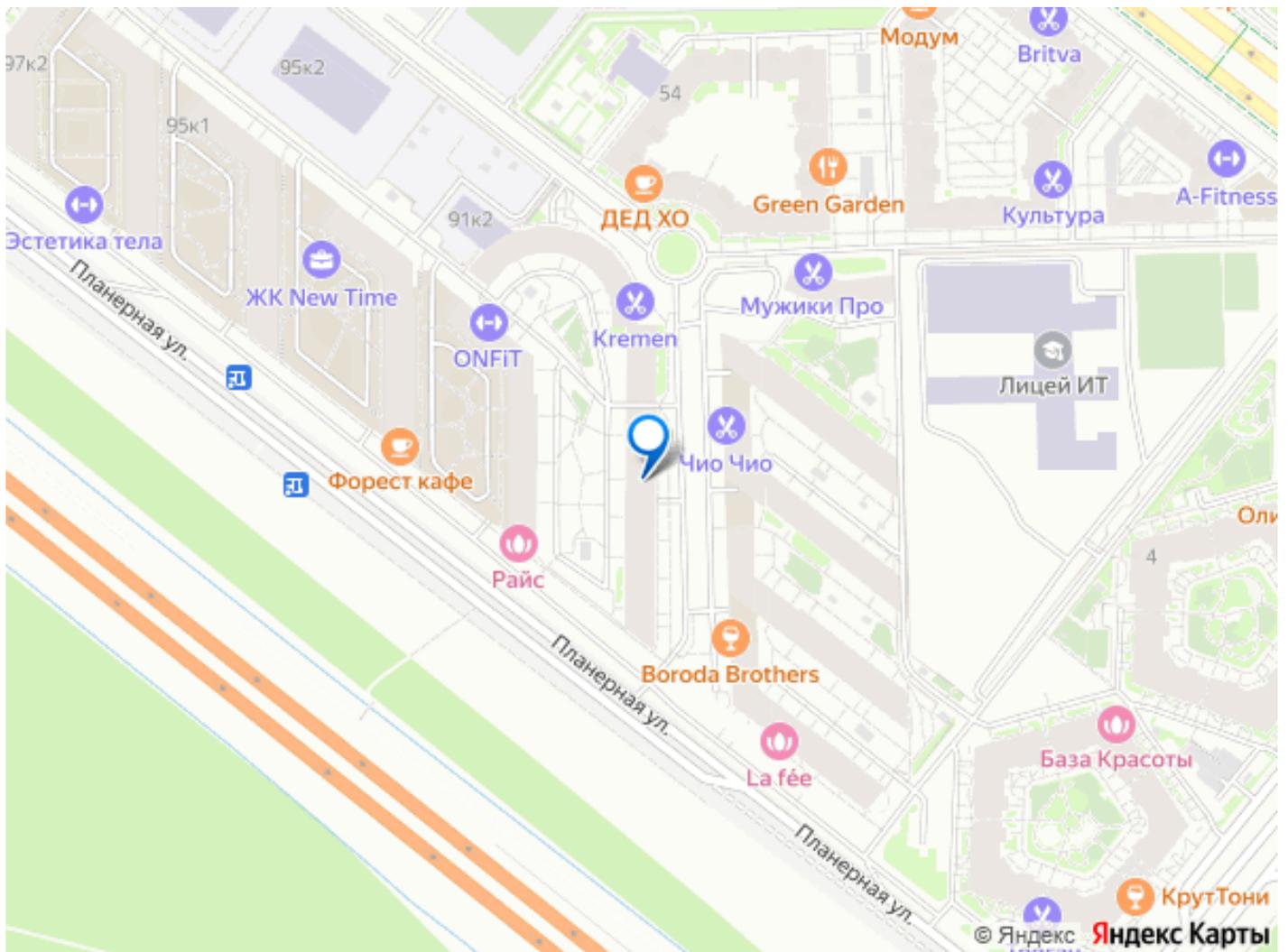
id:10139. Приморский район, метро «Комендантский проспект», Планерная улица, дом 89. Один взрослый собственник. Полная стоимость в договоре. Обременений нет. Материнский капитал не использовался. В прямой продаже, просторная 1-комнатная квартира в новом современном ЖК «NEW TIME», на комфортном 10-ом этаже с очень удобной и продуманной планировкой. Общая площадь квартиры 38.7 кв.м. Просторная кухня 12.2 кв.м с выходом на застекленную лоджию. Комната 16 кв.м. Санузлы отдельные. Отдельное преимущество квартиры - наличие гардеробной комнаты. Квартира с черновой отделкой, что дает возможность реализовать собственный дизайн-проект и сделать пространство полностью под себя. На полу сделана хорошая стяжка, разводка электрики по всей квартире, установлены современные радиаторы со счетчиками, хорошая

металлическая входная дверь. На этаже всего всего 4 квартиры. Все соседи сделали ремонт. Комплекс расположен в районе с развитой инфраструктурой. Рядом есть все необходимое для комфортного проживания: магазины, кафе, салоны красоты, спортивные клубы, школы и детские сады. На первых этажах комплекса расположены коммерческие помещения. Территория комплекса закрытая, во дворе детская площадка. В пешей доступности Юнтоловский заказник. До метро «Комендантский Проспект» 20 минут на транспорте. Удобный и быстрый выезд на ЗСД и КАД. Документы готовы для быстрого выхода на сделку. Звоните, отвечу на все интересующие вопросы и оперативно проведу показ

Расположение: - ЖК «New Time» находится в тихом и живописном Приморском районе, на пересечении улиц Планерная и Глухарская. - В жилом комплексе имеются коммерческие помещения, кладовые для колясок и велосипедов, подземный паркинг, служба консьержей. Продуманные входные группы - нет необходимости в пандусе, бесшумные импортные лифты. - Есть собственный детский сад и благоустроенный двор с детскими площадками. - Озон, WB, все рядом.

Инфраструктура: - Транспортная доступность: выезд на КАД, ЗСД, станции метро Беговая, Комендантский проспект в транспортной доступности. - Планируется открытие станций Планерная (зеленая ветка) и Шуваловский проспект (фиолетовая), которые будут соединяться между собой. - Удобный доступ до Курортного района - популярного места отдыха для петербуржцев.





Move.ru - вся недвижимость России