

Создано: 11.03.2026 в 17:54

Обновлено: 11.03.2026 в 21:44

Собственник

**79111471801**

Санкт-Петербург, Беговая улица, 11

**10 500 000 ₹**

Санкт-Петербург, Беговая улица, 11

Округ

[СПБ, Приморский район](#)

Улица

[улица Беговая](#)

### Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

2.7 м

Жилая площадь

19.8 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

7.7 м<sup>2</sup>

Общая площадь

38.7 м<sup>2</sup>

Этаж

4/12

### Детали объекта

Тип сделки

Продам

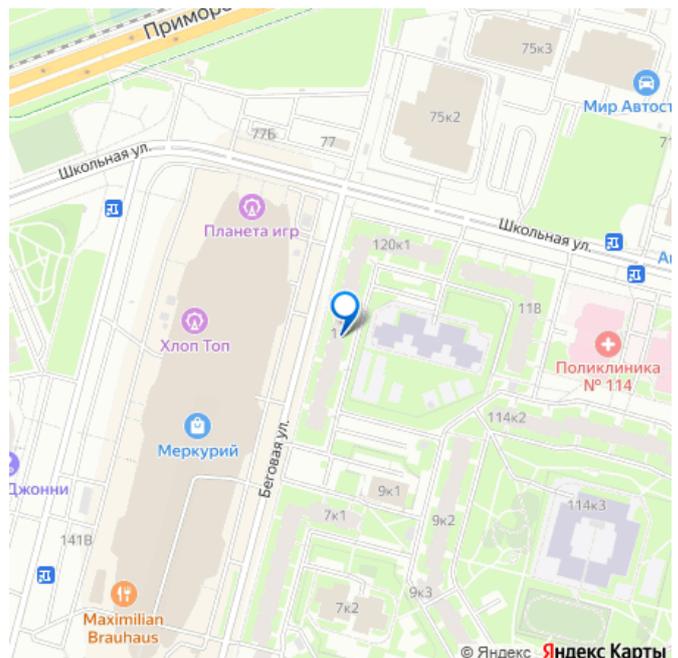
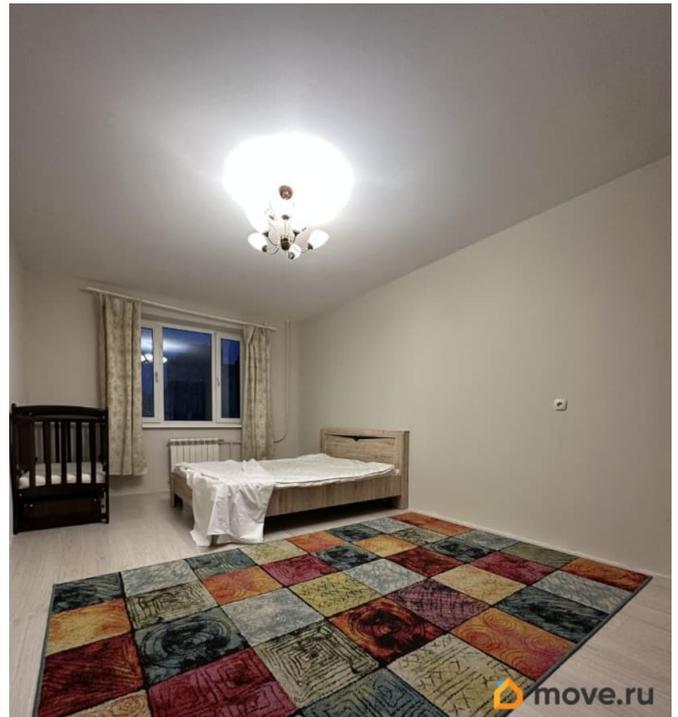
Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

для заметок



Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

во двор

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

## Описание

Прямая продажа! Без обременений.

Просторная и тёплая 1к квартира у метро.

Дом 137-й серии. Комфортный 4 этаж.

Приморский район. 5-7 минут пешком до станции метро Беговая. Общая площадь: 38.7

кв. м. Комната: 19.8 кв. м. Кухня: 7.7 кв. м.

Санузел по плану отдельный, но предыдущий собственник переделал его в совмещенный и более просторный.

Застеклённая лоджия, выход из кухни. Окна во двор. Есть отдельная кладовая, где сейчас стоит стиральная машинка. Можно

оборудовать под прачечную. Большая

прихожая 6.7 кв. м. Можно сделать

гардеробную или поставить более вместительные шкафы. На кухне отдельная

уютная обеденная зона. Поместится диван или кресло и стол любой формы. Идеальный

вариант как для себя, так и для сдачи в

аренду. Можно произвести некоторые

улучшения на свой вкус, заменить мебель и

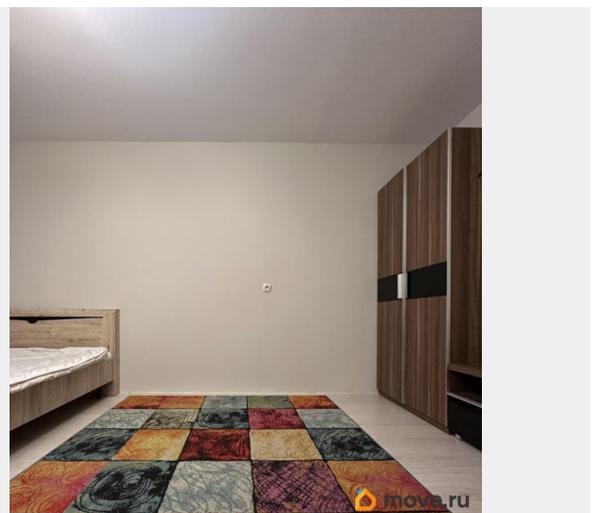
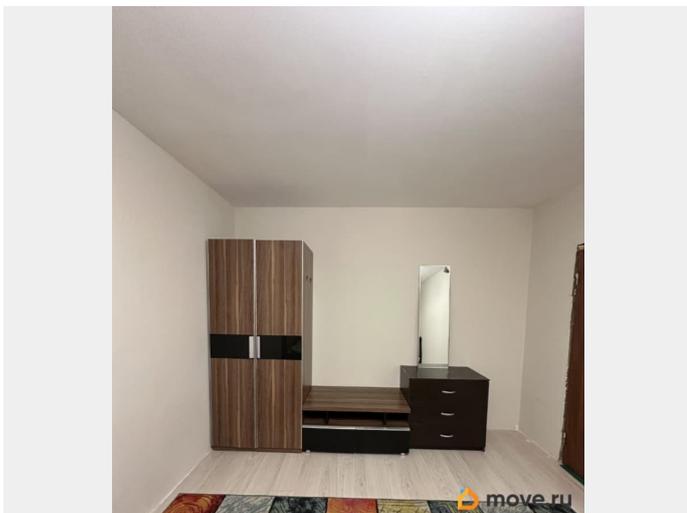
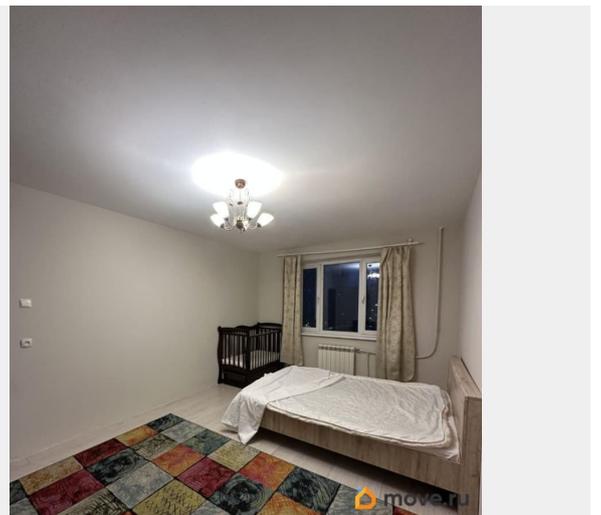
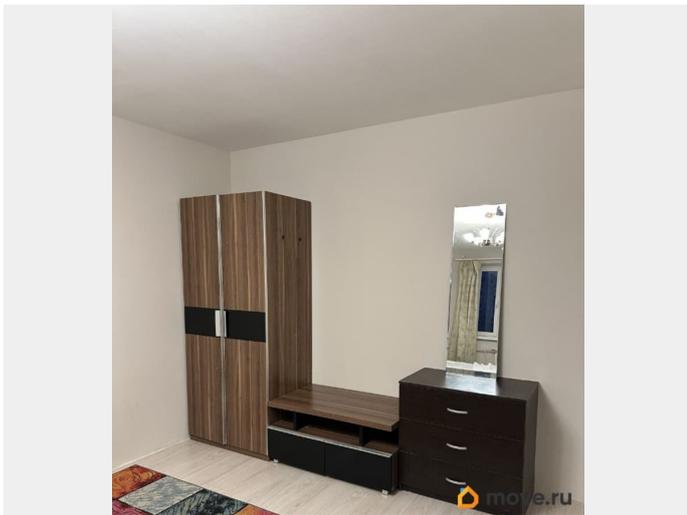
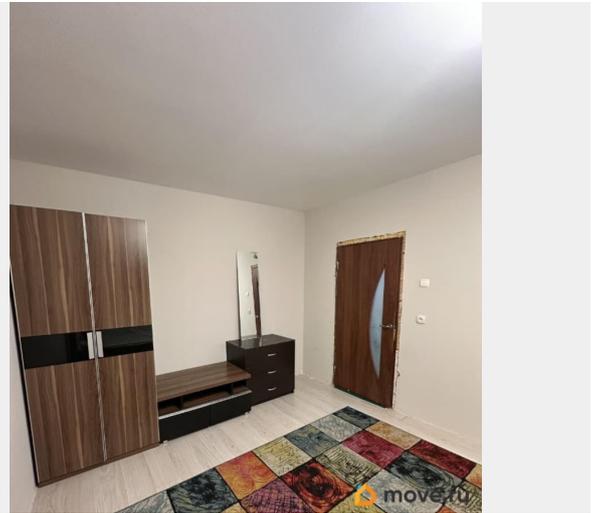
квартира станет еще лучше. Напротив дома

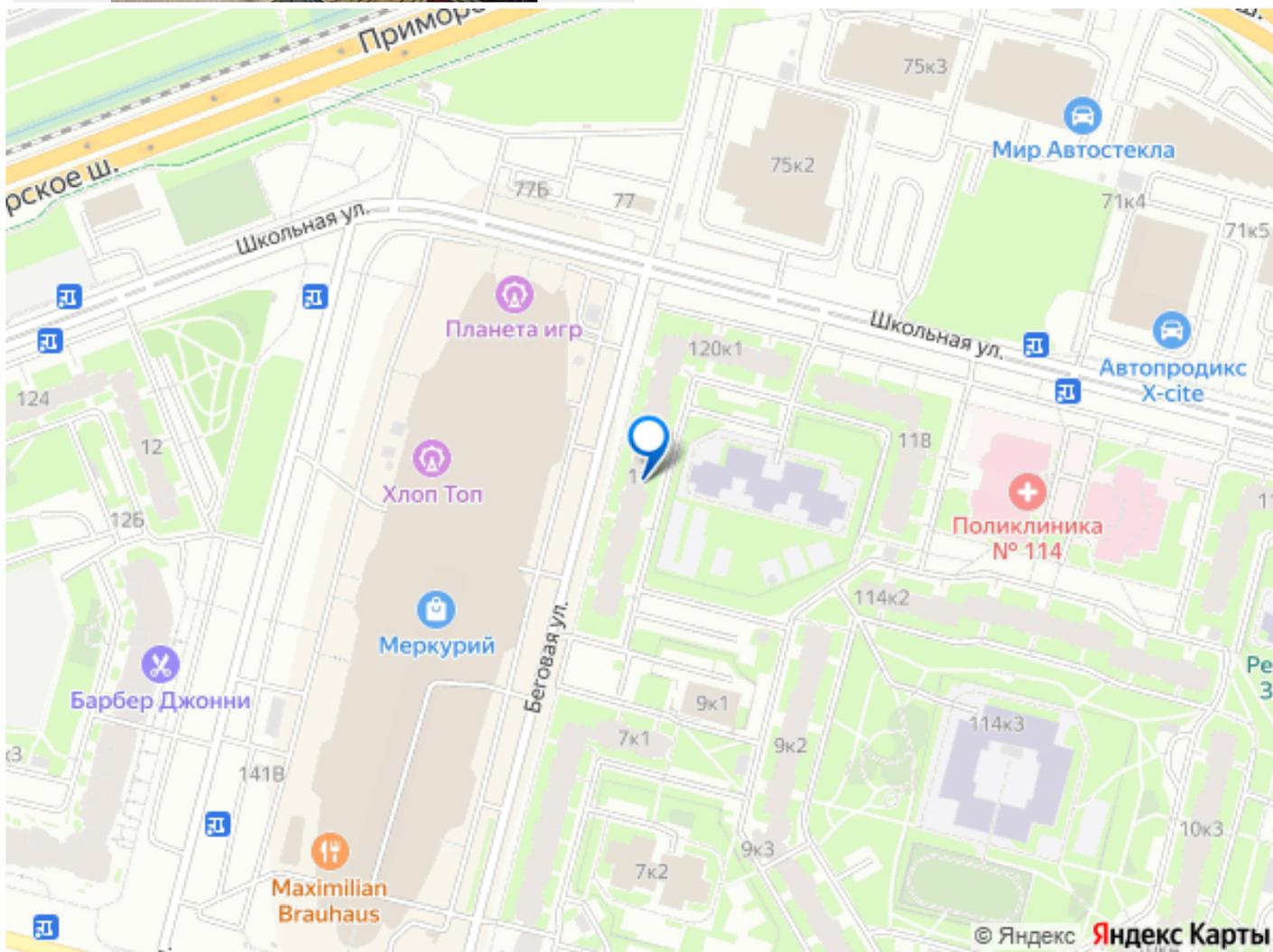
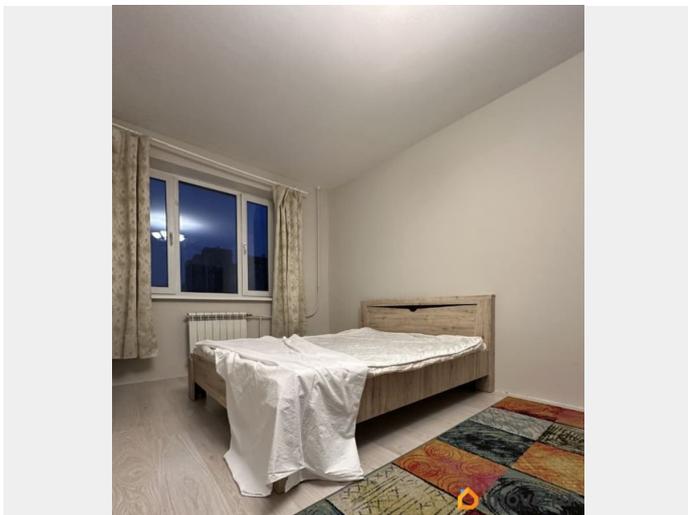
ТРЦ Меркурий (кинотеатр, кафе и рестораны, магазины, продуктовый магазин и многое

другое). В самом доме есть пункт выдачи и

салон красоты. На метро до станции

Гостиный двор ехать всего 16 минут (прямая ветка). Много мест для парковки автомобиля. Рядом выезд на Приморское шоссе и на ЗСД. Прямая продажа. 1 взрослый собственник. Без обременений. В собственности более 5 лет. Полная стоимость в договоре.





Move.ru - вся недвижимость России