

🕒 Создано: 20.03.2026 в 05:03

🔄 Обновлено: 20.03.2026 в 15:12

Собственник

**79118161882,7981280
0485**

**Санкт-Петербург, Кронштадтская улица,
13к2**

10 500 000 ₹

Санкт-Петербург, Кронштадтская улица, 13к2

Округ

[СПБ, Кировский район](#)

Улица

[площадь Кронштадтская](#)

Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

2.75 м

Жилая площадь

17.7 м²

Площадь кухни

12.3 м²

Общая площадь

38.7 м²

Этаж

17/23

Детали объекта

Тип сделки

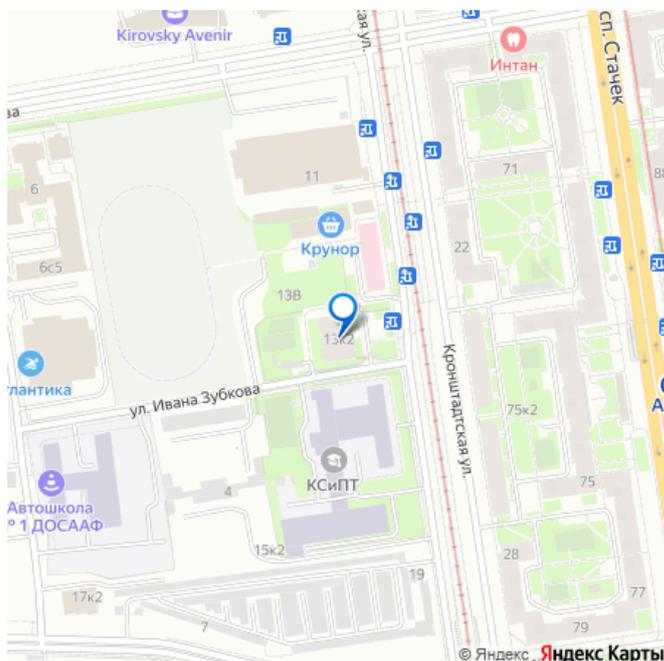
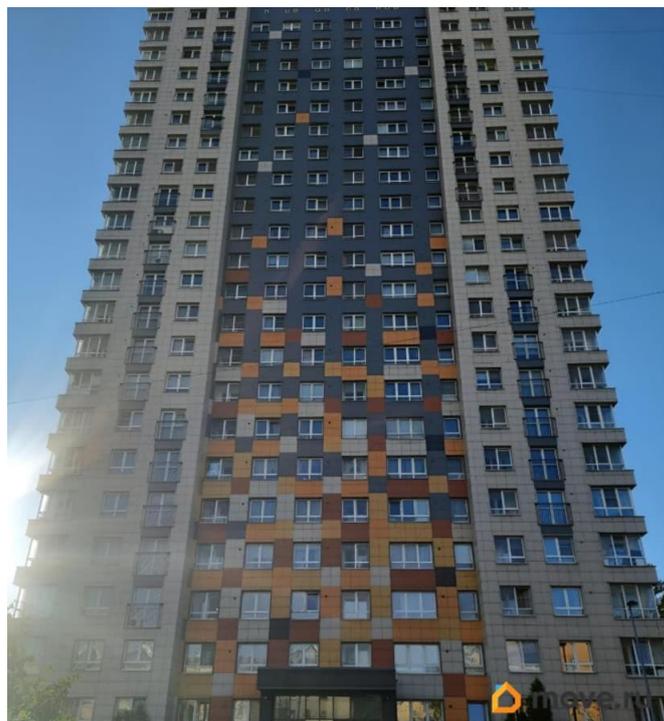
Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

для заметок



лоджия

Тип санузла

совмещенный

Ремонт

евро

Квартира в новостройке

да

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Продается уютная однокомнатная квартира в современном жилом комплексе. Общая площадь составляет 38,7 кв. м, из которых 17,7 кв. м отведены под жилую часть, а кухня занимает 12,3 кв. м. Квартира расположена на 17-м этаже 23-этажного дома, построенного в 2012 году. Дом выполнен из монолитно-кирпичных материалов, что обеспечивает надежность и долговечность. Высота потолков — 2,75 метра, а из окон открывается приятный вид на улицу. В квартире сделан качественный евроремонт, благодаря которому вы сможете сразу заехать и жить без дополнительных вложений. Планировка предусматривает совмещенный санузел и просторную лоджию, где можно устроить зону отдыха. Квартира полностью готова к проживанию: современная мебель и бытовая техника входят в стоимость. Дом оборудован двумя пассажирскими и двумя грузовыми лифтами, что делает передвижение по дому удобным для всех жильцов. Для автомобилистов предусмотрена наземная парковка. Вход в дом оснащен пандусом, поэтому можно не

беспокоиться о доступности для людей с ограниченными возможностями. Район отличается развитой инфраструктурой: в шаговой доступности находятся школы, детские сады, клиники и магазины. До станции метро «Автово» всего 5 минут пешком, что делает передвижение по городу быстрым и удобным. Квартира продается от собственника, все документы готовы к сделке. Агентов, просьба не беспокоить!!! Возможна покупка в ипотеку. Юридическая чистота объекта гарантирована, без обременений и долговых обязательств. Не упустите возможность стать счастливым обладателем этой замечательной квартиры! Записывайтесь на просмотр и убедитесь в ее преимуществах лично.

