

Людмила Бородина, Огни Города
79117849025

**Санкт-Петербург, проспект Королева,
47К1**

9 000 000 ₹

Санкт-Петербург, проспект Королева, 47К1

Округ

[СПБ, Приморский район](#)

Улица

[проспект Королева](#)

Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

2.7 м

Жилая площадь

17.6 м²

Площадь кухни

10.5 м²

Общая площадь

38.7 м²

Этаж

12/17

Детали объекта

Тип сделки

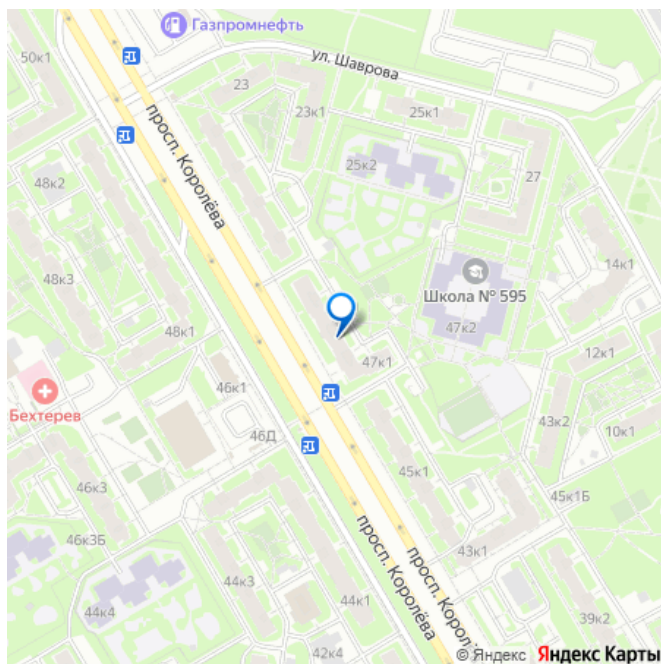
Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

для заметок



лоджия

Тип санузла

раздельный

Вид из окна

во двор

Ремонт

евро

Квартира в новостройке

да

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Продается светлая, теплая однокомнатная квартира на 12 этаже 17-этажного монолитного дома 2003 года постройки. Общая площадь квартиры составляет 38.7 кв. м, из них 17.6 кв. м — жилая площадь, а кухня занимает 10.5 кв. м. Высокие потолки 2.7 метра и окна, выходящие во двор, создают ощущение простора и уюта. Квартира расположена в 10 минутах пешком от метро Комендантский проспект. Квартира с евроремонтом, полностью готова для проживания. Просторная кухня оборудована современной техникой и мебелью, что позволяет комфортно готовить и проводить время с семьей. Санузел раздельный, оформлен в современном стиле и оснащен всей необходимой сантехникой. Из кухни есть выход на просторную 6 кв м лоджию, где можно наслаждаться свежим воздухом и видом на двор. Дом в хорошем состоянии, чистый подъезд с пассажирским и грузовым лифтами. На придомовой территории

организована наземная парковка, поэтому у вас всегда будет место для автомобиля. В доме работает мусоропровод, что добавляет удобства в быту. Район отлично развит инфраструктурно. В шаговой доступности находятся школы, детские сады, клиники и разнообразные магазины. Все необходимое для комфортной жизни находится рядом. Удобное транспортное сообщение позволяет быстро добраться до центра города и других районов. Квартира продается по договору купли-продажи. Возможна покупка в ипотеку. Все документы готовы к сделке, квартира свободна от обременений. Приглашаем вас на просмотр! Свяжитесь с нами, чтобы договориться о времени встречи и лично оценить все преимущества этого предложения.

