

🕒 Создано: 23.12.2025 в 20:21

🔄 Обновлено: 14.04.2026 в 00:03

**19 566 600 ₺**

Округ

[СПБ, Василеостровский район](#)

## Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

3 м

Жилая площадь

10.2 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

17.1 м<sup>2</sup>

Общая площадь

38.82 м<sup>2</sup>

Этаж

8/12

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

ЛОДЖИЯ

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

<https://spb.move.ru/objects/9287614081>

**Петербургская Строительная  
Компания, Петербургская  
Строительная Компания  
79802208328**

для заметок

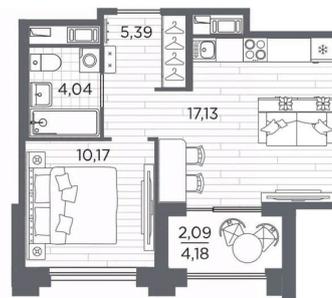
  
**АССАМБЛЕЯ**  
« КЛУБНЫЙ КВАРТАЛ »

**1-комнатная**  
**38,82 м<sup>2</sup>**

- Без отделки
- Линейная планировка

Передача ключей  
в 3 кв. 2028 г.

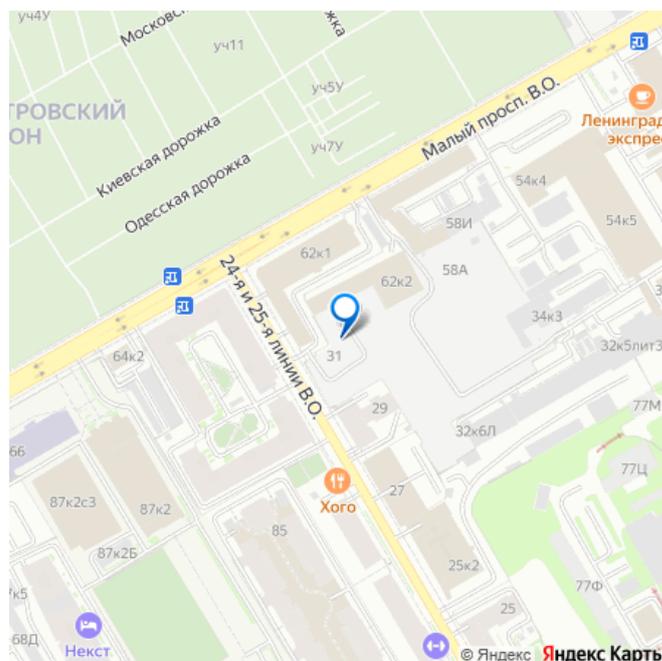
**ПСК** ПРОЕКТ  
БЕЗЪЯЗЫЧНОЙ КОМПАНИИ



Корпус  
№ 6

Этаж  
0 из 12

Высота  
2.1 м



во двор

Ремонт

без отделки

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

3 квартал 2028 г.

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт

## Описание

Продается 1-комн. квартира от застройщика в Клубный квартал «Ассамблея» на 8 этаже.

Квартира без отделки, после выдачи ключей можно делать ремонт. Общая площадь: 38.82 кв.м., жилая: 10.17 кв.м., площадь

просторной кухни-столовой: 17.13 кв.м. Все окна выходят на одну сторону. В квартире одна лоджия, один совмещенный санузел.

Высота потолков 3.0 м. Дом монолитный, черырехподъездный, высотой 12 этажей.

Квартира находится в 4-й секции в корпусе 5.

На этаже 10 квартир. В подъезде 1 пассажирский и 1 грузовой лифт. Окончание строительства - 3 квартал 2028 года.

Оформление сделки по договору долевого участия. В шаговой доступности от жилого комплекса расположены станции метро

(расстояние по прямой): «Горный институт» (1.0 км), «Василеостровская» (1.4 км),

«Приморская» (1.5 км), также недалеко от этого корпуса расположены станции метро:

«Спортивная», «Чкаловская». «Клубный квартал Ассамблея» — проект бизнес-класса на Васильевском острове, в самом сердце исторического Петербурга. Комплекс состоит

из пяти корпусов переменной этажности — от 7 до 12 этажей — с выразительной архитектурой в стиле неомодернизма: светлый клинкер, панорамное остекление, просторное лобби с потолками высотой почти 8 метров. Потолки — до 3,2 метров. Подземный паркинг на 667 машиномест. Комфорт и инфраструктура Проект ориентирован на комфортную городскую жизнь. В закрытом дворе — ландшафтное озеленение, современные детские и спортивные площадки. Внутренний клуб для резидентов включает коворкинг, переговорные, кинозал, фитнес и бьюти-зону. IP-домофония с просмотром камер видеонаблюдения, дистанционное открывание дверей и доступа на территорию и в парадную со смартфона и планшета, просмотр показаний счетчиков, приложение для жителей PSK Home. Локация Расположение на Васильевском острове — сильная сторона проекта. До четырех станций метро («Горный институт», «Василеостровская», «Спортивная», «Приморская») — 515 минут пешком. В шаговой доступности — зелёные зоны, культурные учреждения, в том числе сад «Василеостровец» и ДК имени Кирова. Основные магистрали Большой, Средний и Малый проспекты, Наличная и Уральская улицы. Съезд на ЗСД расположен недалеко от станции метро «Приморская», близ береговой линии. Благовещенский и Дворцовый мосты соединяют остров с центром города, а мосты Тучков, Биржевой и Бетанкура — с Петроградской стороной. Застройщик Группа компаний ПСК является одной из ведущих девелоперских компаний Санкт Петербурга. На протяжении 18 лет она возводит в Северной столице качественное жилье премиум, бизнес и комфорт-класса,

социальные объекты школы и детские сады, апарт-отели и торговые центры. Является шестикратным обладателем золотого знака «Надежный застройщик России». #2MB9FZ



**АССАМБЛЕЯ**  
«КЛУБНЫЙ КВАРТАЛ»

**1-комнатная**  
**38,82 м<sup>2</sup>**

- Без отделки
- Линейная планировка

Передача ключей  
в 3 кв. 2028 г.

ПСК проект  
застройщик

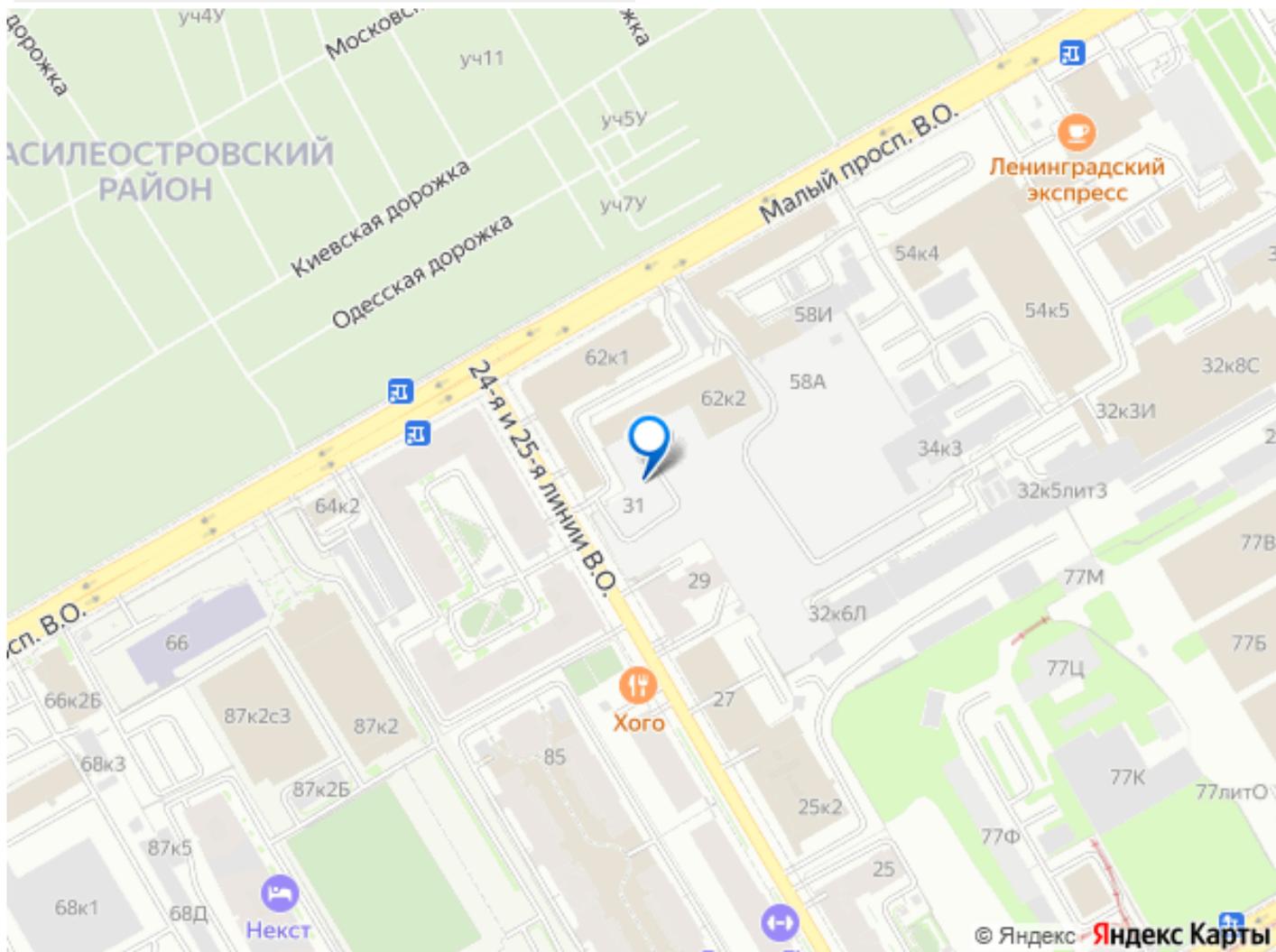


Корпус  
№1Б

Этаж  
0 / 12 / 12

Вызвать  
ЗВОНИТЕ  
move.ru





Move.ru - вся недвижимость России