

🕒 Создано: 12.01.2026 в 13:44

Обновлено: 04.03.2026 в 15:30

**11 671 870 ₽**

Округ

[СПБ, Красносельский район](#)

**Квартира**

Количество комнат

1

Высота потолков

3 м

Жилая площадь

11.6 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

15.9 м<sup>2</sup>

Общая площадь

38.82 м<sup>2</sup>

Этаж

6/9

**Детали объекта**

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

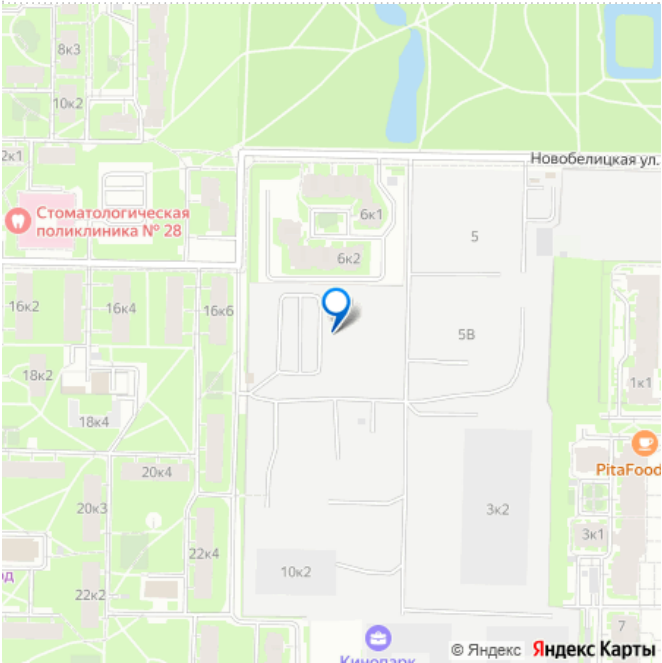
лоджия

Тип санузла

раздельный

Вид из окна

для заметок



на улицу

Ремонт

без отделки

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

2 квартал 2028 г.

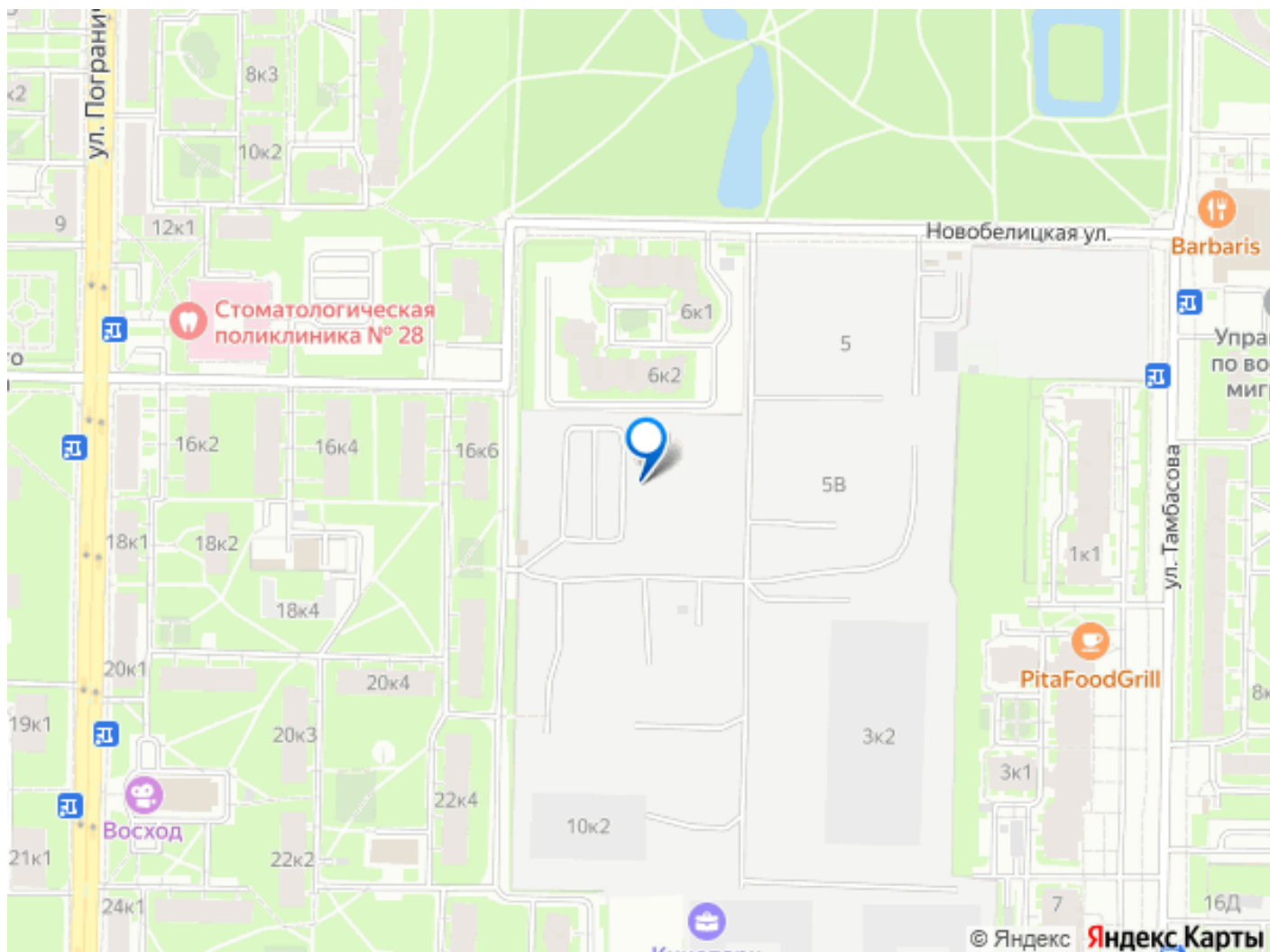
Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт

## Описание

Продаётся 1к.кв. в ЖК Кинопарк от застройщика Группа компаний «РСТИ» (Росстройинвест). Квартира находится в 9 этажном доме, в Очередь 2, Корпус 1 на 6 этаже. Общая площадь квартиры 38,82 кв.м. «Кинопарк» — современный жилой комплекс, в котором главную роль играете Вы! Здесь возможен любой желанный сценарий жизни. Продуманные планировки, закрытые уютные дворы, развитая инфраструктура квартала — всё это обеспечит высокий уровень комфорта и будет вдохновлять на новые свершения. «Кинопарк» у парка «Новознаменка» возводится на бывшей территории «Ленфильма». Тема кино найдет отражение в отделке мест общего пользования и благоустройстве территории. Инфраструктура Жилой комплекс расположен в обжитой части Красносельского района рядом есть магазины, детские сады, школы и другая необходимая инфраструктура. Напротив комплекса находится парк «Новознаменка», в шаговой доступности еще четыре парка и два сквера.



Move.ru - вся недвижимость России