

Создано: 15.02.2025 в 22:08

Обновлено: 23.10.2025 в 23:42

<https://spb.move.ru/objects/9273205624>

Собственник

79116322086

**Санкт-Петербург, Ленинский проспект,
96К1**

8 000 000 ₽

Санкт-Петербург, Ленинский проспект, 96К1

Округ

[СПБ, Красносельский район](#)

Улица

[проспект Ленинский](#)



Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

2.7 м

Площадь кухни

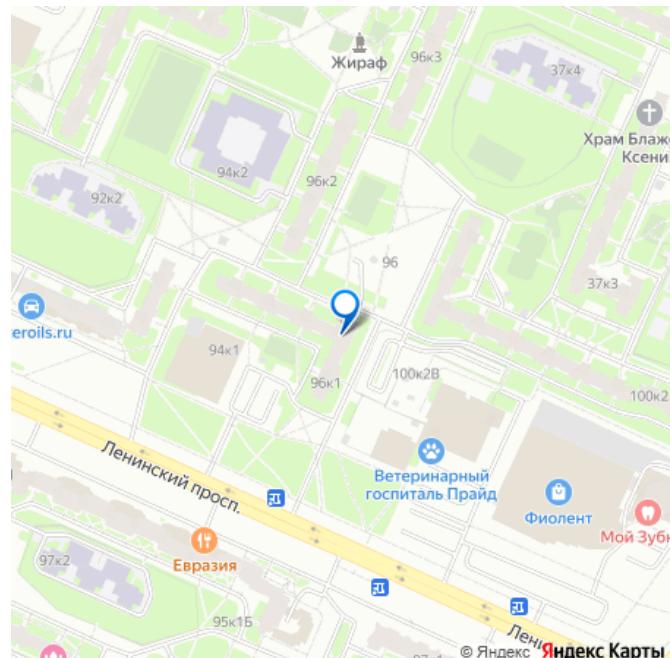
10 м²

Общая площадь

38.8 м²

Этаж

1/16



Детали объекта

Тип сделки

[Продам](#)

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

раздельный

Вид из окна

во двор

Ремонт

евро

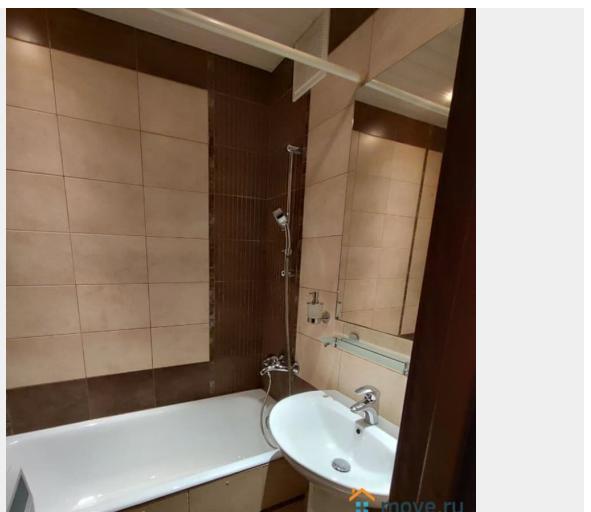
Покупка в ипотеку

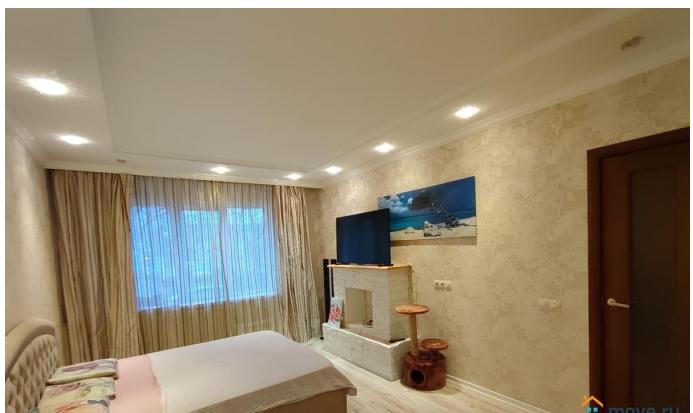
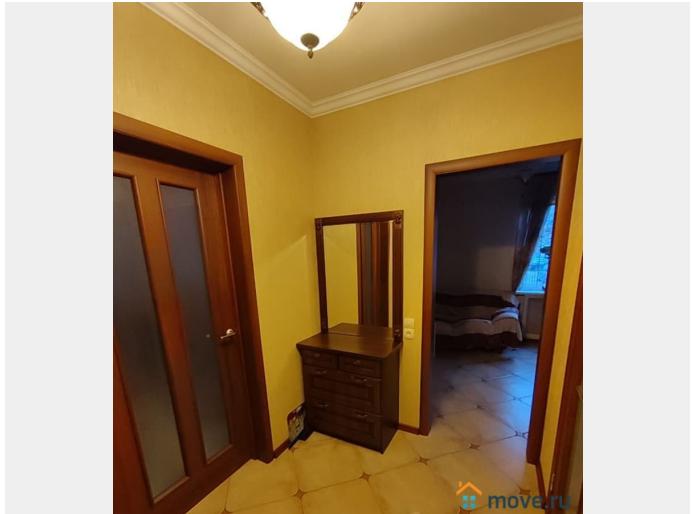
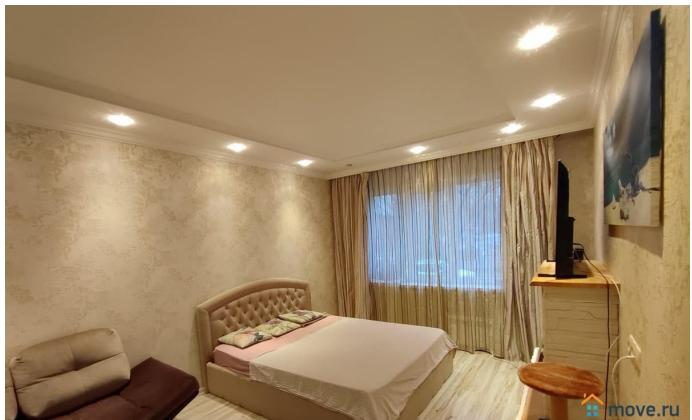
да

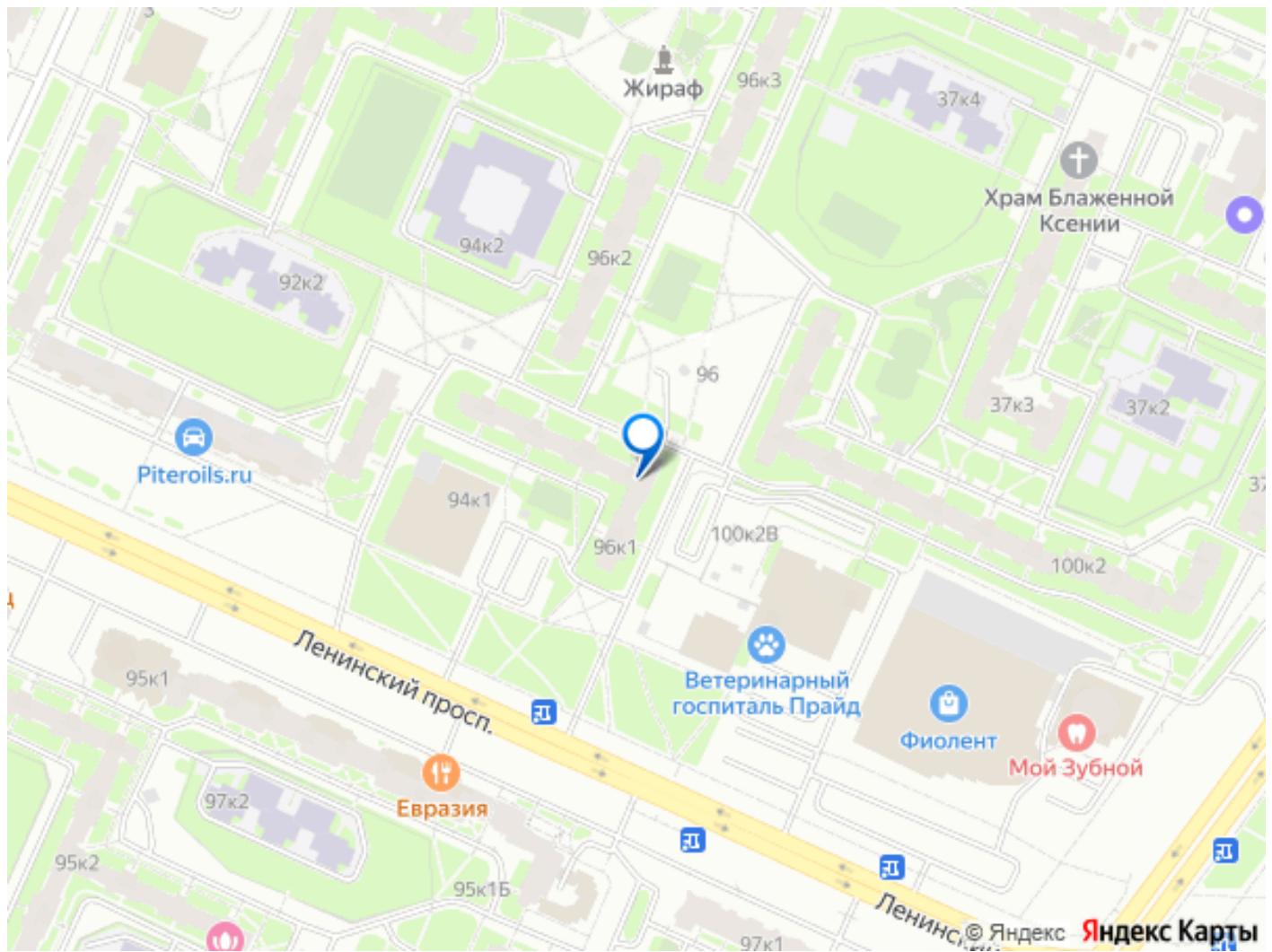
возможна ипотека, лифт

Описание

АГЕНТАМ БЕЗ ПОКУПАТЕЛЕЙ ПРОСЬБА НЕ БЕСПОКОИТЬ. Продается уютная однокомнатная квартира. Рядом метро «Ленинский проспект» (на транспорте 10-15 минут), в конце 2025 года открытие новой станции метро «Юго-Западная» (10 минут пешком). В шаговой доступности парки, залив, близость пригородов (Стрельна, Петергоф). Квартира с евроремонтом, в аренду никогда не сдавалась. В квартире предусмотрены теплые полы. Санузел отдельный. В предбаннике перед квартирой есть дополнительные места для хранения. Отличное ЖСК, оперативно и четко решает возникающие проблемы. В шаговой доступности находятся школы и детские сады, рядом множество магазинов, рестораны. В собственности более 10 лет, 1 взрослый собственник. Ипотека возможна. Без обременений. Возможен разумный торг.







Move.ru - вся недвижимость России