

Создано: 13.07.2025 в 13:20

Обновлено: 31.01.2026 в 11:21

<https://spb.move.ru/objects/9282789872>

Алина Львова, Владис Аврора

79111792654

Санкт-Петербург, проспект Косыгина, 9К1

5 700 000 ₽

Санкт-Петербург, проспект Косыгина, 9К1

Округ

[СПБ, Красногвардейский район](#)

Улица

[проспект Косыгина](#)

Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

2.65 м

Жилая площадь

19.6 м²

Площадь кухни

14.2 м²

Общая площадь

38.8 м²

Этаж

12/12

Детали объекта

Тип сделки

Продам

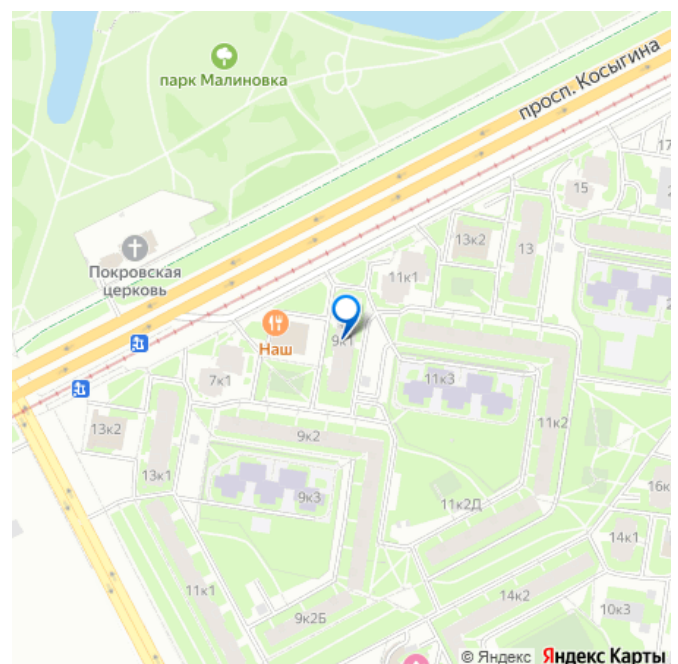
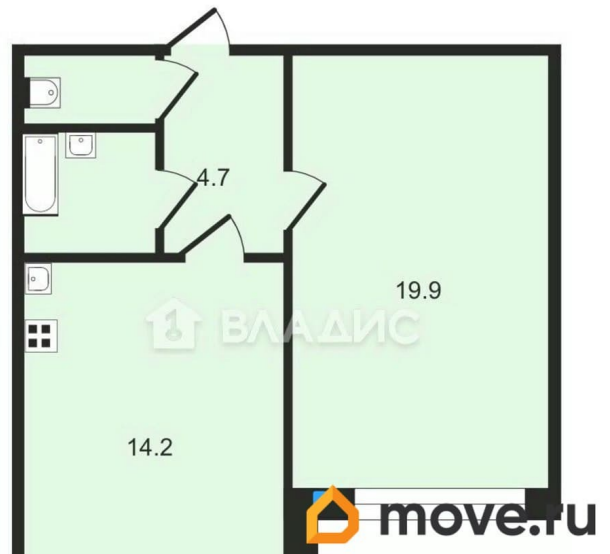
Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

раздельный

для заметок



Вид из окна

во двор

Ремонт

косметический

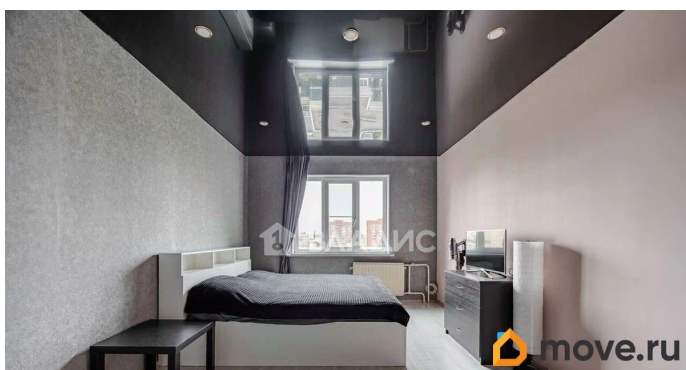
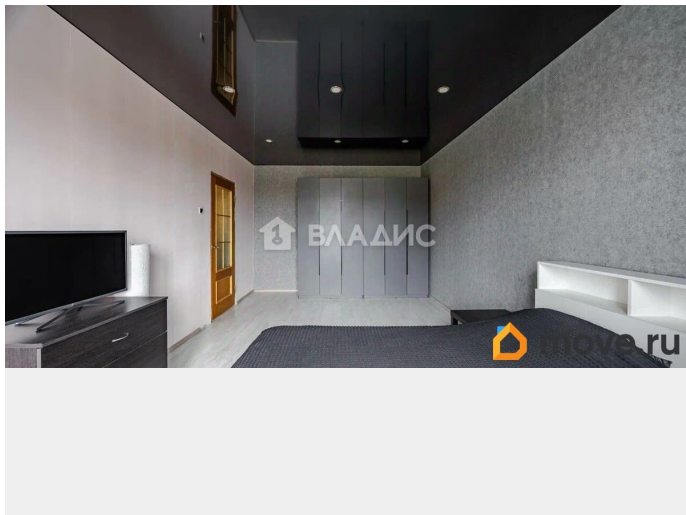
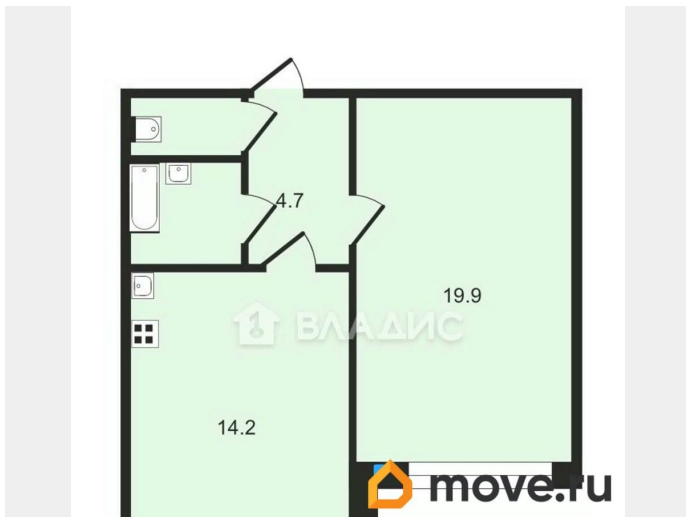
Покупка в ипотеку

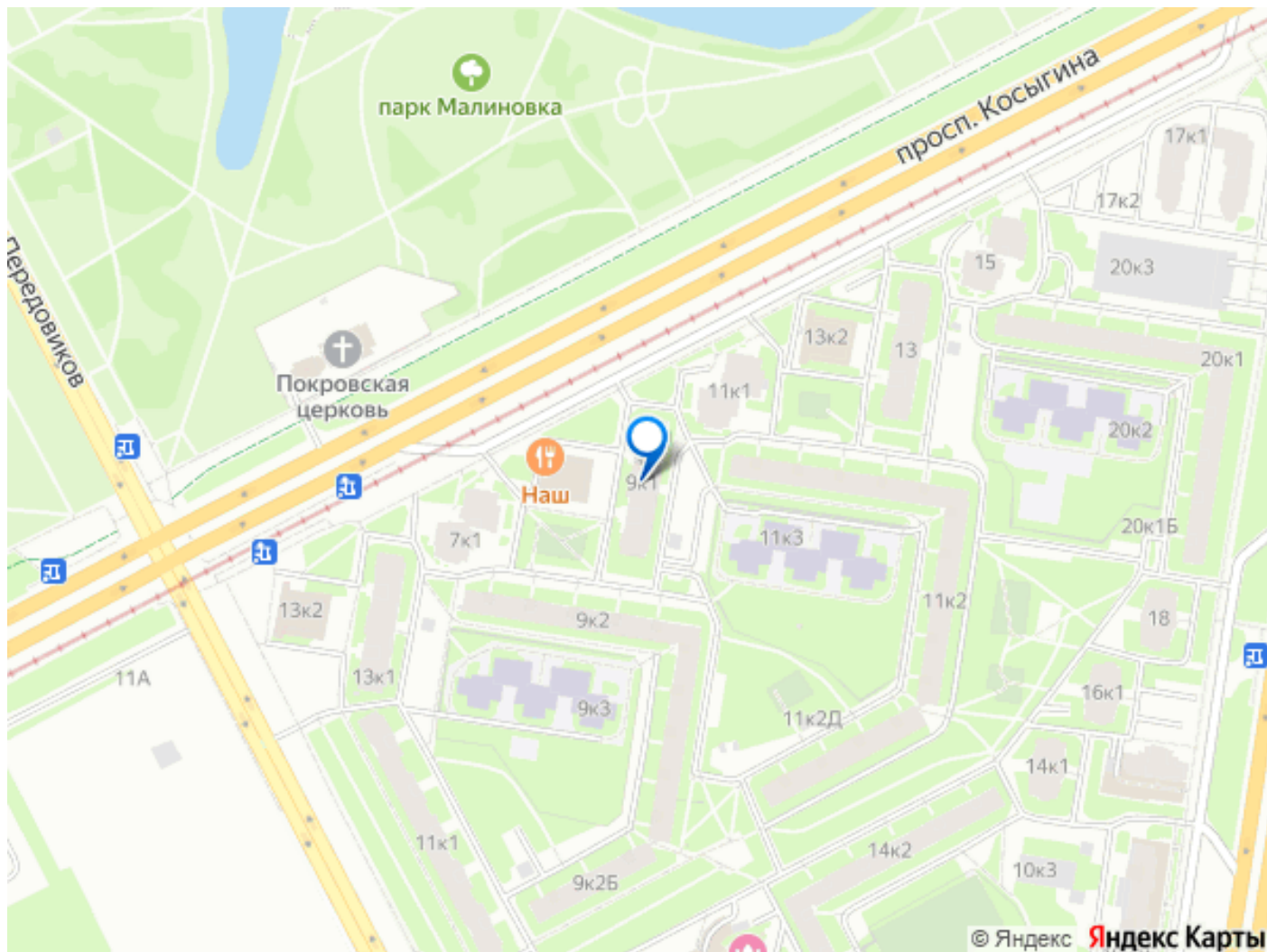
да

возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Код объекта: 1671632. Однокомнатная квартира удобной планировки с большой кухней! По документам это ДОЛЯ О КВАРТИРЕ: -Современная планировка - большая кухня 14,2 м2; -Новый ремонт в комнате, ванной; -Стеклопакеты; -Окна выходят в тихий двор, шикарный, просторный вид из окон; -Раздельный санузел полностью в плитке; -В коридоре есть место под вместительный шкаф; -В тамбуре есть дополнительные 3 шкафа для хранения вещей; О ДОМЕ: -Дом 1985 года постройки; - Чистая парадная с ремонтом; -Грузовой и пассажирский лифт; -На территории дома много парковочных мест; ИНФРАСТРУКТУРА: - Во дворе круглосуточный «Дикси»; -В 10-ти минутах «Магнит», «Верный», «Пятерочка»; - В 12-ти минутах Гипермаркет «Окей»; -В 10-ти минутах ТЦ Июнь; -В 5-ти минутах ПВЗ; -В 8-ми минутах поликлиника, стоматологические клиники, лаборатории, аптеки; -В 7-ми минутах находятся парк Малиновка и Ладожский парк; ТРАНСПОРТ: - До ст.м Ладожская 11 минут на транспорте; - До ст.м Новочеркасская 25 минут на транспорте; СДЕЛКА: 3 взрослых собственника, НОТАРИАЛЬНАЯ сделка. Звоните и записывайтесь на просмотр!





Move.ru - вся недвижимость России