

Создано: 19.12.2025 в 16:20

Обновлено: 19.12.2025 в 15:34

<https://spb.move.ru/objects/9287559684>

Мария Левитина, ПИА Недвижимость

79819132538

Санкт-Петербург, Шуваловский проспект, 61к2

8 190 000 ₽

Санкт-Петербург, Шуваловский проспект, 61к2

Округ

[СПБ, Приморский район](#)

Улица

[проспект Шуваловский](#)



Квартира

Количество комнат

1

Жилая площадь

20.2 м²

Площадь кухни

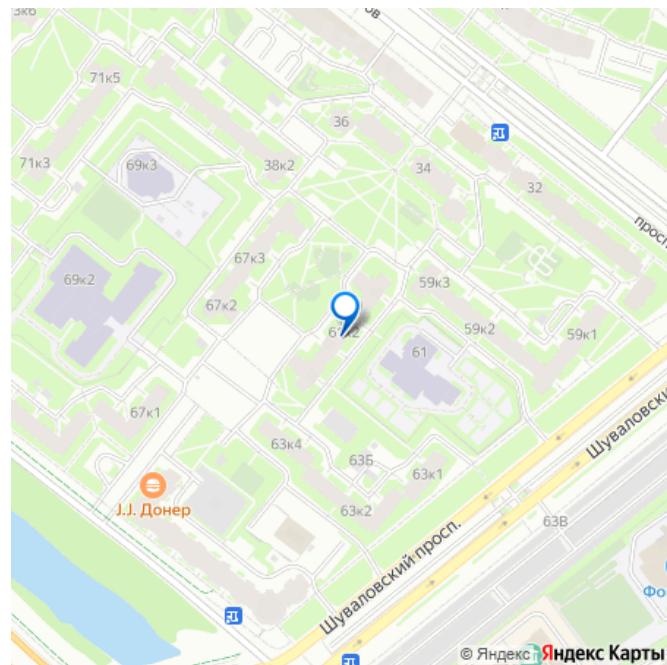
8.3 м²

Общая площадь

38.8 м²

Этаж

5/14



Детали объекта

Тип сделки

[Продам](#)

Раздел

[Квартиры](#)

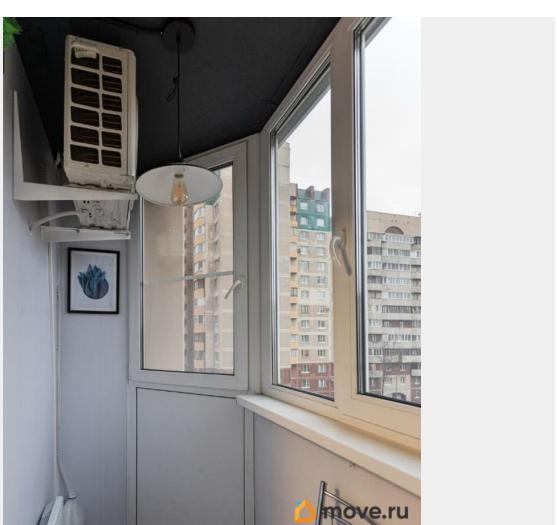
Тип балкона

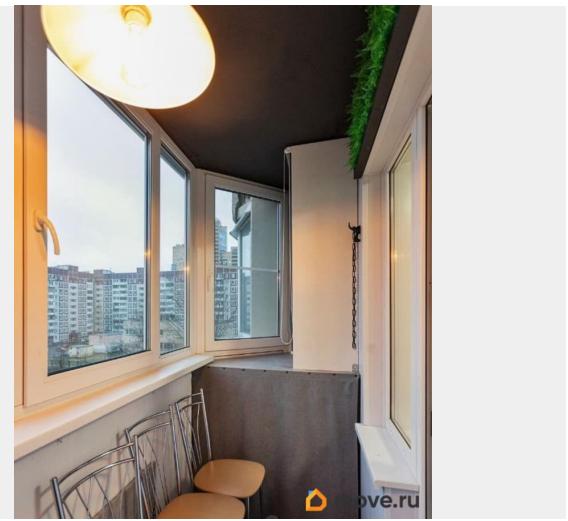
балкон

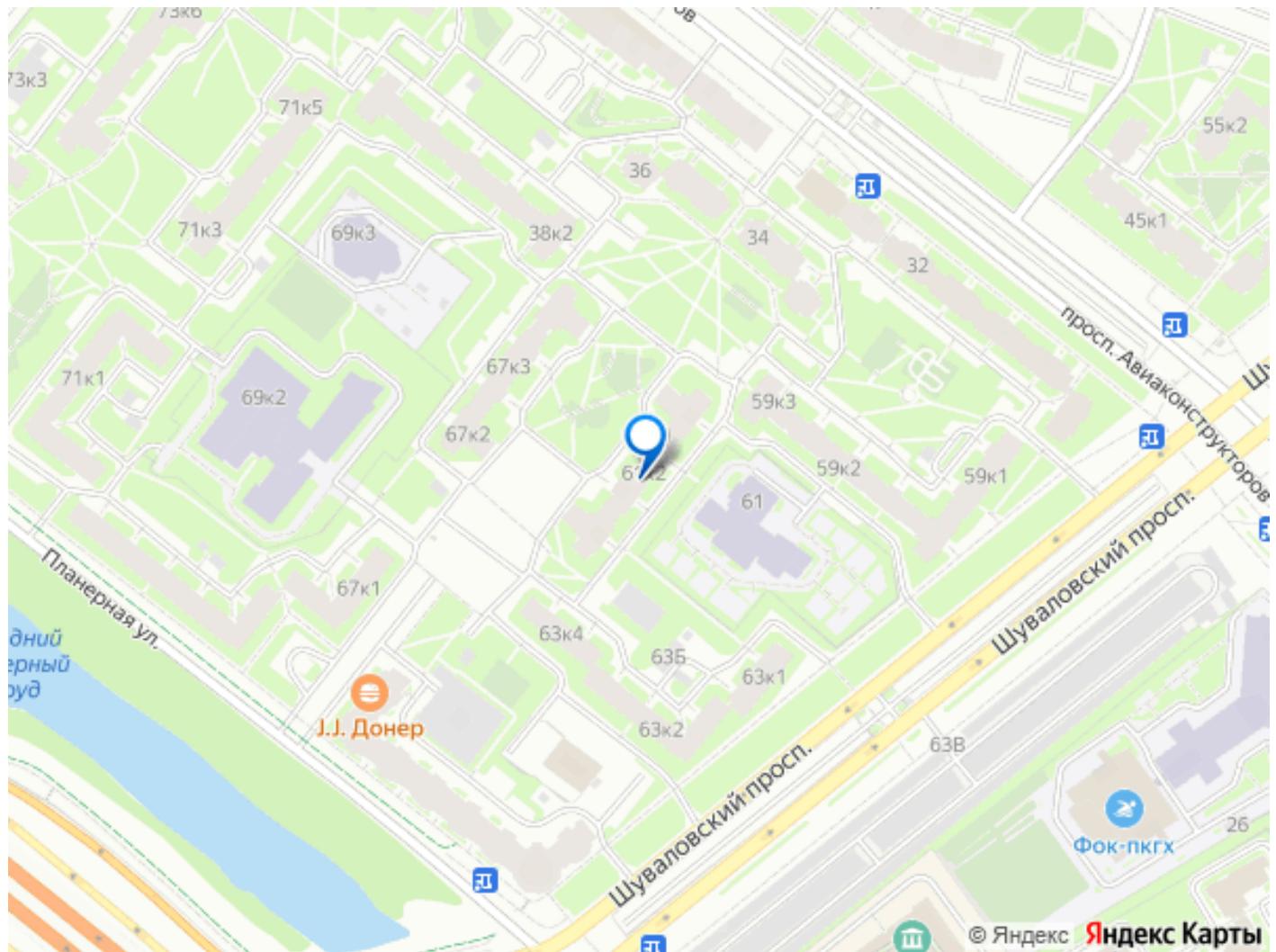
лифт

Описание

Арт. 16236503. В свободной продаже 1-комнатная квартира в Приморском районе. До метро «Комендантский проспект» 25 минут на транспорте. Быстрый выезд на КАД и ЗСД - 6 минут. Рядом с домом остановка общественного транспорта. Развитая инфраструктура: в шаговой доступности школы и садики, ТЦ Леомолл, аптеки, пекарни, кафе, медклиники. В районе много зелени: рядом Изотовский сквер и Юнтовский лесопарк. Квартира под косметический ремонт. Отличная планировка: просторная комната с вместительным шкафом. Функциональный коридор с кладовкой и гардеробной. Раздельный санузел. Остается кухонный гарнитур со встроенной техникой и всё, что на фото. Чистые подъезды, ухоженная придомовая территория. Двор с детской и спортивной площадками и местами отдыха. Прямая продажа. 1 взрослый собственник. Без обременений. Полная стоимость в договоре. Звоните, приходите на просмотр!







Move.ru - вся недвижимость России