

Создано: 12.01.2026 в 09:47

Обновлено: 22.01.2026 в 11:47

<https://spb.move.ru/objects/9287900833>

Диана Кудрякова, Адвекс

**79117285104**

**Санкт-Петербург, Богатырский проспект, 48к1**

**8 500 000 ₽**

Санкт-Петербург, Богатырский проспект, 48к1

Округ

[СПБ, Приморский район](#)

Улица

[проспект Богатырский](#)



## Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

2.66 м

Жилая площадь

20.1 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

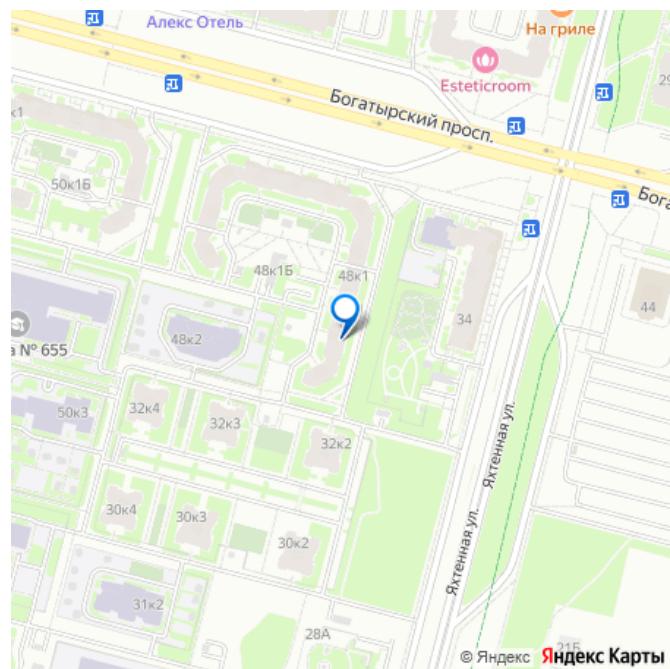
10.6 м<sup>2</sup>

Общая площадь

38.8 м<sup>2</sup>

Этаж

15/16



## Детали объекта

Тип сделки

[Продам](#)

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Тип санузла

раздельный

Вид из окна

во двор

Ремонт

косметический

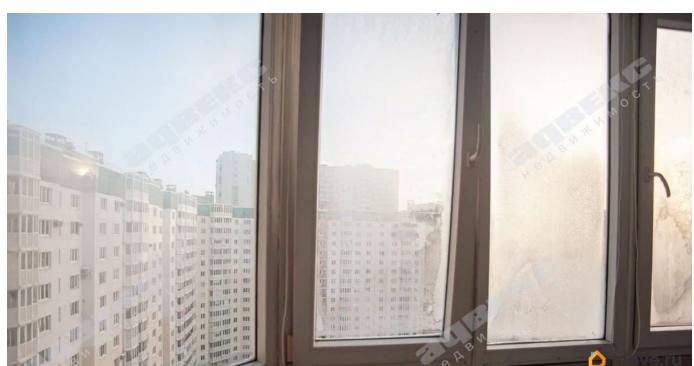
Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт

## Описание

ID: 1915834 В продаже одна комнатная квартира площадью 38,8 м в одном из самых престижных районов города. Дом 2009 года постройки. Комната 20.1 м с выходом на застеклённый балкон. Кухня почти 11м правильной формы. Чистый, ухоженный подъезд, хорошие соседи. Во дворе школа и 2 детских сада, рядом выезд на ЗСД. В транспортной доступности метро «Комендантский проспект, Старая деревня». В перспективе станция метро «Богатырская» прямо у дома. Встречная покупка. Один взрослый собственник, в собственности более 5-ти лет, обременений нет.





адвекс  
недвижимость

Актуальная планировка  
Санкт-Петербург, Богатырский пр., 48

в шаговой  
доступности

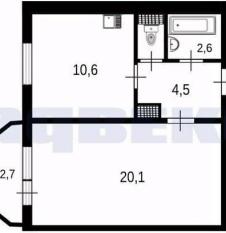
КОМНАТ  
1

ЭТАЖ  
15/16

ОБЩАЯ ПЛОЩАДЬ  
38.8м<sup>2</sup>

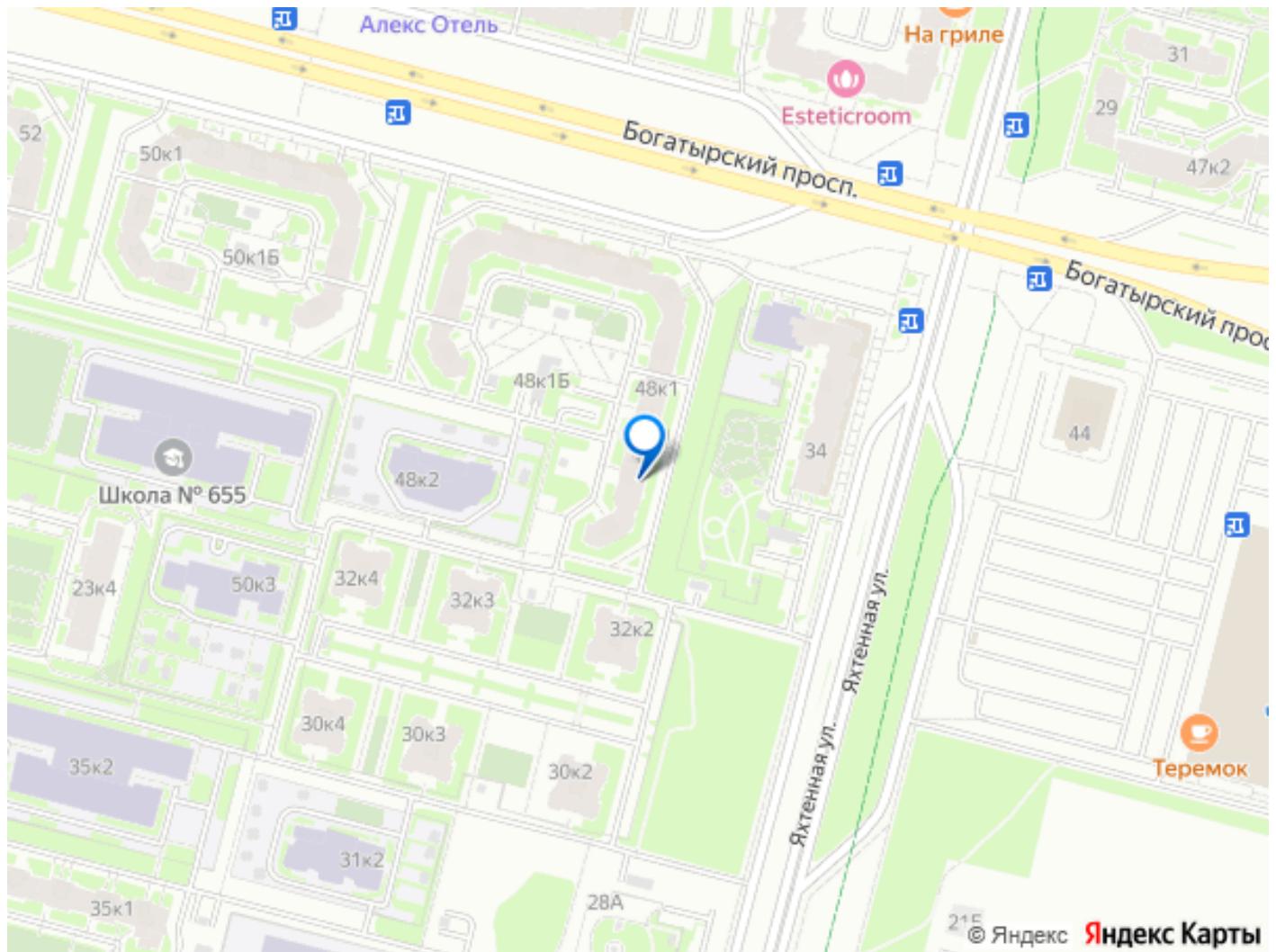
ЖИЛНАЯ ПЛОЩАДЬ  
20.1м<sup>2</sup>

ВЫСОТА ПОТОЛКОВ  
2.66м



move.ru





Move.ru - вся недвижимость России