

Создано: 03.02.2026 в 00:14

Обновлено: 02.02.2026 в 23:28

**Санкт-Петербург, улица Дмитрия Устинова, 5**

**8 100 000 ₽**

Санкт-Петербург, улица Дмитрия Устинова, 5

Округ

[СПБ, Невский район](#)

Улица

[улица Дмитрия Устинова](#)

**Квартира**

Количество комнат

1

Жилая площадь

20.2 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

10.2 м<sup>2</sup>

Общая площадь

38.8 м<sup>2</sup>

Этаж

9/12

**Детали объекта**

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

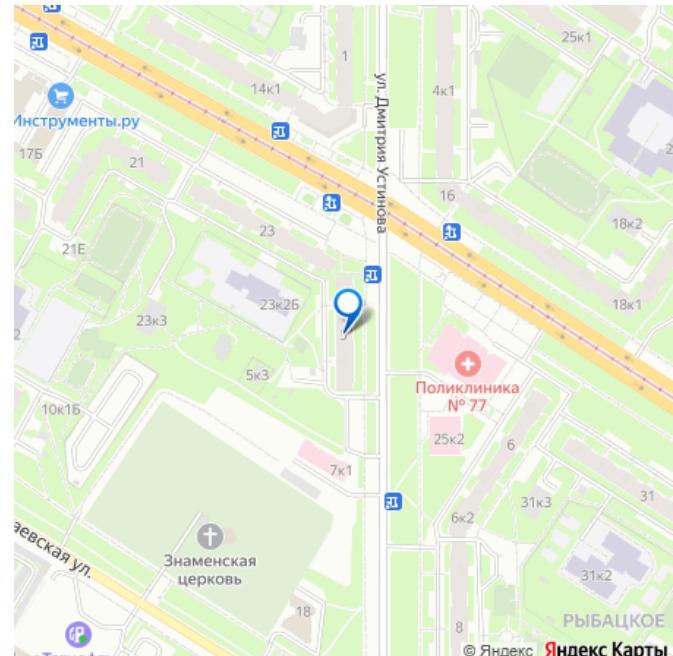
Покупка в ипотеку

<https://spb.move.ru/objects/9288705652>

**Агент**

**79817712621, 7911960  
8245**

для заметок



да

возможна ипотека, лифт, парковка

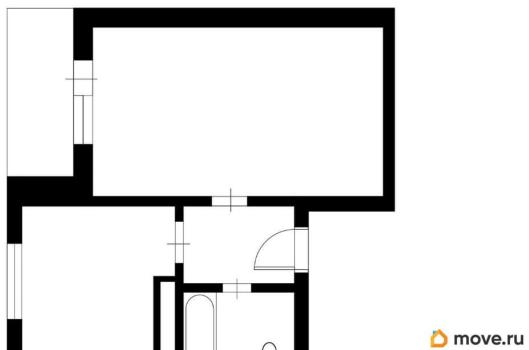
## Описание

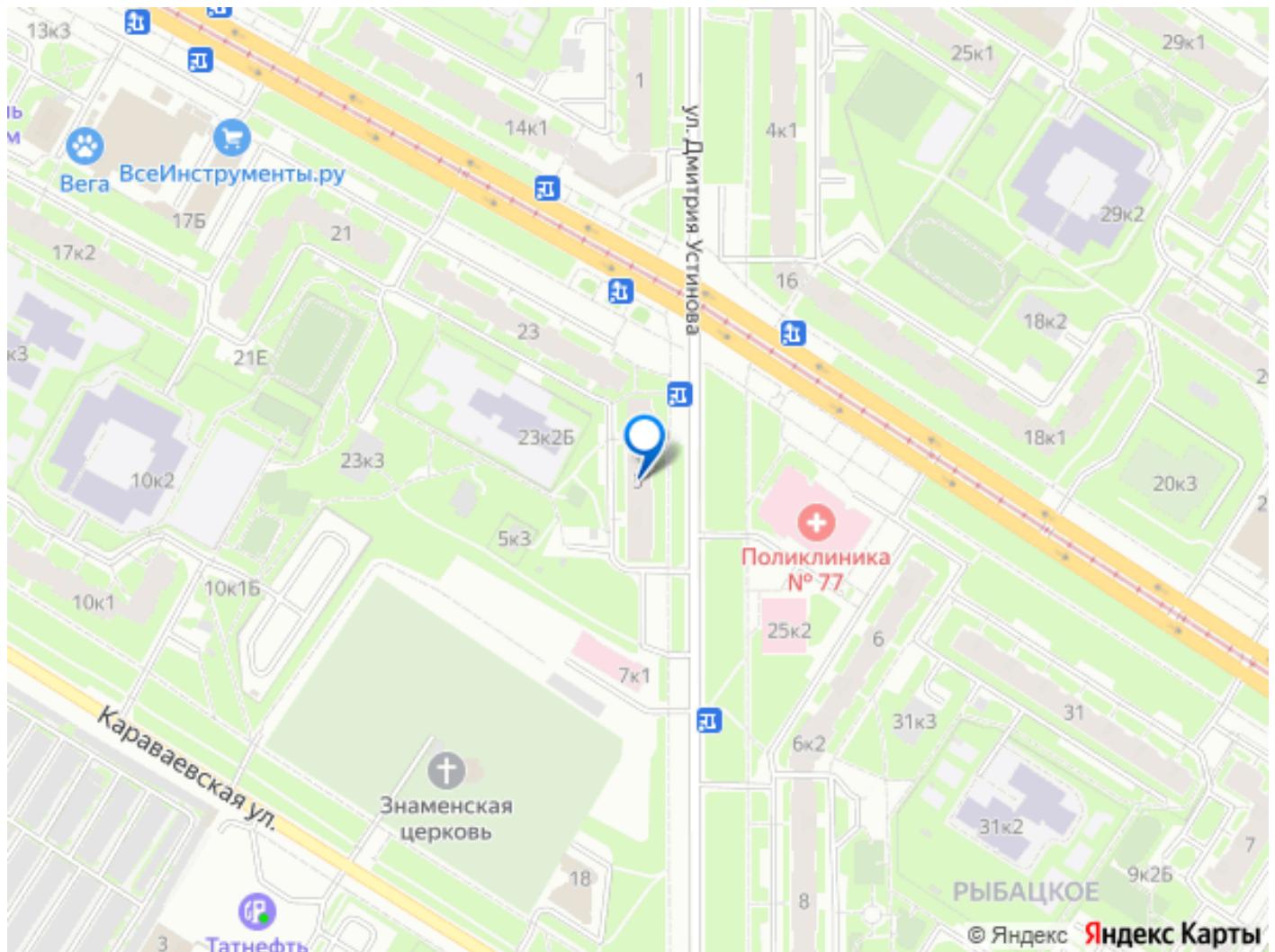
Продается уютная однокомнатная квартира с косметическим ремонтом на девятом этаже панельного дома. Дом построен в 1989 году, оборудован консьержем и имеет пассажирский и грузовой лифты. Из окон открывается вид во двор, где расположена спортивная площадка. Кухня площадью 10 квадратных метров позволяет комфортно готовить и принимать гостей. Раздельный санузел обеспечивает дополнительное удобство. В квартире есть балкон, что добавляет пространство для отдыха.

Парковка открытая во дворе, что удобно для владельцев автомобилей. Никто не прописан.

Один взрослый собсственник. Без обременений. Развитая инфраструктура: рядом магазин, школа, детский сад. Хорошая транспортная доступность: до метро можно дойти пешком, у дома автобусная остановка.







Move.ru - вся недвижимость России