

Создано: 16.01.2026 в 11:51

Обновлено: 10.02.2026 в 20:41

**Санкт-Петербург, Пулковское шоссе,
109к3**

10 200 054 ₽

Санкт-Петербург, Пулковское шоссе, 109к3

Округ

[СПБ, Московский район](#)

Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

2.77 м

Жилая площадь

12.7 м²

Площадь кухни

17.1 м²

Общая площадь

38.8 м²

Этаж

3/5

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия


Ремонт

<https://spb.move.ru/objects/9289728118>

**Петербургская Недвижимость,
Петербургская Недвижимость
79810805312**

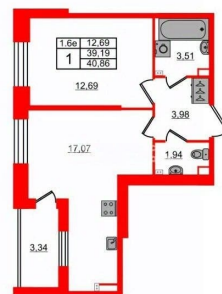
для заметок

Петербургская Недвижимость

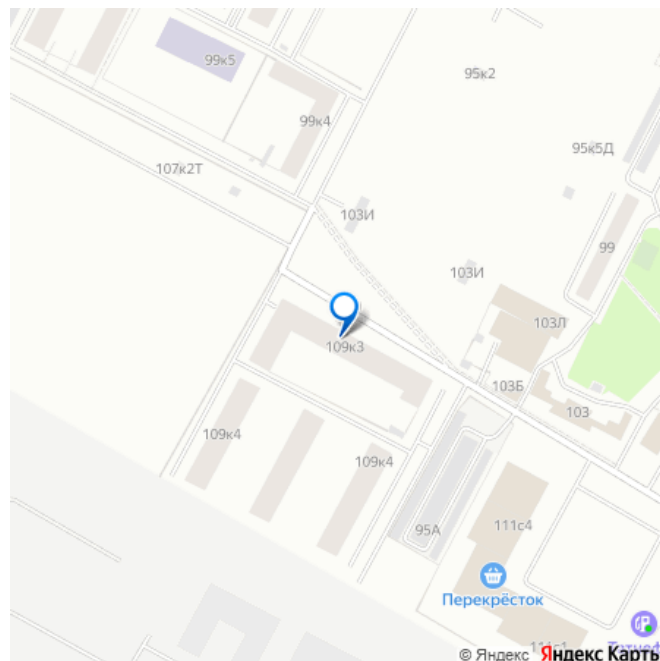


2е-комнатная, 38.8м²

- Кол-во комнат: 1
- Этаж: 3 из 5
- Общая площадь: 38.8м²
- Жилая площадь: 12.69м²



[move.ru](#)



с отделкой

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

4 квартал 2025 г.

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

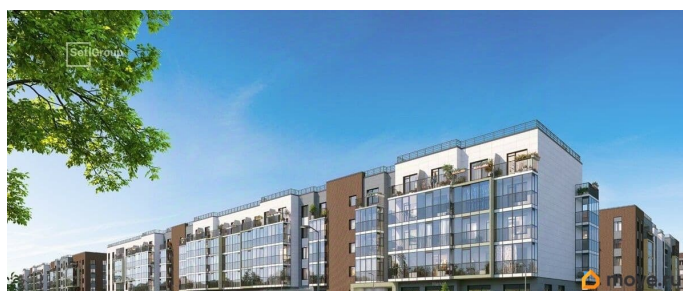
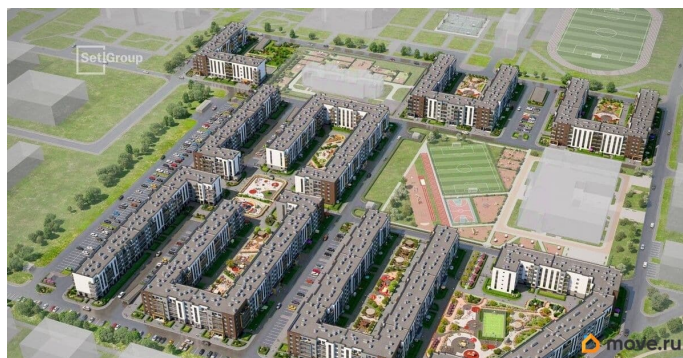
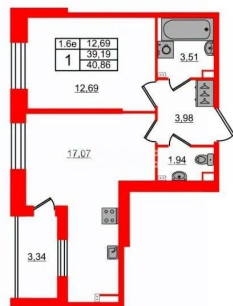
Описание

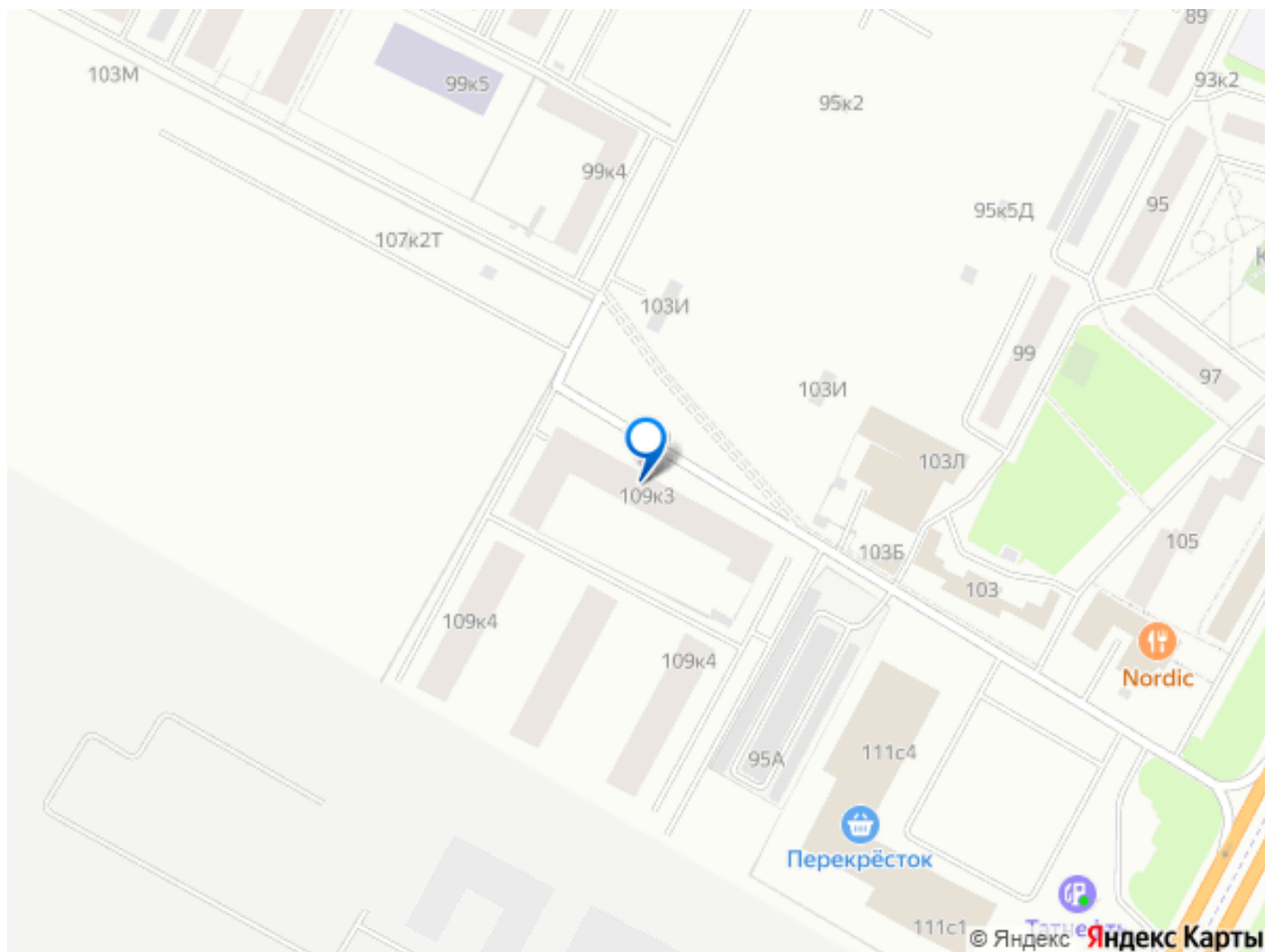
Продается просторная 1-комнатная квартира от застройщика в жилом комплексе «Парадный ансамбль» в престижном Московском районе. До метро можно добраться на транспорте всего за 20 минут. Удобная, классическая, функциональная европланировка, большая кухня-гостиная 17.07 м², вместительная прихожая 3.98 м². Общая площадь квартиры - 38.8 м², жилая 12.69 м². Квартира продается с отделкой «Норд Лайн светлый». Что особенного в ЖК «Парадный ансамбль»? • Инновационный Лицей Setl с оригинальной архитектурной концепцией и уникальной образовательной средой • Масштабное малоэтажное строительство в престижном Московском районе • Рекреационные зоны: парадный парк в центре квартала, ручей с собственной набережной, центральная площадь, ресторанный комплекс и пешеходный бульвар • Фасады из керамогранита и кирпича с яркими и акцентными входными группами • Две самые большие площадки Setl Kids и Setl Sport • Уникальные квартиры.High Flat на последних этажах, палисадники у квартир на первом этаже, семейные секции, квартиры с саунами и окном в ванной



2е-комнатная, 38.8м²

Кол-во комнат	1
Этаж	3 из 5
Общая площадь	38.8м ²
Жилая площадь	12.69м ²





Move.ru - вся недвижимость России