

🕒 Создано: 11.02.2026 в 18:43

🔄 Обновлено: 26.03.2026 в 10:39

**Алевтина Атанова, ТРЕНД**

**Недвижимость**

**79111656319**

**Санкт-Петербург, Мебельная улица, 45к2**

**10 200 000 ₹**

Санкт-Петербург, Мебельная улица, 45к2

Округ

[СПБ, Приморский район](#)

Улица

[улица Мебельная](#)

### Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

2.65 м

Жилая площадь

20.1 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

10.7 м<sup>2</sup>

Общая площадь

38.8 м<sup>2</sup>

Этаж

9/17

### Детали объекта

Тип сделки

Продам

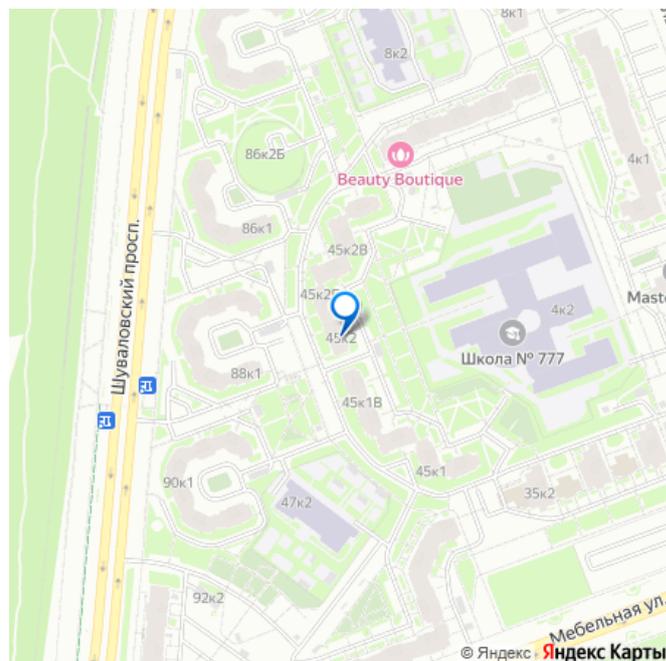
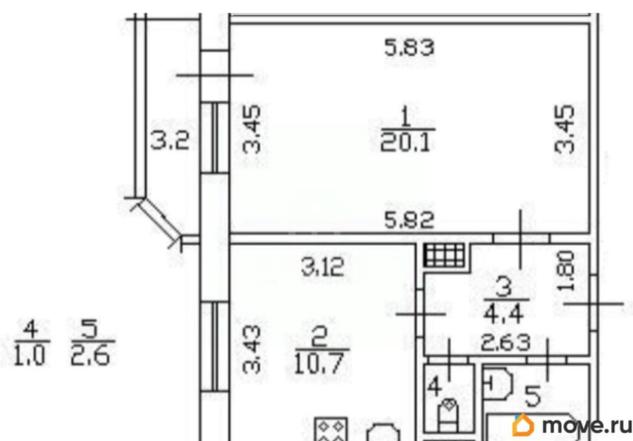
Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

для заметок



Тип санузла

раздельный

Вид из окна

во двор

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

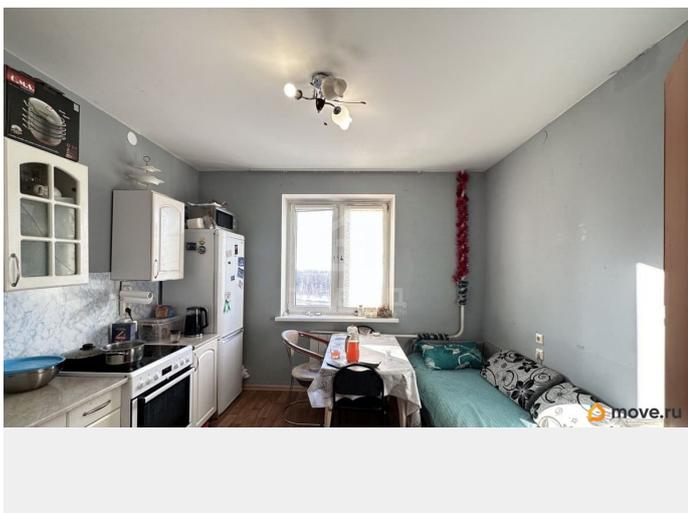
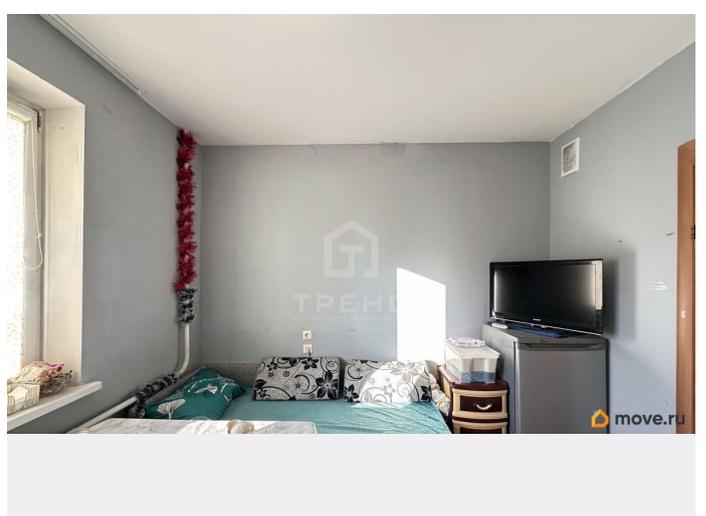
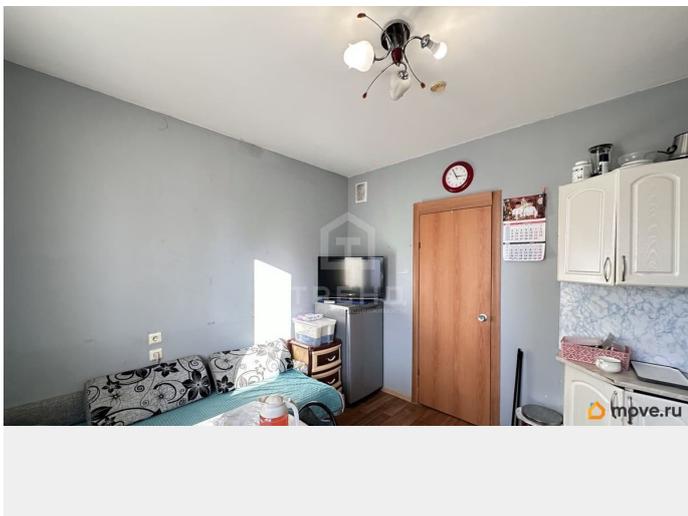
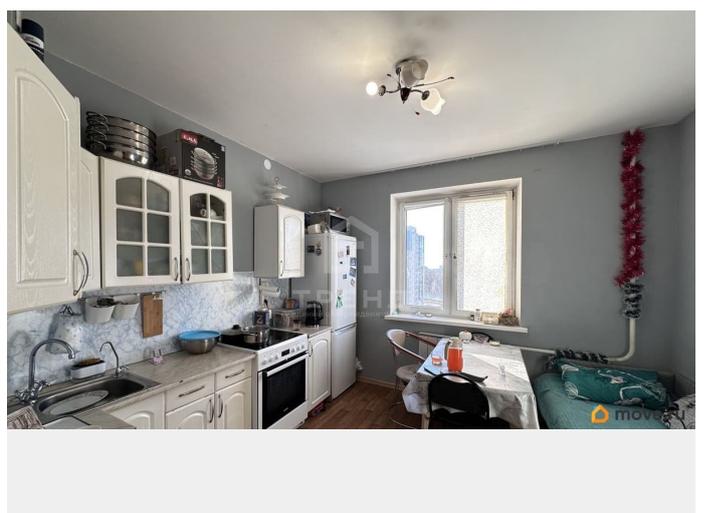
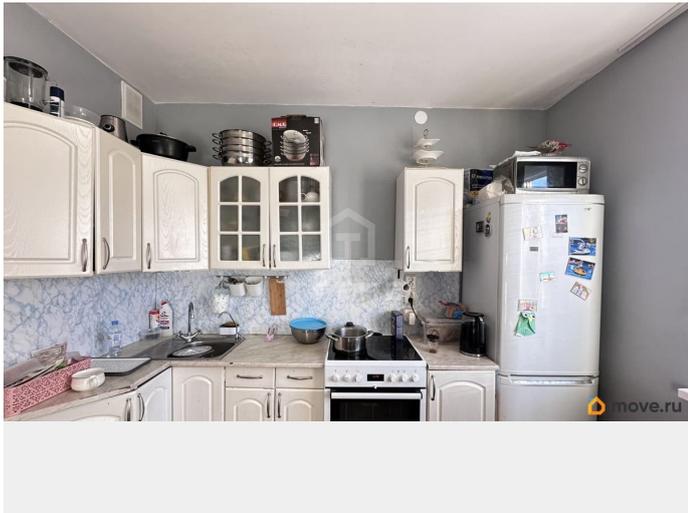
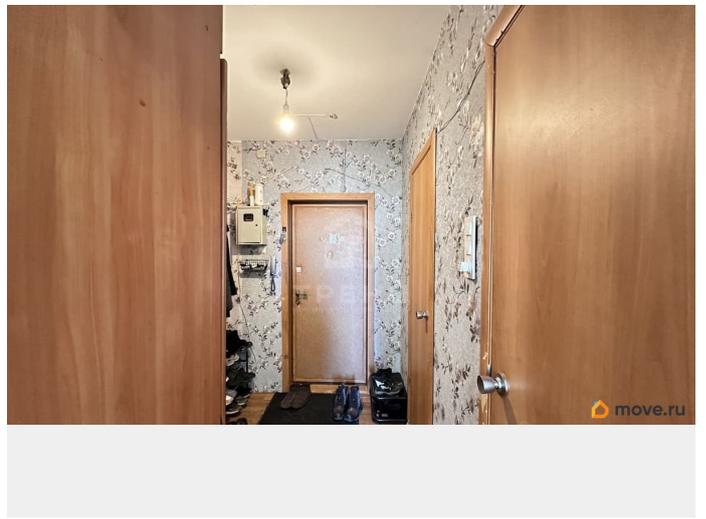
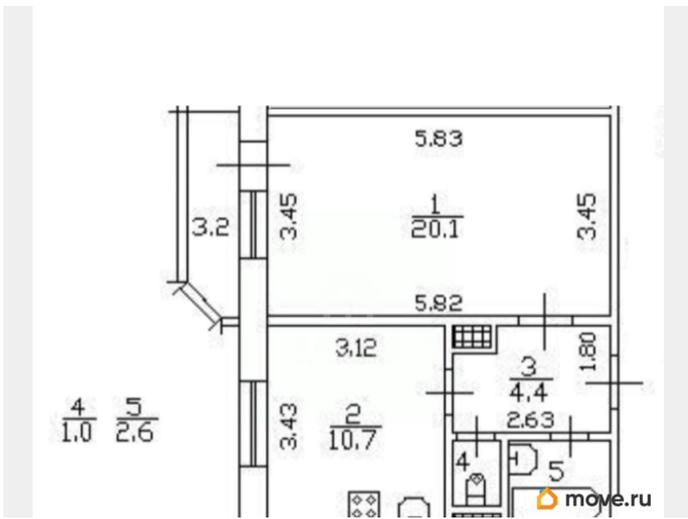
да

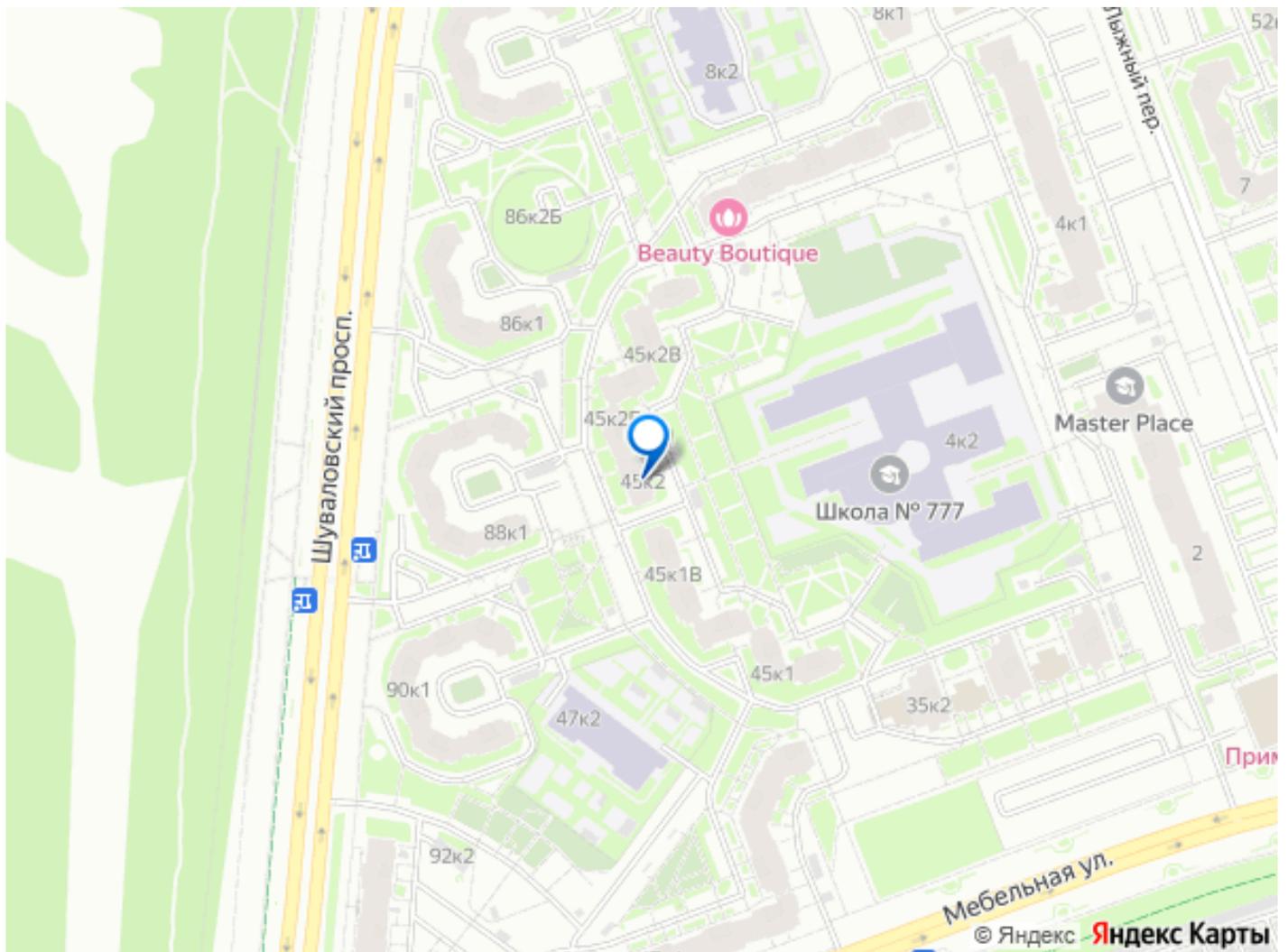
возможна ипотека, лифт, парковка

## Описание

Код объекта: 2034163. Продается уютная, просторная, однокомнатная квартира — идеальное сочетание комфорта, функциональности и продуманного дизайна! Срочная продажа от собственника. Все документы готовы к выходу на сделку. О квартире Квартира расположена на 9-ом этаже 17-ти этажного дома, что обеспечивает дополнительную шумоизоляцию и видовые характеристики. Площадь 38,8 м², просторные комнаты с окнами во двор, раздельный санузел, в жилых комнатах пластиковые окна, квартира теплая, широкие дверные проёмы, уютно, тихо, спокойно. Интеллигентные соседи. Высокие потолки. О доме: Дом расположен в глубине квартала, в отдалении от шума дорог. Отличная локация для проживания семьи. Качественная постройка. Теплый дом. Подъезд чистый, сухой, без посторонних запахов, хорошая управляющая компания. Надежный застройщик. Рядом с домом всегда есть парковка, при необходимости можно приобрести парковочное место в подземном паркинге. Транспортная доступность: Удобная транспортная развязка до КАДа,

ЗСД, метро «Беговая» в реальных 15 минутах пешком. Рядом с домом остановки автобусов и троллейбусов, следующих во всех возможных направлениях. Инфраструктура: Идеальный район для жизни: в шаговой доступности сетевые супермаркеты, торговые центры, фитнес-клубы, медицинские учреждения, кафе и другие объекты первой необходимости. В пешей доступности парки, прогулочные зоны, заповедники. Для семьи в 3-5 минутах школы, детский сад, спортивные и развивающие центры. Подойдет под ипотеку, прямая продажа, 1 собственник, больше 5 лет, без обременений! Все документы готовы к выходу на сделку. Заинтересовало? Поможем с одобрением и покупкой любого объекта! Записывайтесь на показ! ЮРИДИЧЕСКОЕ СОПРОВОЖДЕНИЕ СДЕЛКИ И ОДОБРЕНИЕ ИПОТЕКИ! Поможем правильно подать заявку и получить одобрение. Работаем с любыми вариантами оплаты: ипотека, материнский капитал, военная ипотека, субсидии социальные программы, сертификаты. Юристы сопровождают на всех этапах, обеспечат чистоту сделки. Просмотры в любой удобный для Вас день по предварительной договоренности! Пока размещено объявление квартира актуальна. В случае необходимости одобряем ипотеку под самую выгодную процентную ставку (подаем один пакет документов в несколько банков и выбираем подходящий именно Вам).





Move.ru - вся недвижимость России