

🕒 Создано: 03.03.2026 в 20:12

🔄 Обновлено: 13.03.2026 в 15:25

**Собственник**

**79816935530**

**Санкт-Петербург, Петровский проспект,  
26к2**

**21 400 000 ₹**

Санкт-Петербург, Петровский проспект, 26к2

Округ

[СПБ, Петроградский район](#)

Улица

[Петровский переулок](#)

### Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

3 м

Площадь кухни

19 м<sup>2</sup>

Общая площадь

38.8 м<sup>2</sup>

Этаж

4/10

### Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

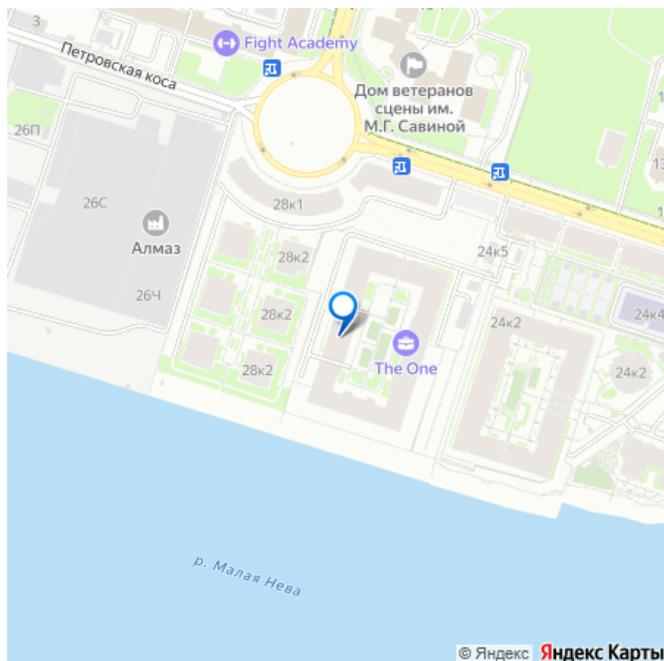
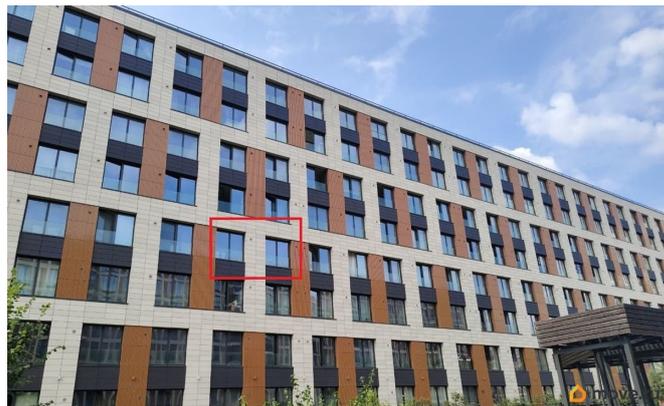
[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

Тип санузла

для заметок



совмещенный

Ремонт

без ремонта

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

2 квартал 2022 г.

Покупка в ипотеку

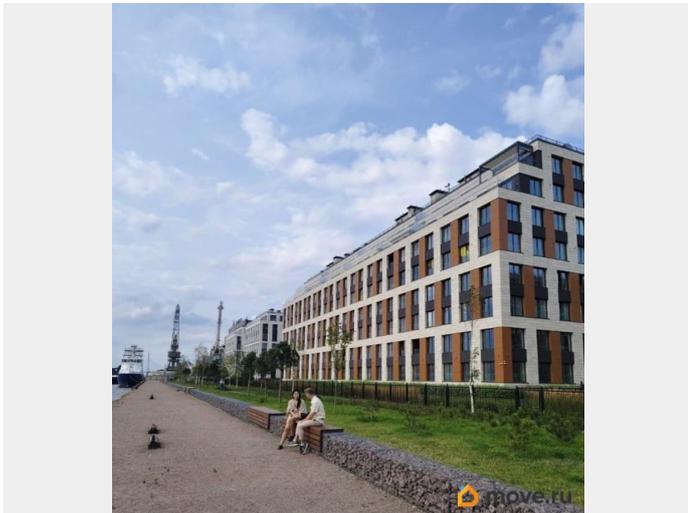
да

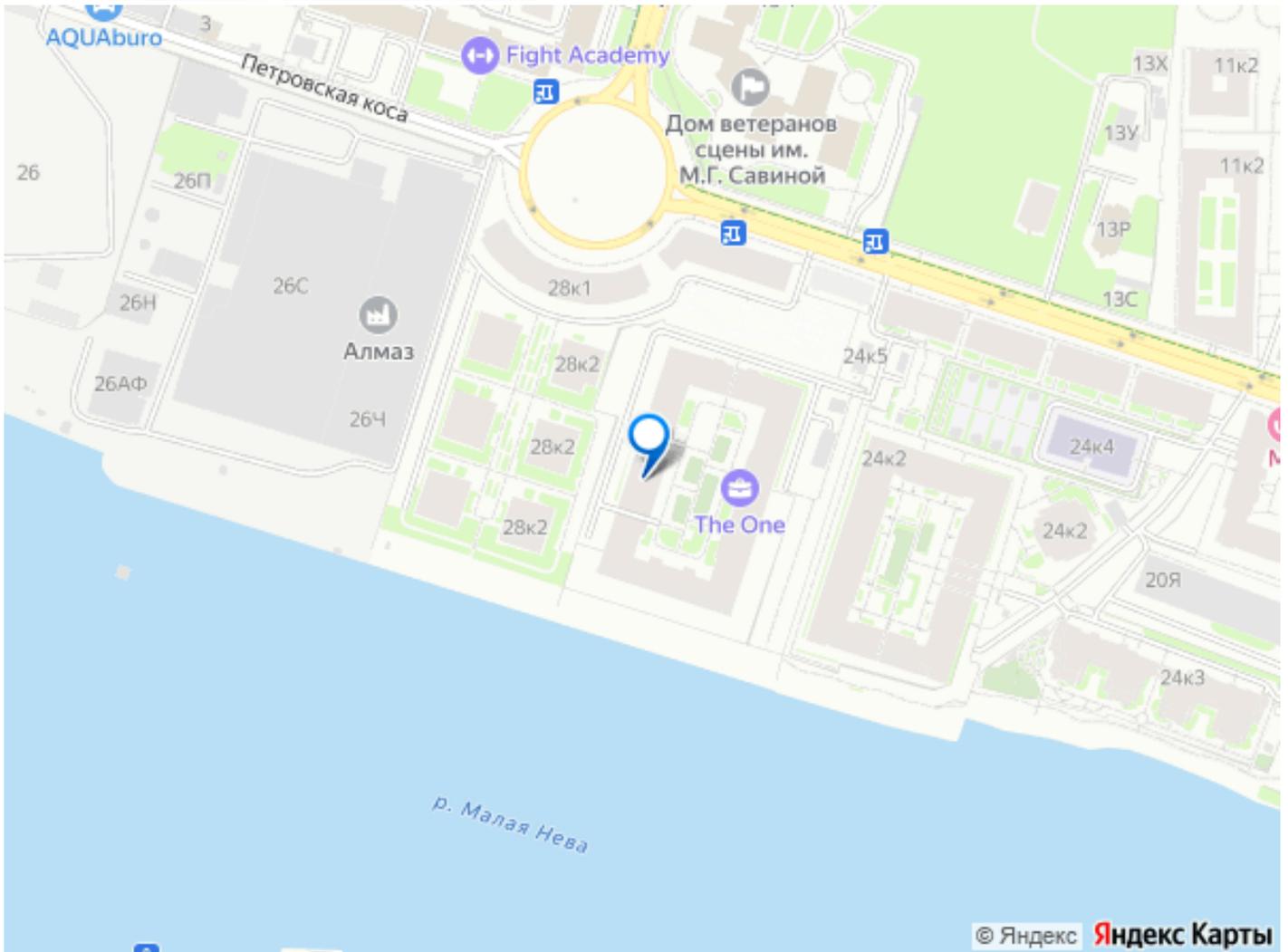
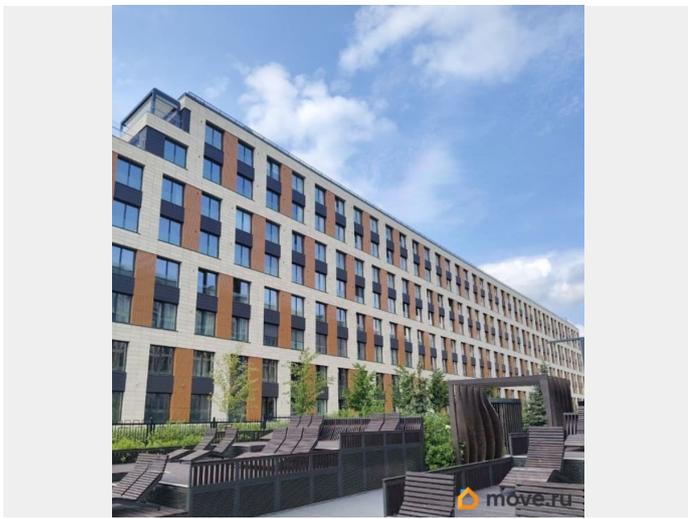
возможна ипотека, лифт, парковка

## Описание

1 км до Крестовского острова. Рядом Яхт клуб и пляж. В продаже 2Е-квартира в ЖК THE ONE (ЖК Зе ван). Закрытая территория, подземный паркинг. Вид из квартиры наружу, на красивый сквер и боковым видом на воду. От воды вторая парадная. Квартира с функциональной планировкой: просторная кухня-гостиная 19 кв.м с панорамным окном и лоджией 4.7 кв.м. Высота потолков 3 м добавляет воздушности и пространства. В квартире большая остекленная лоджия, которую можно задействовать как рабочее пространство или зону отдыха. Установлена большая входная металлическая дверь с качественной фурнитурой. Установлена камера и сделаны выводы для подключения планшета с умным домом. Вода в доме очищена до уровня питьевой. Лифты производства Kone со спуском в паркинг. Центральный вход с зоной ресепшн с круглосуточным постом охраны, роскошное лобби и кофе-поинт. Автоматическое открывание дверей в парадных. Ландшафтный дизайн во дворе и снаружи. Квартира в собственности. Один взрослый

собственник. Продает собственник. На сделке собственник. Никто не прописан. Без обременений. Все стены уже отштукатурены.





Move.ru - вся недвижимость России