

🕒 Создано: 20.03.2026 в 14:28

🔄 Обновлено: 12.04.2026 в 22:13

Агент

79118484213

Санкт-Петербург, улица Хошимина, 5к1

10 330 000 ₹

Санкт-Петербург, улица Хошимина, 5к1

Округ

[СПБ, Выборгский район](#)

Улица

[улица Хошимина](#)

Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

2.5 м

Жилая площадь

20.2 м²

Площадь кухни

10.3 м²

Общая площадь

38.8 м²

Этаж

13/16

Детали объекта

Тип сделки

Продам

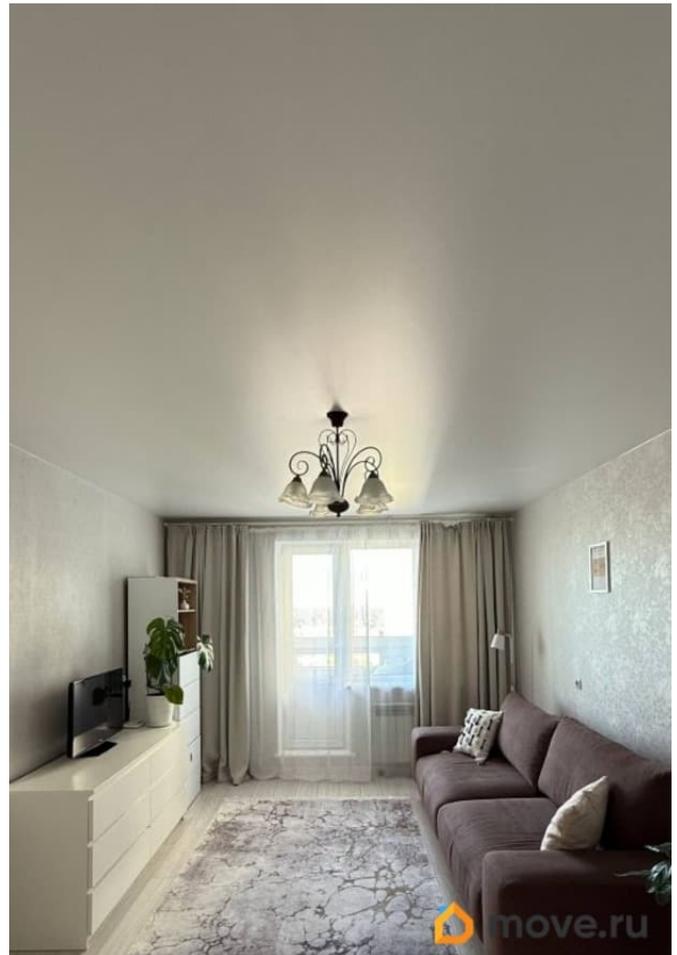
Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

для заметок



Тип санузла

раздельный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

дизайнерский

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

ВИДОВАЯ КВАРТИРА С ПАНОРАМОЙ НА ГОРОД И ЛАХТА ЦЕНТР формат, который сложно найти и невозможно переоценить. Есть квартиры как у всех. А есть — с ощущением пространства, света и вида, который не надоест. Это именно такой вариант. Из окон открывается панорама города, зелёного массива и доминанты Санкт-Петербурга — Лахта Центр. Живой, меняющийся вид: рассветы, закаты, огни ночного города. О квартире:

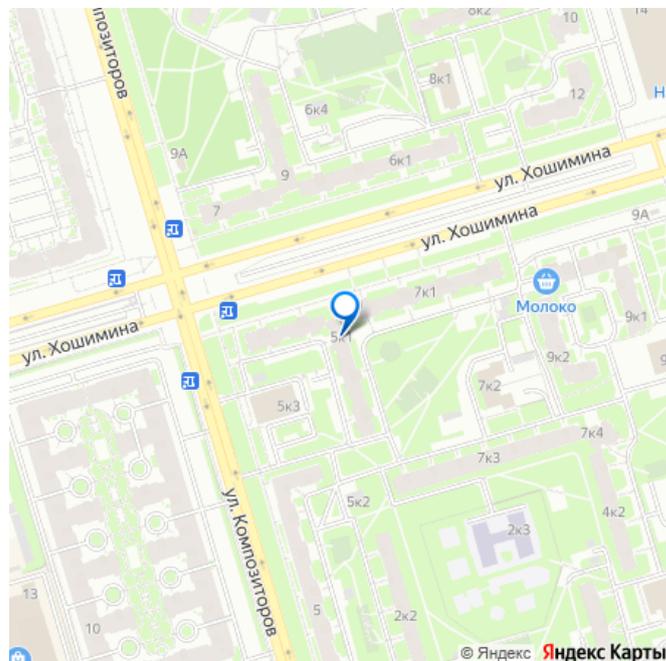
- 39 м² продуманного пространства
- Просторная комната 20 м² — легко зонировать
- Кухня 10 м² — полноценное отдельное пространство
- Раздельный санузел (редкость для однокомнатных)
- Застеклённая лоджия — дополнительная зона отдыха
- Юго-западная сторона — максимум света и уюта

Квартира тёплая, аккуратная, с правильной геометрией — без потерь площади. Полностью готова к проживанию:

- Остаётся вся мебель
- Новая стиральная машина
- Можно заехать сразу без дополнительных вложений

О доме и атмосфере:

- Обновлённые лифты
- Спокойные, интеллигентные соседи
- Тихая среда без



лишнего трафика • Пешая доступность до метро метро Проспект Просвещения Баланс, который ценится: город рядом — но без городского шума. Почему это инвестиционно сильный вариант: • Видовые квартиры продаются быстрее и дороже рынка • Локация с устойчивым спросом • Отлично под аренду (готовый вариант под ключ) • Ограниченное предложение подобных объектов По документам: • Более 5 лет в собственности • Полная юридическая чистота • Без материнского капитала • Быстрый выход на сделку Агентам, только с реальными покупателями. Такие квартиры не сравнивают, их выбирают. Напишите, покажем — вживую квартира производит ещё сильнее впечатление.

