

Создано: 19.03.2026 в 15:13

Обновлено: 23.03.2026 в 09:46

Людмила Черкашина, ЮСОН

79819048273

**Санкт-Петербург, Шлиссельбургский
проспект, 12К2**

7 850 000 ₹

Санкт-Петербург, Шлиссельбургский проспект, 12К2

Округ

[СПБ, Невский район](#)

Улица

[проспект Шлиссельбургский](#)

Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

2.65 м

Жилая площадь

20.1 м²

Площадь кухни

10.3 м²

Общая площадь

38.8 м²

Этаж

8/12

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

для заметок



ЛОДЖИЯ

Тип санузла

раздельный

Ремонт

косметический

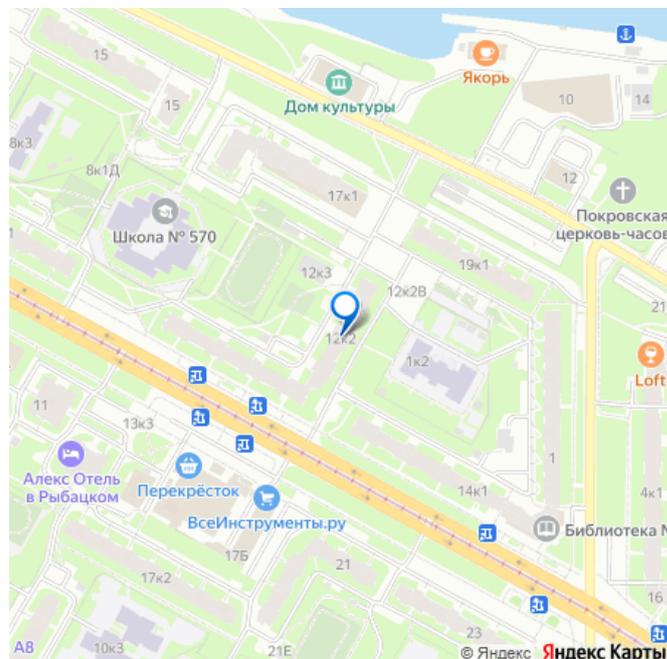
Покупка в ипотеку

да

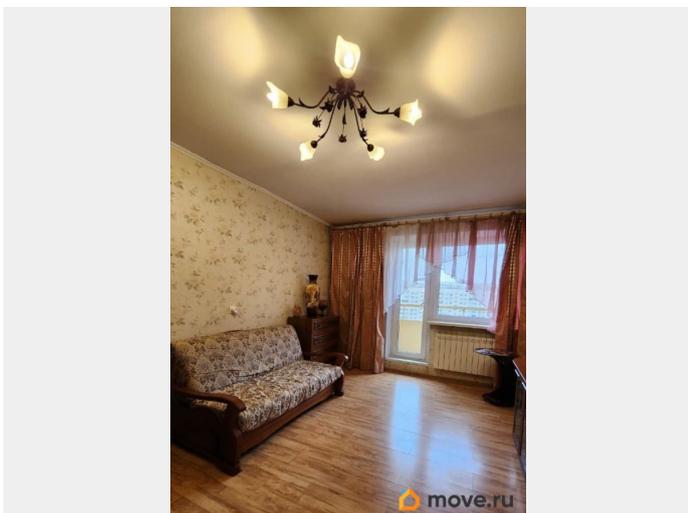
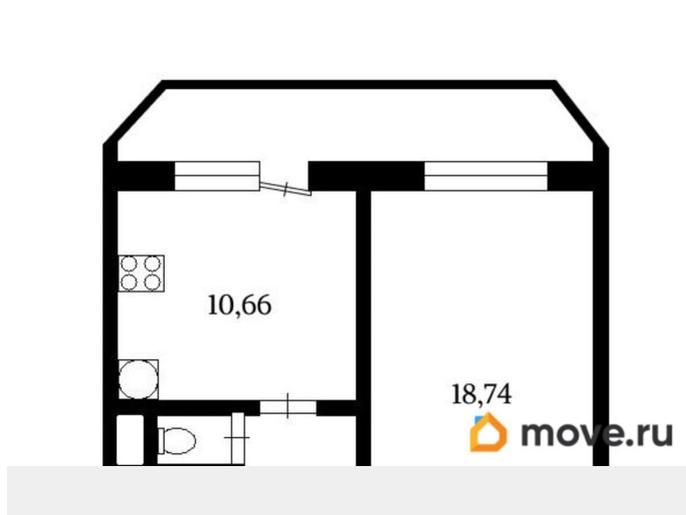
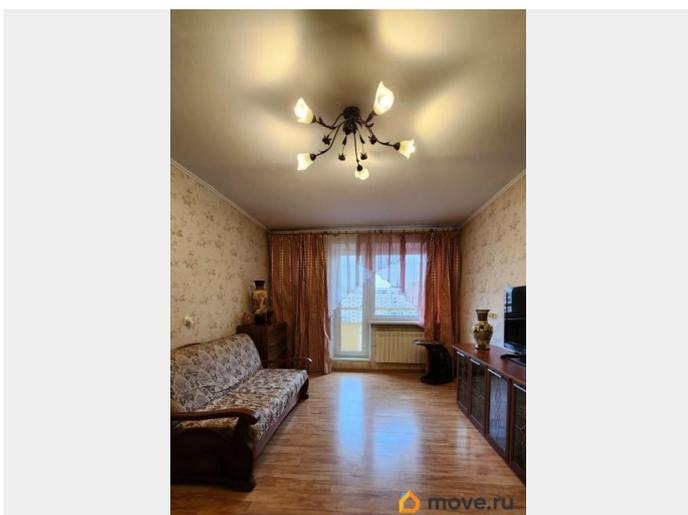
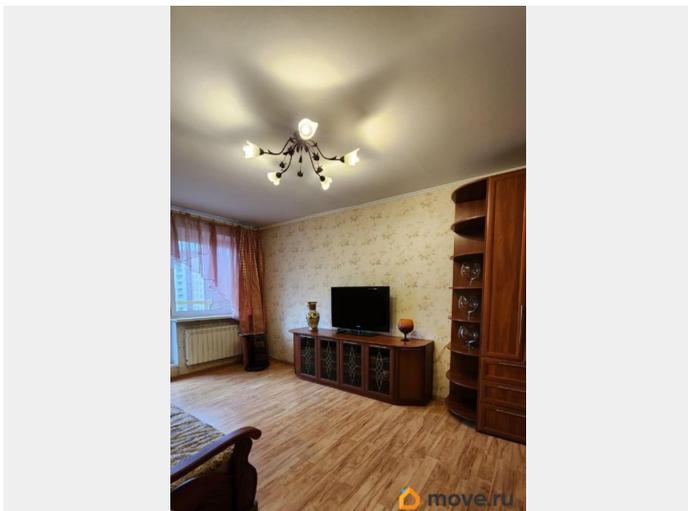
возможна ипотека, лифт, парковка

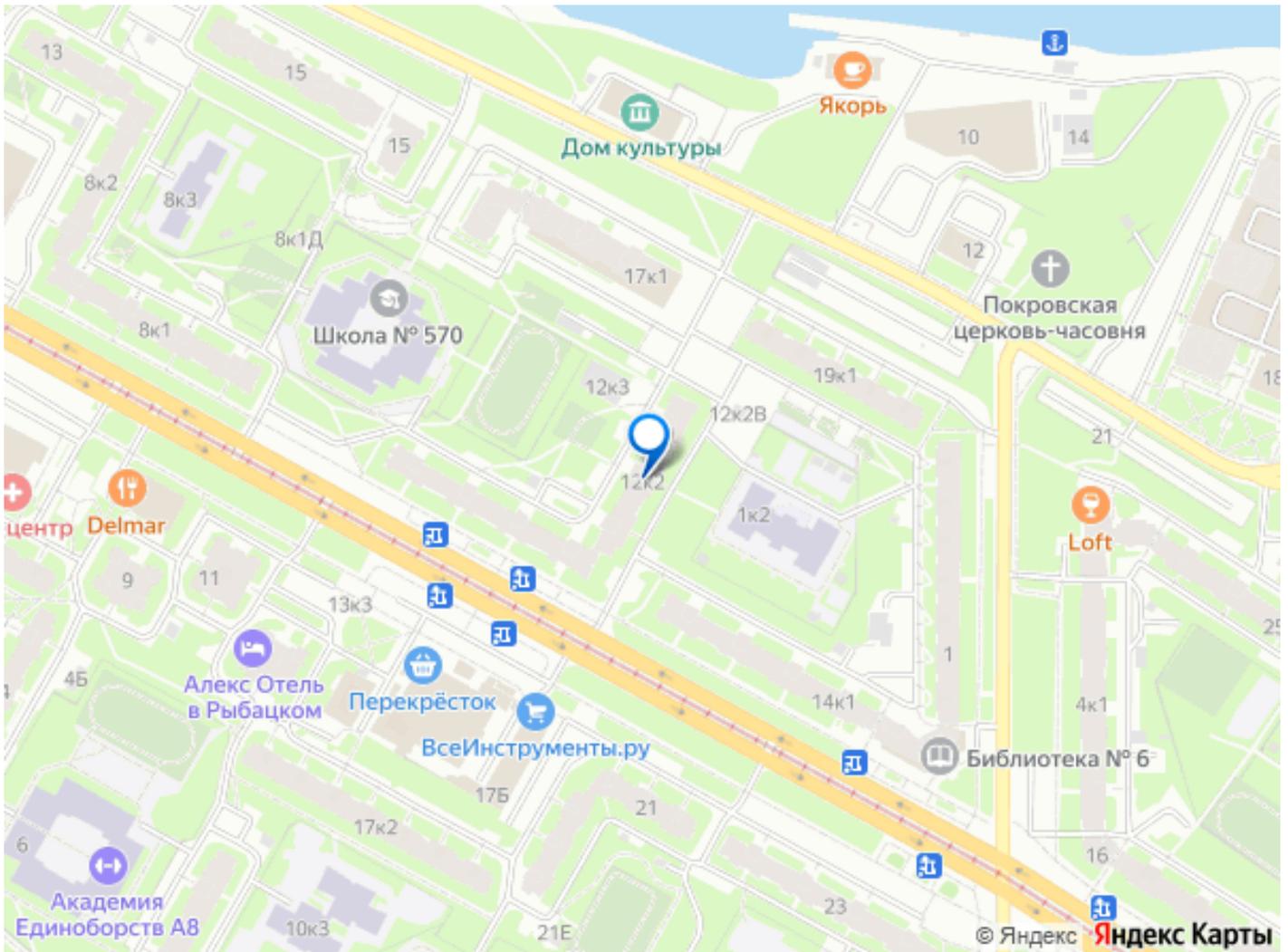
Описание

Внесен аванс!!! Предлагается к продаже уютная однокомнатная квартира на Шлиссельбургском проспекте, 12к2. Общая площадь — 38.8 кв. м, жилая — 20.1 кв. м, площадь кухни — 10.3 кв. м. Квартира расположена на 8 этаже 12-этажного панельного дома, построенного в 1989 году. Потолки высотой 2.65 метра создают ощущение простора. В квартире сделан косметический ремонт, что позволяет вам сразу въехать и обустроиться по своему вкусу. Светлая и просторная комната, уютная кухня с необходимым пространством для кулинарных экспериментов. Санузел раздельный, что удобно для экономии пространства. Дом оборудован пассажирским и грузовым лифтами, а также мусоропроводом, поэтому, а значит, ваш быт будет максимально комфортным. Наземная парковка позволяет без проблем оставить автомобиль рядом с домом. Район отличается развитой инфраструктурой. В шаговой доступности находятся школы, детские сады, клиники и магазины. До станции метро «Рыбацкое» — всего 14 минут пешком, что делает транспортное сообщение удобным для ежедневных поездок. Условия сделки прозрачны: продажа без обременений,



возможна ипотека. Все документы готовы, поэтому можно быстро оформить покупку и заселиться. Прямая продажа. 1 взрослый собственник. Приходите на просмотр, чтобы увидеть все преимущества этой квартиры своими глазами. Записывайтесь заранее, и мы с удовольствием покажем вам ваш будущий дом!





Move.ru - вся недвижимость России