

🕒 Создано: 19.03.2026 в 16:57

🔄 Обновлено: 12.04.2026 в 11:00

**Ольга Тезенина, Адвекс**

**79817979158**

**Санкт-Петербург, улица Маршала**

**Захарова, 30к1В**

**7 500 000 ₹**

Санкт-Петербург, улица Маршала Захарова, 30к1В

Округ

[СПБ, Красносельский район](#)

Улица

[улица Маршала Захарова](#)

## Квартира

Количество комнат

1

Жилая площадь

20.1 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

10.2 м<sup>2</sup>

Общая площадь

38.8 м<sup>2</sup>

Этаж

3/16

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

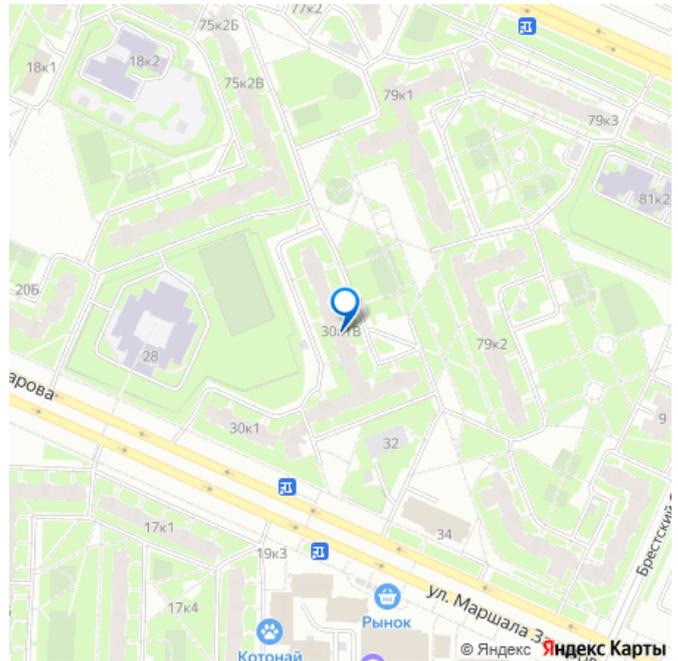
[Квартиры](#)

Тип санузла

раздельный

Вид из окна

для заметок



во двор

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

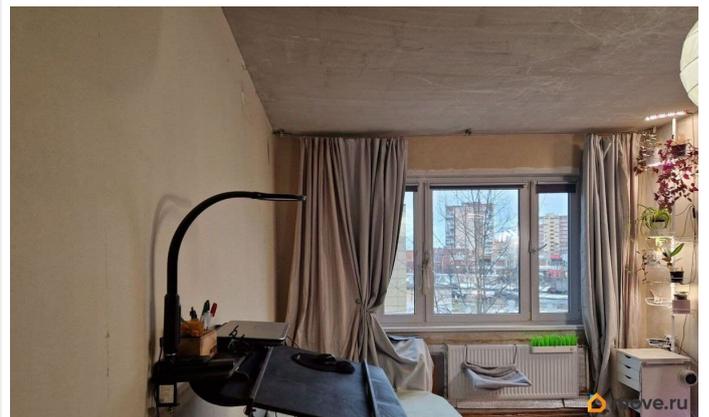
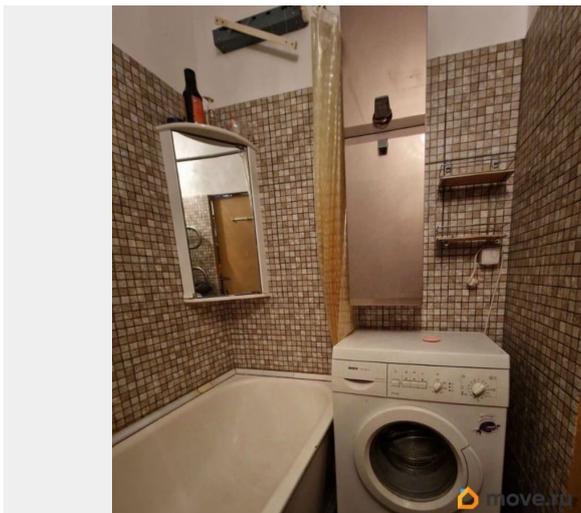
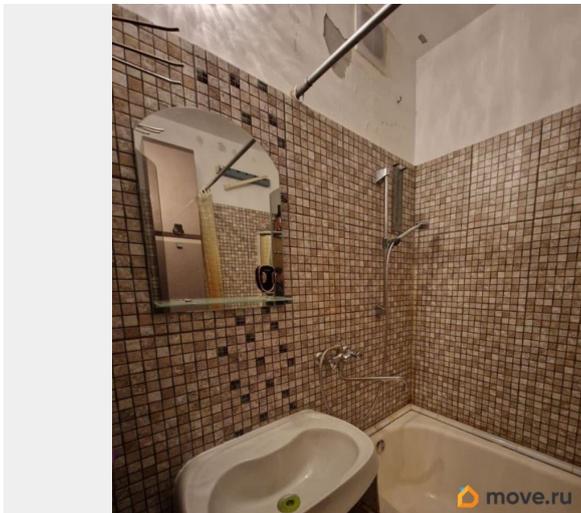
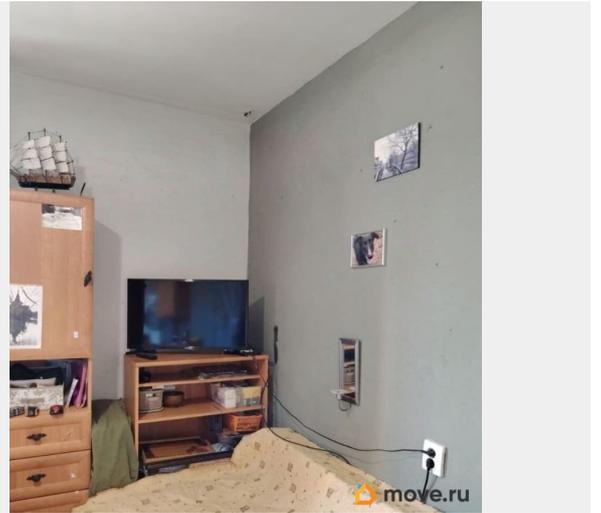
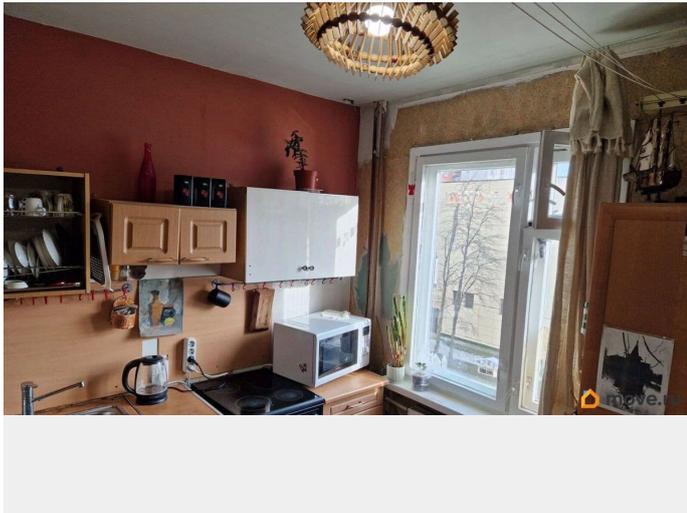
да

возможна ипотека, лифт, парковка

## Описание

ID: 1916543 Светлая квартира с большими окнами на юго-восток. Дом 137-серии и лучшая планировка однокомнатных квартир. Из окон открывается перспектива на открытое пространство с зеленым сквером. В квартире установлены современные радиаторы отопления, в комнате установлен стеклопакет высокого качества, на кухне - окно утеплено по шведской технологии. Идеальное состояние дома: новые лифты (пассажирский и грузовой), сделан ремонт парадных, отремонтирована кровля, есть пандус для колясок. Комфортный, обжитой и удобный район: с большими зелеными дворами, с детскими и спортивными площадками, местами для отдыха и дорожками для прогулок . Школы и детские сады рядом. Для комфортной жизни поблизости: супермаркеты, торгово-развлекательный центр, фитнес-клуб, пекарни, аптеки, предприятия сервиса, почта, банки, поликлиника. Отличная транспортная доступность: 2-3 минуты до остановки на ул. М. Захарова, меньше 5 мин. до Ленинского пр. (автобусы, троллейбусы, трамваи) в направлении трех рядом расположенных станций метро: новой станции «Юго-Западная» , «Автово» и «Ленинского проспекта» . Рядом парки Южно-Приморский, Полежаевский,

Александрино и Новознаменка, побережье  
Финского залива, Жемчужный пляж и  
Балтийский бульвар. 1 взрослый собственник,  
собственность более 5 лет.



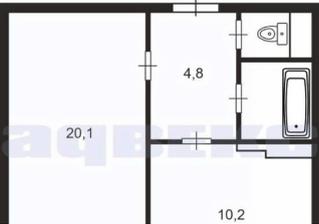
**аквекс**  
недвижимость

Актuальная планировка  
Санкт-Петербург, Маршала Захарова ул., 30к1В

КОМНАТ  
**1**

ЭТАЖ  
**3/16**

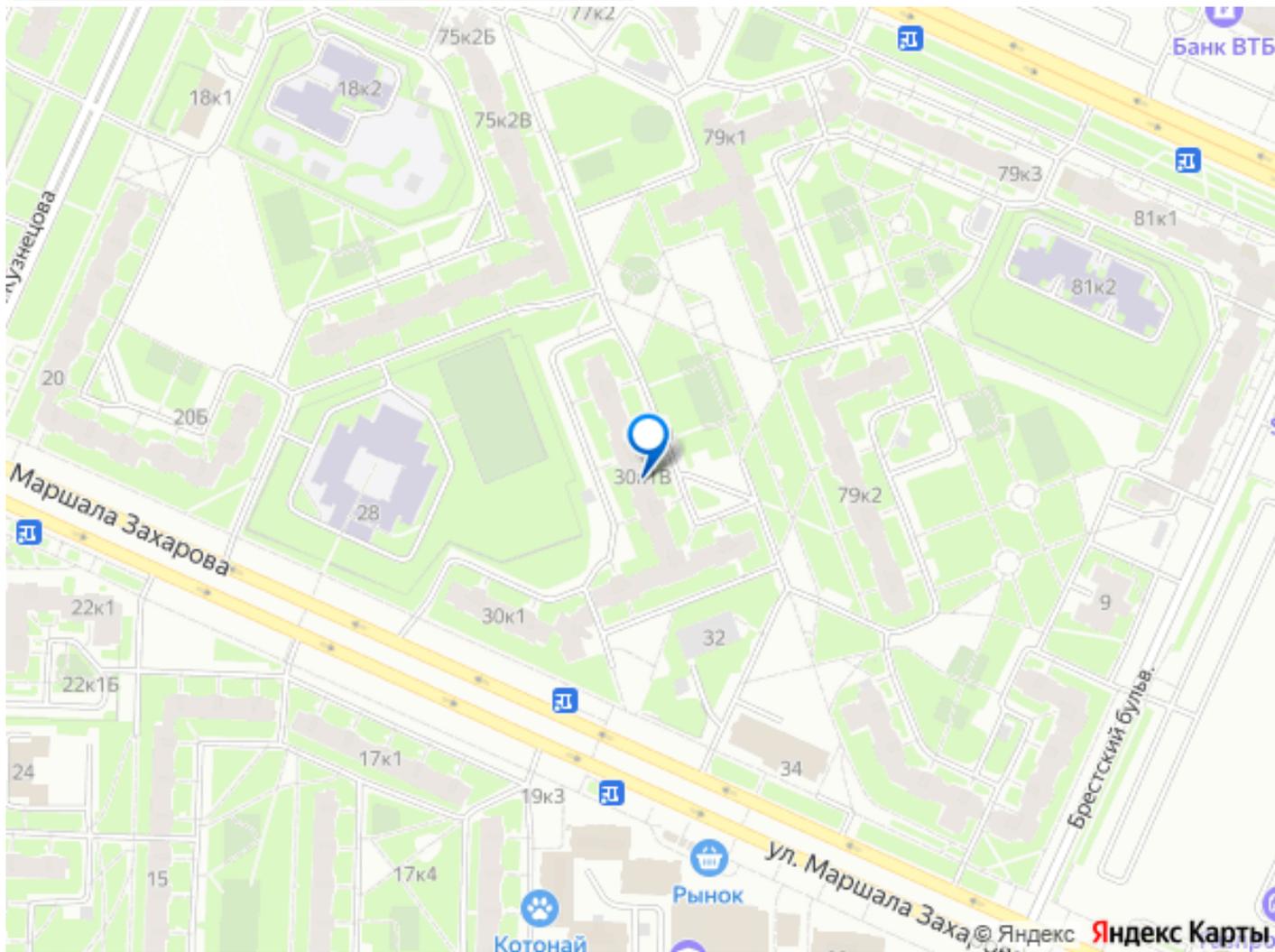
ОБЩАЯ ПЛОЩАДЬ  
**38.8м<sup>2</sup>**



в шаговой доступности

- 📍
- 🚶
- 🚶
- 🚶

**move.ru**



Move.ru - вся недвижимость России