

Создано: 31.10.2025 в 09:21

Обновлено: 05.12.2025 в 12:46

23 490 000 ₽

Округ

[СПБ, Василеостровский район](#)

Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

3 м

Жилая площадь

12 м²

Площадь кухни

17.9 м²

Общая площадь

38.92 м²

Этаж

3/5

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

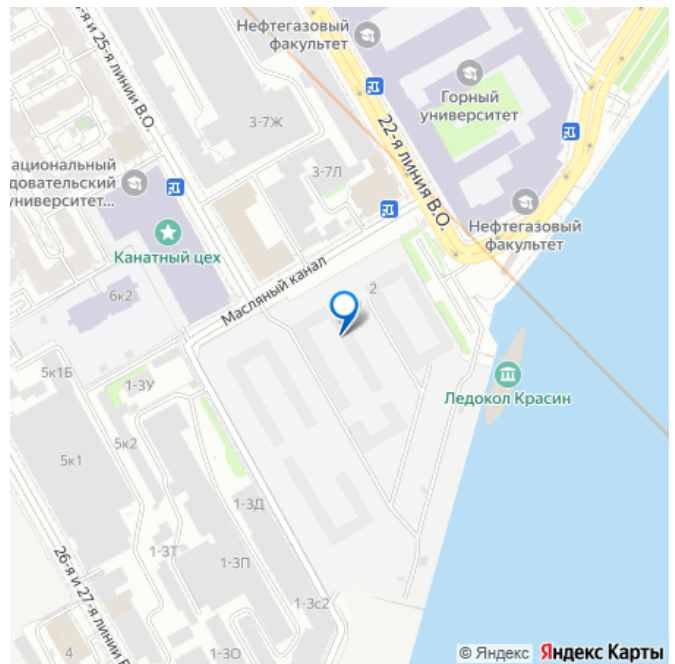
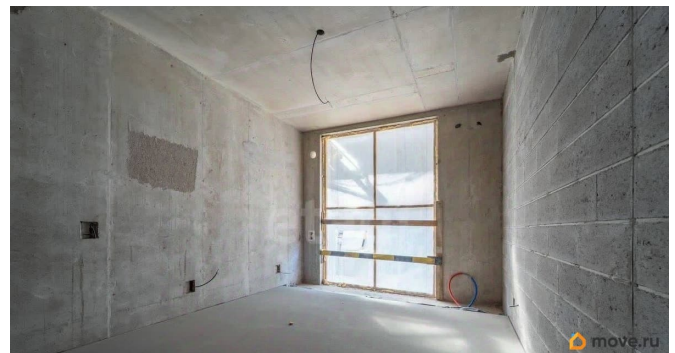
3 квартал 2026 г.

Покупка в ипотеку

<https://spb.move.ru/objects/9286177303>

Анастасия Александровна Вербицкая,
Этажи Санкт-Петербург
79817662456

для заметок



возможна ипотека, лифт

Описание

РАССРОЧКА +2 года к ключам! Уникальная евродвушка площадью 38,92 кв. м на среднем этаже самой малоэтажной секции ЖК Imperial Club - лучшее предложение в сердце Петербурга! Объект расположен на 3 этаже 5-этажной секции, всего 4 квартиры на этаже, что обеспечивает комфорт проживания. Жилой комплекс относится к коллекционной недвижимости и находится в престижном районе — на первой береговой линии у широкой акватории Невы, между набережной Лейтенанта Шмидта и Масляным каналом. Транспортная доступность — одно из ключевых преимуществ: станция метро «Горный институт» находится в 5 минутах ходьбы. В шаговой доступности расположены детские сады, школы, супермаркеты и другие объекты инфраструктуры. К 2027 году застройщик завершит благоустройство пешеходной набережной, что повысит комфортность района. Архитектура ЖК сочетает современные технологии и исторические мотивы Петербурга. Фасады выполнены из клинкерного кирпича, архитектурного бетона и натурального камня, а бронзовые элементы декора отсылают к городским памятникам. Окна в квартирах оснащены алюминиевыми и алюмо-деревянными профилями, балконы — ударопрочным остеклением с латунными обрамлениями. Внутренняя инфраструктура комплекса включает фитнес-клуб с бассейном непосредственно в нашем корпусе, доступ к которому осуществляется через подземный паркинг. Входные группы

выполнены в стиле арт-деко с отделкой премиум-материалами и высотой потолков 8,5 м. Панорамные лифты в прозрачных шахтах, центральное кондиционирование. Пешеходные променады, стилизованные под старинные мощеные улицы, подчеркивают статусность жилья. Этот объект сочетает удобство и престиж локации, высокое качество строительства и эстетику, что делает его как лучшим местом для проживания, так и выгодным вложением в недвижимость премиум-класса. Купив эту квартиру, Вы получите больше, чем ожидаете! Звоните! Код пользователя: 59408
Номер в базе: 7820501

