

🕒 Создано: 31.10.2025 в 15:49

🔄 Обновлено: 15.03.2026 в 16:39

TOP GRADE ESTATE, TOP GRADE ESTATE

79117852598

Санкт-Петербург, Планерная улица, 97к2

10 950 000 ₹

Санкт-Петербург, Планерная улица, 97к2

Округ

[СПБ, Приморский район](#)

Улица

[улица Планерная](#)

Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

2.8 м

Жилая площадь

14 м²

Площадь кухни

14.6 м²

Общая площадь

38.9 м²

Этаж

12/13

Детали объекта

Тип сделки

Продам

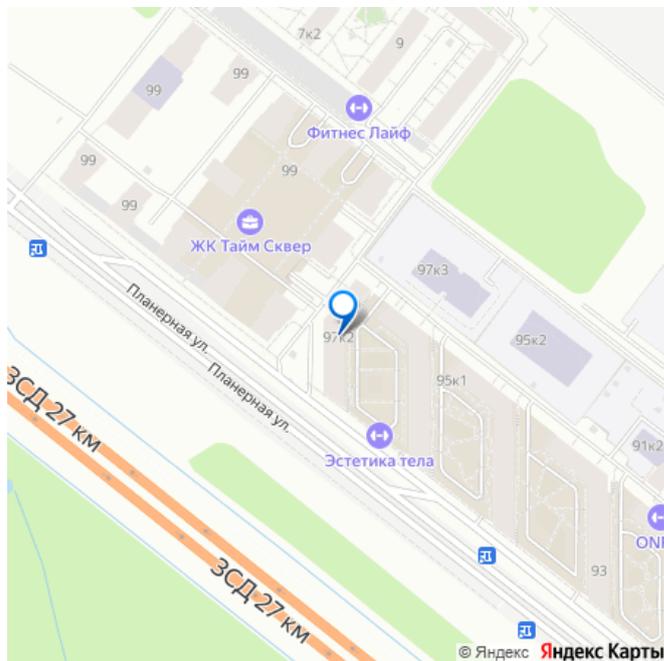
Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

для заметок



Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

во двор

Ремонт

без ремонта

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

1 квартал 2023 г.

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

ID-21 1-комнатная квартира 38,89 м² у Юнтоловского парка с экономией до 1 500 000 ? на ремонте за счет чистовой отделки

УСЛОВИЯ ПОКУПКИ: • Чистовая отделка под ключ — экономия до 1 500 000 ? на ремонте • Дом сдан — ключи сразу после сделки • Полная цена в договоре — никаких скрытых платежей • Подходит под ипотеку (поможем с оформлением) • Квартира от частного инвестора — полный комплект документов, готовность к сделке

О КВАРТИРЕ: Уютная однушка с изолированной комнатой. Кухня 14,59 м², общая площадь 38,89 м². Высота потолков 2,75 м, лоджия. Чистовая отделка. Этаж 12/13. О ЖИЛОМ КОМПЛЕКСЕ: Закрытая охраняемая территория с контролем доступа 24/7, двор без машин. Детские и спортивные площадки во дворе. Детский сад на территории комплекса. Локация: 5 минут пешком до Юнтоловского лесопарка, тихая часть Приморского района вдали от шумных

магистралей. Транспорт: быстрый выезд на КАД и ЗСД, автобусы до метро Комендантский проспект, Старая деревня, Пионерская. Рядом торговые центры, фитнес-клубы, кинотеатры. ПОЧЕМУ ПОКУПАТЬ У НАС ВЫГОДНО И БЕЗОПАСНО: -Экономия до 1,5 млн ? на ремонте за счёт чистовой отделки - Квартира от частного инвестора — никаких скрытых обременений -Полный комплект документов — готовы к сделке прямо сейчас - Юридическое сопровождение сделки под ключ + персональный юрист с опытом 10+ лет -Бесплатная приёмка квартиры с экспертом — профессиональная проверка с оборудованием в подарок



