

Создано: 06.10.2025 в 17:39

Обновлено: 15.02.2026 в 12:28

<https://spb.move.ru/objects/9286752571>

Елена Братченя, Адвекс

**79811286036**

**Санкт-Петербург, проспект Большевиков,  
38к5**

**8 399 000 ₽**

Санкт-Петербург, проспект Большевиков, 38к5

Округ

[СПБ, Невский район](#)

Улица

[проспект Большевиков](#)

## Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

3.03 м

Жилая площадь

18.3 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

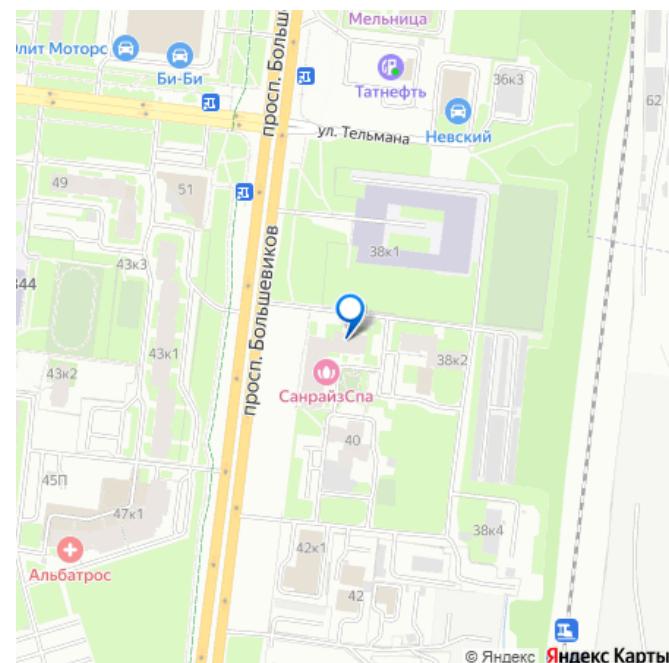
8.5 м<sup>2</sup>

Общая площадь

38.9 м<sup>2</sup>

Этаж

7/16



## Детали объекта

Тип сделки

[Продам](#)

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

во двор

Ремонт

косметический

Квартира в новостройке

да

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт

## **Описание**

ID: 1914941 Продам шикарную квартиру в доме комфорт класса. Высота потолков 3.03м, что создаёт ощущение простора и свободы. Комната и кухня правильной формы. Видеонаблюдение по периметру дома, в лифте и парадной. В доме 2 лифта (пассажирский и грузовой). Транспортная доступность дома позволит с комфортом добираться до любой точки города ,как автолюбителям , поскольку поблизости расположены удобные съезды на КАД и ЗСД так и тем, кто предпочитает перемещаться на общественном транспорте, на автобусах за 5 минут можно добраться до метро « Дыбенко» и « Ломоносовская». Развитый район. Прямая продажа. Один взрослый собственник. Звоните и записывайтесь на просмотр квартиры вашей мечты! Оперативно организую. Компания Адвекс гарантирует вам юридическую чистоту сделки и комфортное её проведение.

**аэвекс**

недвижимость

Актуальная планировка  
Санкт-Петербург, Большевиков пр., 38к5

КОМНАТ

1

ЭТАЖ

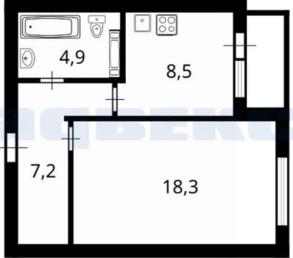
7/16

ОБЩАЯ ПЛОЩАДЬ

38.9м<sup>2</sup>

ЖИЛНАЯ ПЛОЩАДЬ

18.3м<sup>2</sup>



В шаговой  
доступности



move.ru



move.ru



move.ru



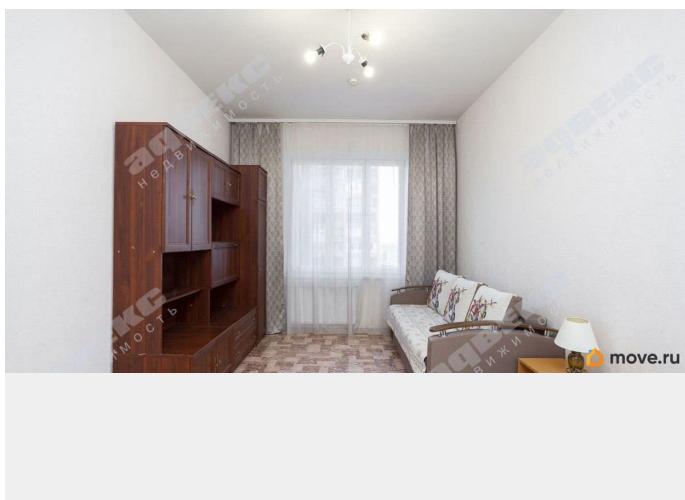
move.ru



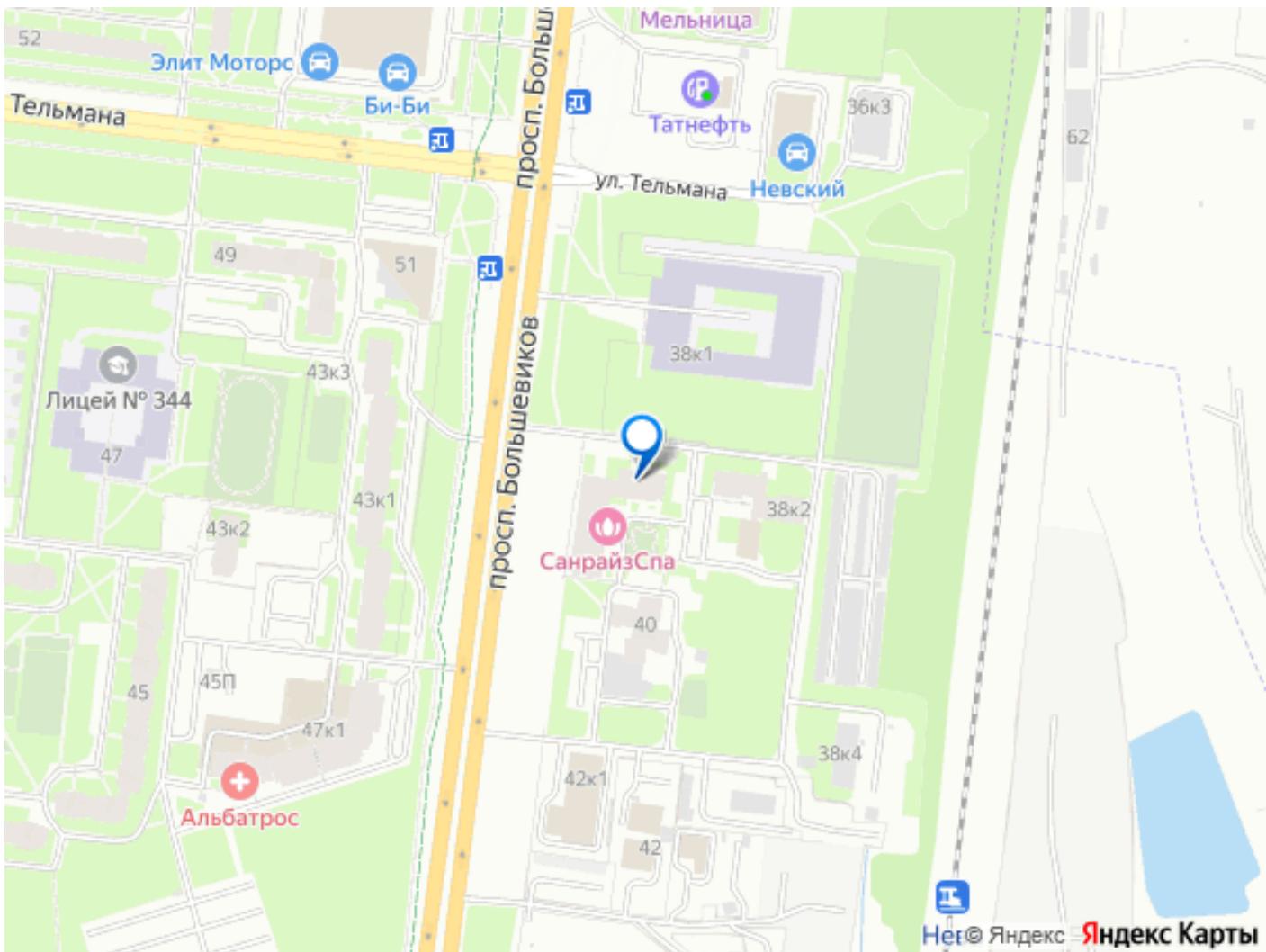
move.ru



move.ru



move.ru



Move.ru - вся недвижимость России