

Создано: 09.01.2026 в 13:09

Обновлено: 19.01.2026 в 18:57

<https://spb.move.ru/objects/9287874590>

Интерсервис, Интерсервис

**79812268270**

Санкт-Петербург, улица Маршала  
Захарова, 12к2

**7 600 000 ₽**

Санкт-Петербург, улица Маршала Захарова, 12к2

Округ

[СПБ, Красносельский район](#)

Улица

[улица Маршала Захарова](#)

## Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

2.65 м

Жилая площадь

20 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

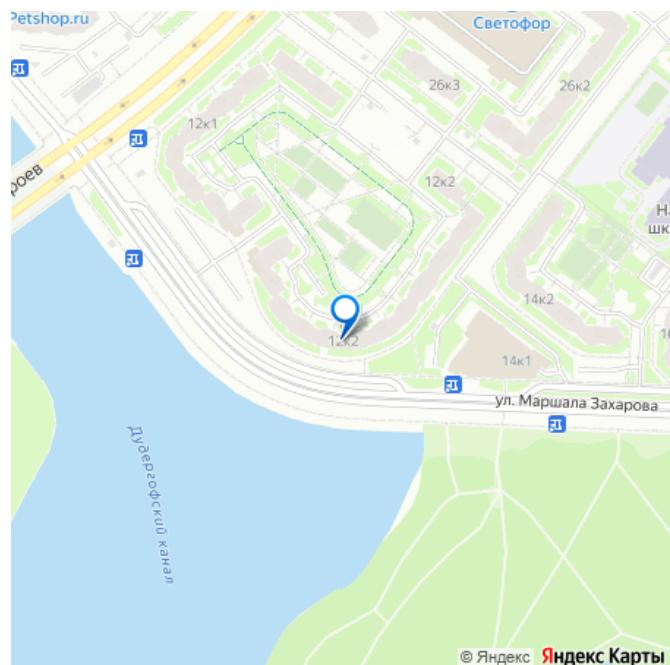
9 м<sup>2</sup>

Общая площадь

38.9 м<sup>2</sup>

Этаж

12/12



## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

Тип санузла

раздельный

Вид из окна

во двор

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

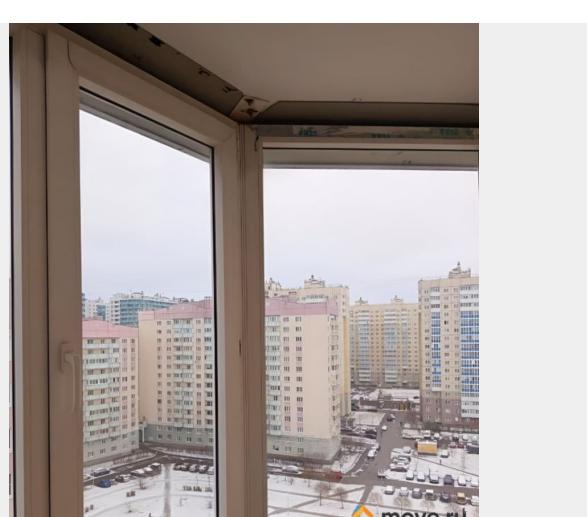
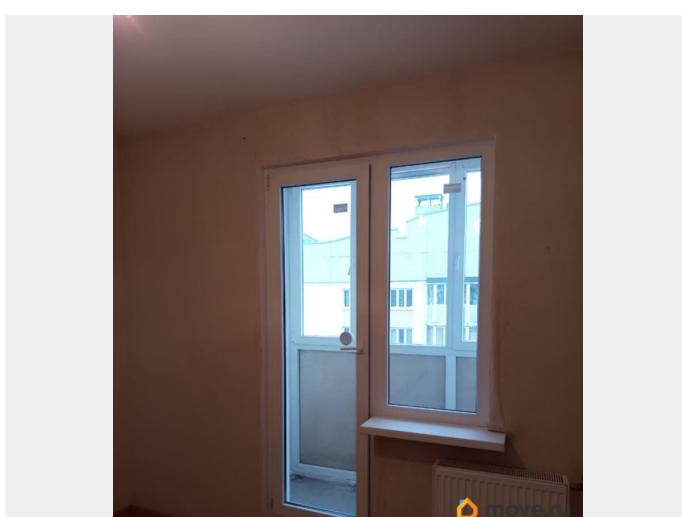
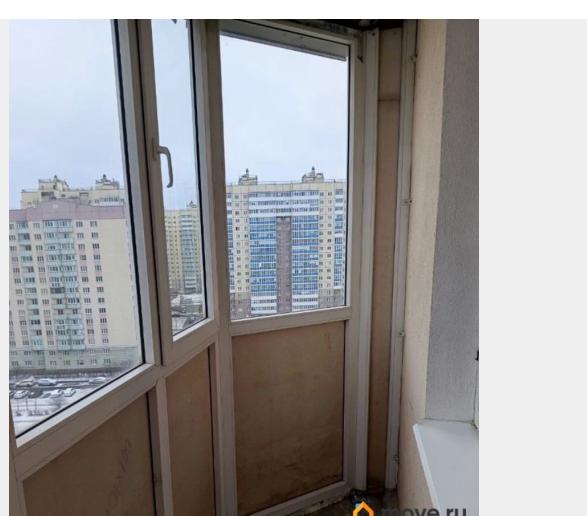
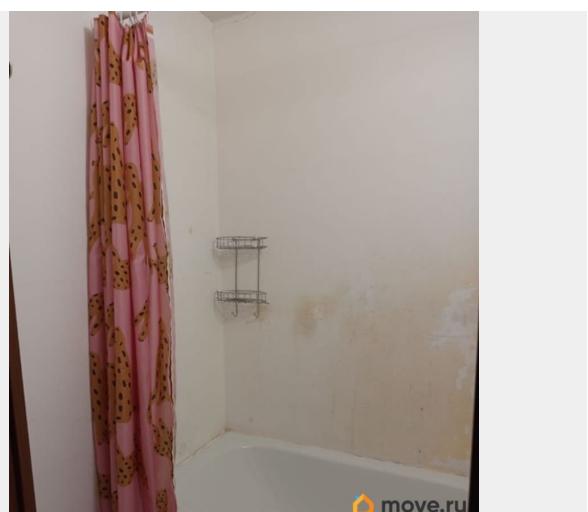
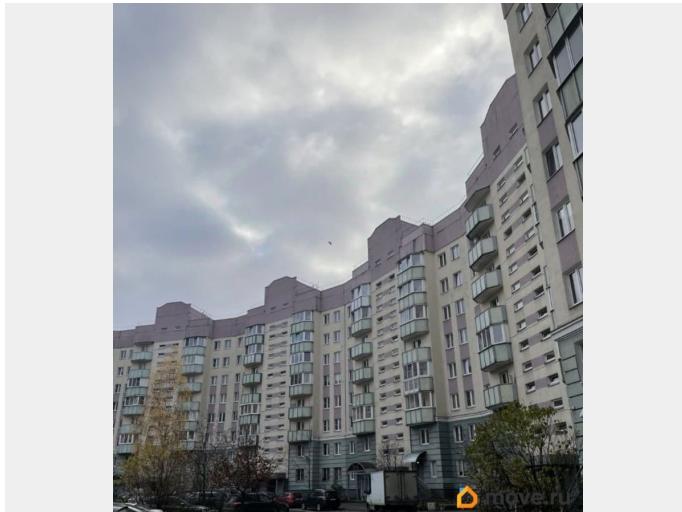
## **Описание**

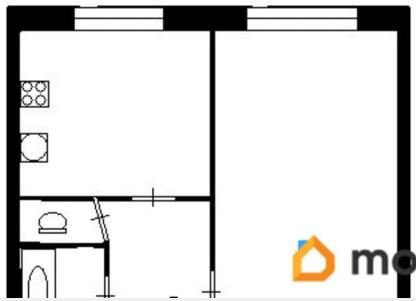
Продается уютная однокомнатная квартира в современном районе рядом с метро «Юго-Западная». Общая площадь составляет 38,9 кв. м, жилая площадь — 20 кв. м, кухня — 9 кв. м. Квартира расположена на 12 этаже 15-этажного панельного дома, построенного в 2010 году. Высота потолков — 2,65 метра.

Окна выходят во двор, что обеспечивает тишину и спокойствие. В квартире сделан косметический ремонт. Просторная лоджия добавляет комфорта, а отдельный санузел создает дополнительное удобство. Есть все необходимое для комфортного проживания: отремонтированная кухня и светлая жилая комната. В доме есть мусоропровод, что существенно упрощает быт. Дом в хорошем состоянии, оборудован пассажирским и грузовым лифтами, которые гарантируют удобный доступ на этаж. Для автомобилей предусмотрена наземная парковка. В шаговой доступности находятся школы, детские сады, клиники и магазины, поэтому все необходимое для жизни рядом. Продажа квартиры осуществляется по договору купли-продажи. Юридически чиста, без

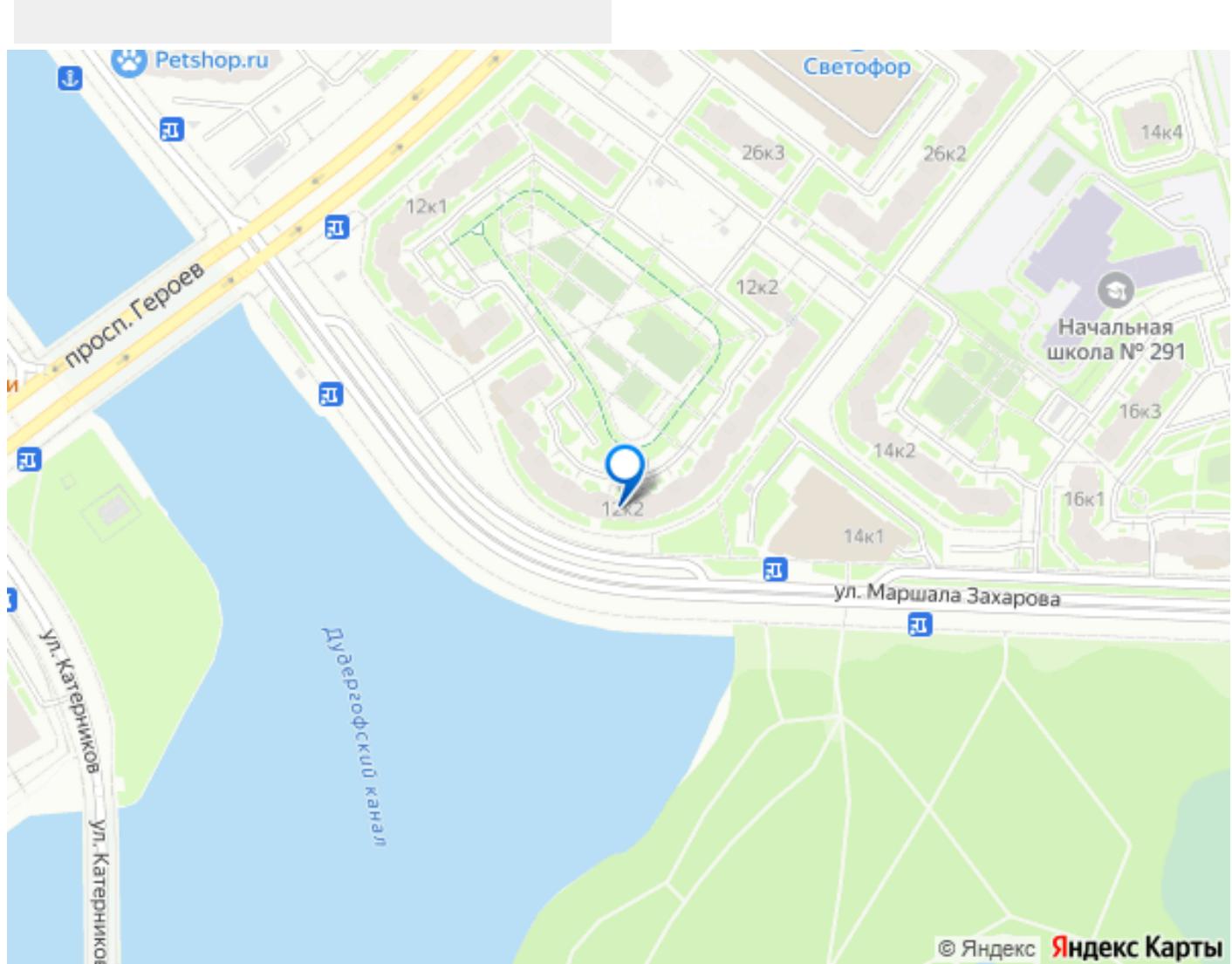
обременений, что обеспечивает безопасность сделки. Возможна покупка в ипотеку.

Приглашаем вас на просмотр! Свяжитесь с нами, чтобы договориться о времени визита и оценить все преимущества этого предложения лично.





 move.ru



Move.ru - вся недвижимость России