

Создано: 14.02.2026 в 00:02

Обновлено: 04.03.2026 в 18:36

**Ульяна Забальская, Панорама**

**79119873837**

**Санкт-Петербург, Беговая улица, 11**

**10 999 000 ₹**

Санкт-Петербург, Беговая улица, 11

Округ

[СПБ, Приморский район](#)

Улица

[улица Беговая](#)

### Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

2.67 м

Жилая площадь

19.9 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

7.9 м<sup>2</sup>

Общая площадь

38.9 м<sup>2</sup>

Этаж

10/12

### Детали объекта

Тип сделки

Продам

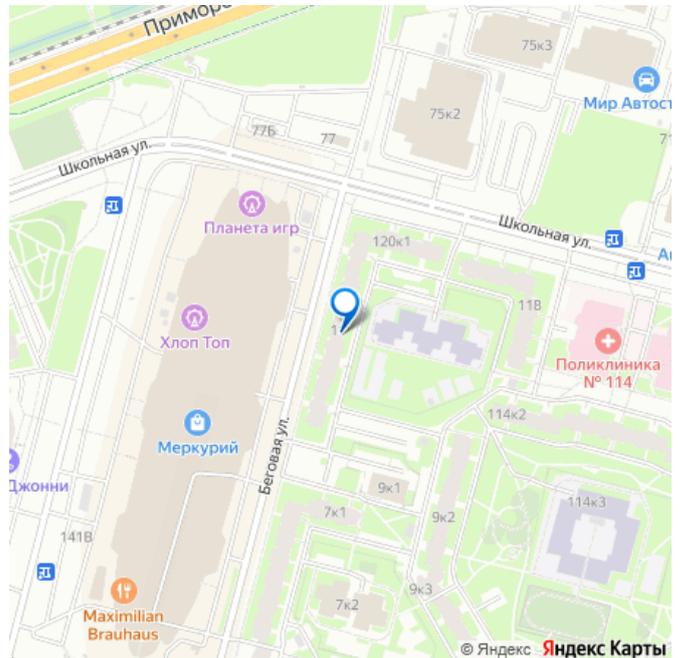
Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

для заметок



Тип санузла

раздельный

Вид из окна

во двор

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

## Описание

Кто не мечтает найти квартиру своей мечты ?

Присмотритесь к этой квартире ! Возможно это она и есть ! Дом 137й серии, где шумоизоляция выше, чем в новостройках.

Мало квартир на этаже. Да, мебель остаётся

Покупателю: — Кухонный гарнитур с бытовой техникой и мойкой, полки, раздвижной диван, — Шкафы в прихожей. (Остальное- по

личной договорённости. Индивидуально)

Площадь и планировка: — комната(19,9 м?),

— санузел(раздельный), —

гардеробная(кладовая, 0,9м2), —

застеклённый балкон (2,6м2), работы были

сделаны в прошлом году, — окна квартиры:

Это - тихий зелёный двор. Дом, в который не

нужно вкладываться: — Ремонт крыши и

замена всех коммуникаций уже выполнены,

— Современные 2(два) лифта, — Безопасная

детская площадка перед домом. Главное —

ощущение: Это не просто квартира. Это

жизнь без суеты, в тихом зелёном дворе, где

птицы поют громче шума от машин, где дети

играют в игры, а не смотрят погружены в

смартфон, а соседи здороваются, потому как

их мало и все знакомы друг с другом.

Местоположение — всё рядом: Сложившаяся

инфраструктура — это школы, детские сады, различные магазины, общественный транспорт, удобная транспортная инфраструктура и доступность, а если у Вас есть своя машина, то Вы за 15 минут доедете до Васильевского острова, Черной речки или Сестрорецка. А самое главное: Приморский район города здесь живёт, не шумит и гудит. Юридически идеально: — Прямая продажа, — Все собственники — взрослые. Бонус: Дополнительно : имеется большая система хранения ( удобные, вместительные шкафы). Это одно из очень хороших предложений из-за близкого расположения от метро! Именно тот баланс, когда оно близко находится, но нет городского шума от транспорта. Квартиру можно посмотреть в удобное, для Вас, время !



