

🕒 Создано: 13.10.2025 в 16:48

🔄 Обновлено: 05.03.2026 в 01:42

**Санкт-Петербург, Яхтенная улица, 22к2**

**8 590 000 ₹**

Санкт-Петербург, Яхтенная улица, 22к2

Округ

[СПБ, Приморский район](#)

Улица

[улица Яхтенная](#)

### Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

2.7 м

Жилая площадь

20 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

11 м<sup>2</sup>

Общая площадь

38.9 м<sup>2</sup>

Этаж

1/17

### Детали объекта

Тип сделки

Продам

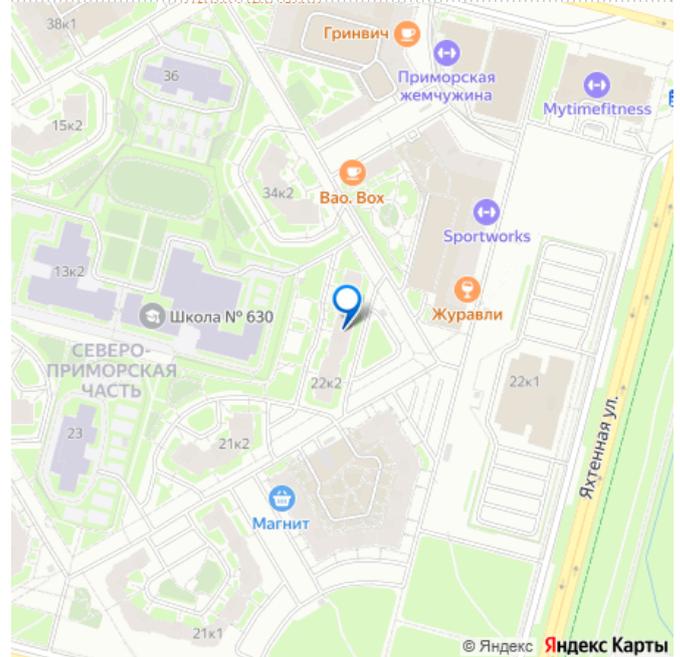
Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

раздельный

для заметок



Ремонт

евро

---

Покупка в ипотеку

да

---

возможна ипотека, лифт, парковка

## Описание

полагается вашему вниманию квартира.в  
продаже ,есть агент который будет  
сопровождать сделку по факту! услуг не  
предлагать,агент работает по объекту.  
продаётся. уютная просторная квартира  
,бонусом для покупателей. остаётся мебель  
новая и техника ;стиральная машина  
,посудомоечная машина ,шкаф купе длинна  
4м в комнате,кровать с ergonomic Ascona.  
Просьба к агентам: обращаться с желающими  
покупателями на мои  
предложения,пожалуйста пишите !на звонки  
долго отвечаю! продаётся квартира у  
финского залива, у Лахта центра,латинского  
разлива с юнтоловским заказником и  
прямыми выездом в. курортный  
район.Экологически чистый район без  
производственных строений.рядом  
развлекательные центры ,пляж залива.  
1комнатная квартира площадью  
38.9м?,ремонт на стадии окончания, в цене  
учтено. Вход в подъезд б/лестницы и подъём  
на площадку этажа эркерный ,отдельный от  
подъезда .высокие окна(на окнах решётки) 5  
квартир на этаже. соседи очень спокойные и  
миролюбивые не примыкают стенкой к  
соседним квартирам,тихо и. спокойно, со  
стороны комнаты от лифта в  
противоположную сторону. ванная в кафеле  
.пол керамогранит .новая. кухня и полы по  
всей квартире,новые керамогранит. входная  
дверь- 2026год, агентов прошу :интересно

сотрудничество только с потенциальными покупателями, делюсь %! Агент есть свой. рассмотрим обмен на 2-х к.квартиру+доплата наша. Альтернативная сделка ; обмен на 2х к.кв с доплатой или+( дача в СНТ ,дом,участок 6,3 сотки.лен.обл от 39км.)+квартира 38,9м.? у финского залива ,,у метро и юнтоловского заказчика, скоро откроется 2-е метро Богатырская. во дворе школа и 2 садика магазины пятерочка ,магнит ,аптека озон и wb.поликлиника в пешей доступности 5 минут. рассматриваем обмен на 2х к квартиру(с нашей доплатой) . Не всегда на телефон отвечаю на звонки от незнакомых номеров не беру ,пишите ,звонки не всегда проходят .может продажа свободная ,куплена без материнского капитала не использовалась ипотека .не было приватизации,нет пожилых собственников.

